

**Калужская обл, Обнинск г.о., Обнинск,
Курчатова улица, 27/1**

6 790 000 ₺

Калужская обл, Обнинск г.о., Обнинск, Курчатова улица, 27/1

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

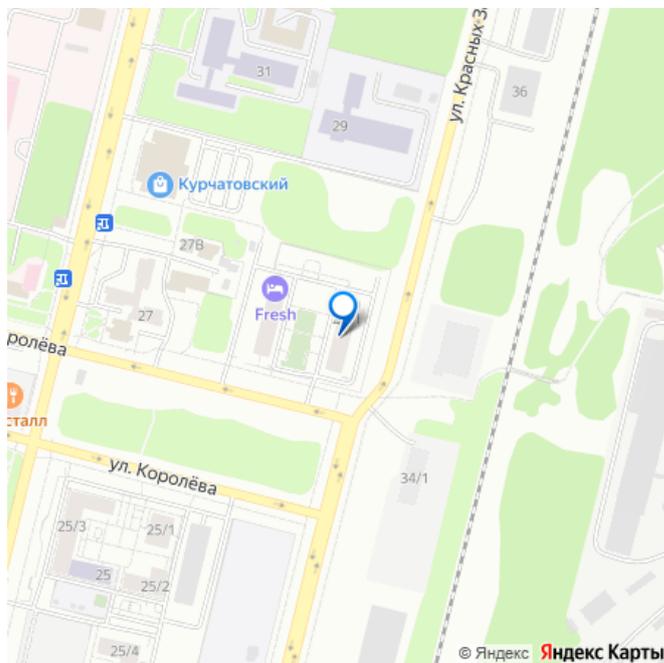
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

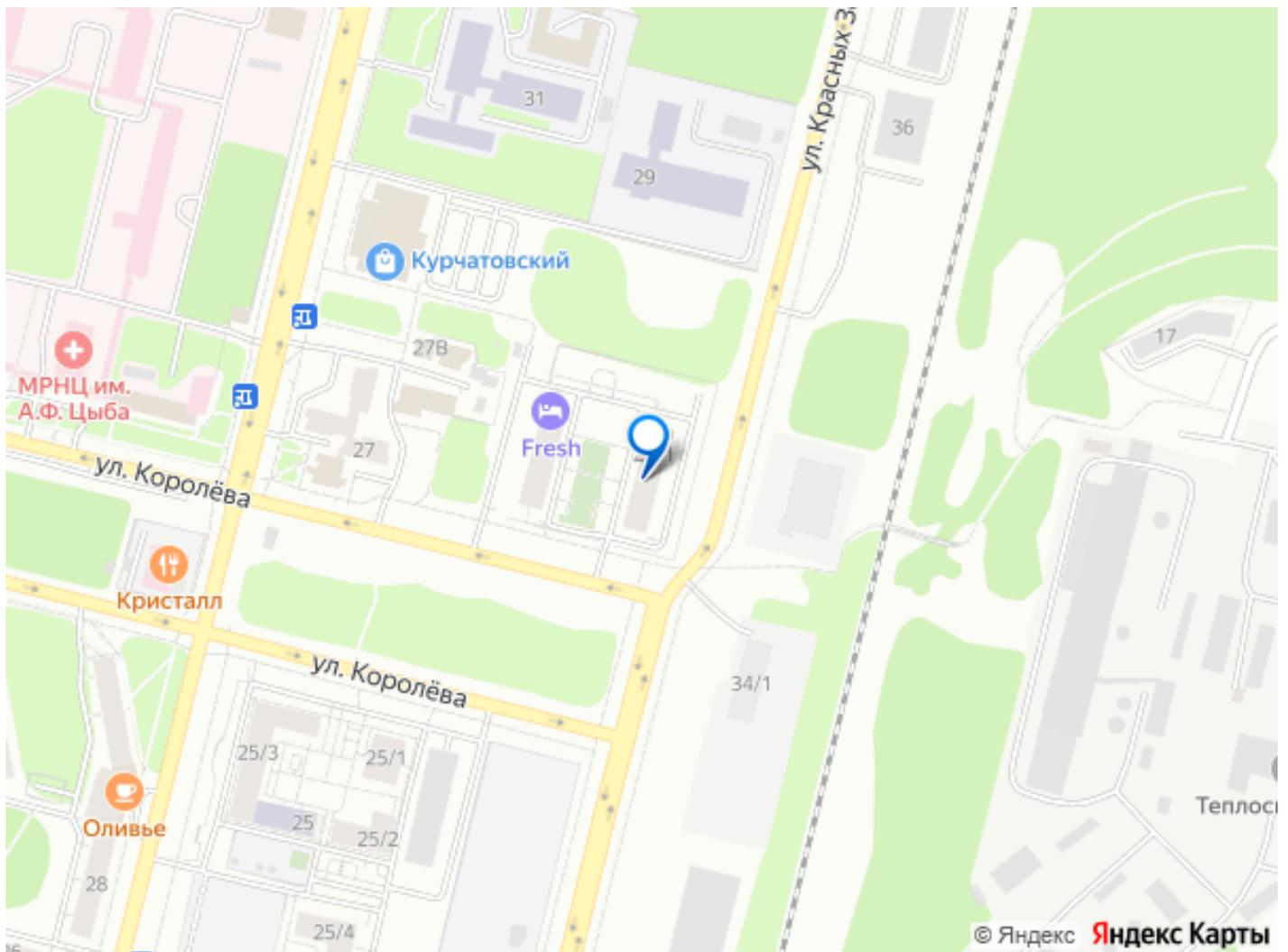


Описание

Поклонникам стиля, качества и минимализма сюда! Продается потрясающая квартира на ул. Курчатова, д. 27/1 в г. Обