

Создано: 17.12.2025 в 03:28

Обновлено: 17.12.2025 в 03:28

<https://kaluga.move.ru/objects/9287443581>

Дмитрий, MEGAPROFI

**79005775777**

## Калуга, улица Георгия Димитрова, 12

**6 200 000 ₽**

Калуга, улица Георгия Димитрова, 12

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

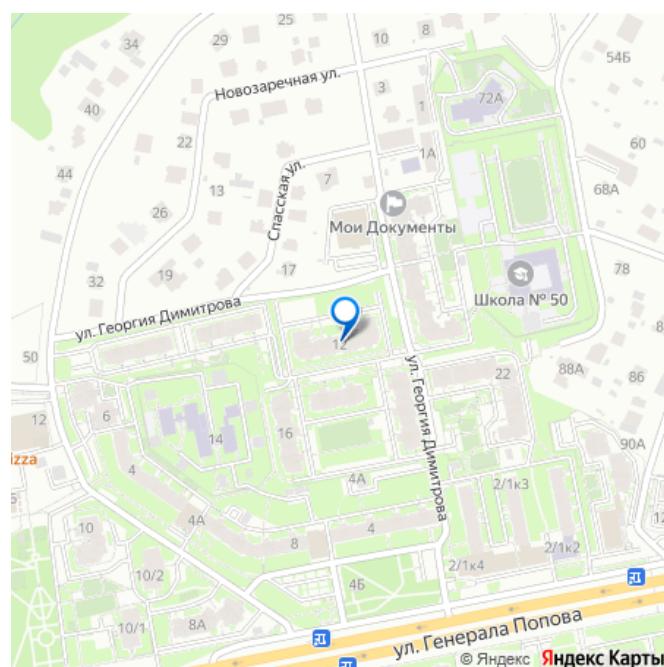
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

## Описание

Номер в базе Агентства #25026 В продаже видовая 1 комнатная квартира в активно развивающемся микрорайоне Правый берег на улице Георгия Димитрова дом 12.

Квартира расположена на 8 этаже 9ти этажного кирпичного дома 2010 года постройки. Потрясающий вид на водохранилище и бор. Закрытый паркинг.

Ухоженный двор, большое парковочное пространство. Метраж квартиры 55 кв.м.!

Большая комната в 21.4 квадрат и кухня 15 квадратных метра. В квартире

индивидуальное отопление! Застеклённая лоджия, не угловая. Полностью готова под чистовую отделку/ Квартира готовилась под новый ремонт, выполнены следующие

работы: стены и потолки подготовлены под покраску! (грунтovка,штукатурка, шлифовка стен), выровнен и залит пол (готов под

укладку ламината, плитки), новая проводка с большим количеством розеток сделаны

выводы под кондиционер, установлена новая входная дверь, заведён интернет кабель и

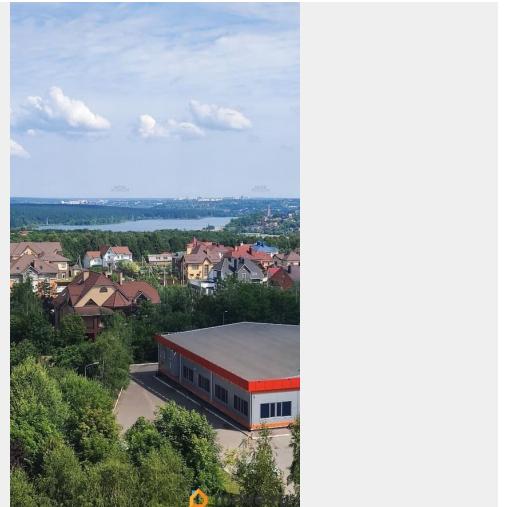
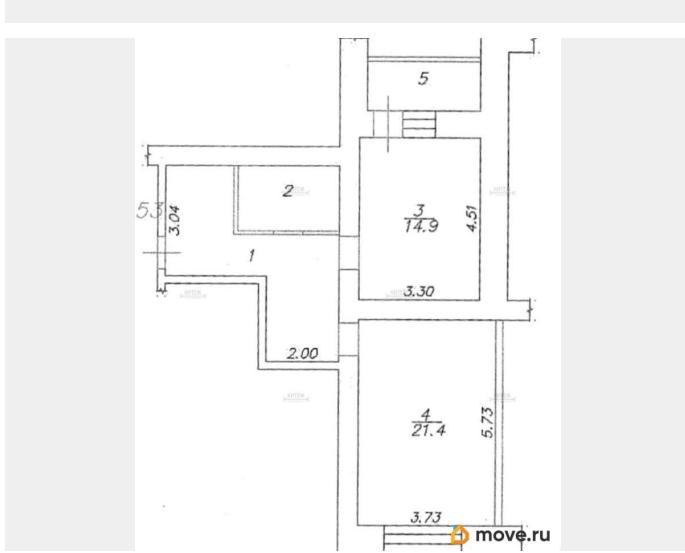
домофон, новый газовый котёл. В квартире также остается: холодильник, стиральная машина Bosch, новый кондиционер, диван

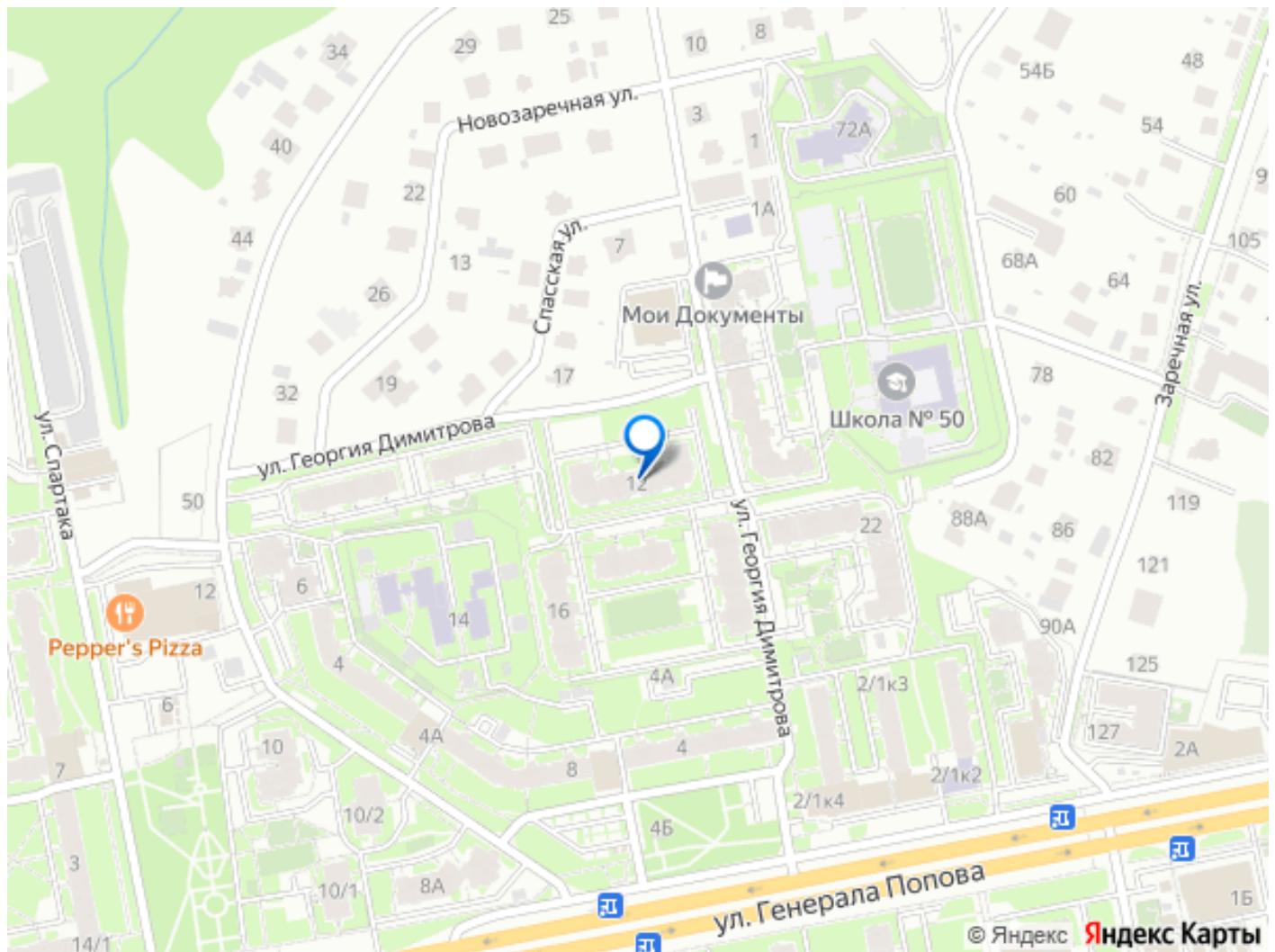
раскладной, шкаф- купе на 3 секции с

зеркалами, ванна из чугуна 80\*180 Рядом

магазин, школа практически во дворе,

детский сад через двор. Полностью развитый микрорайон. 10 минут на машине до Сквера Мира,





Move.ru - вся недвижимость России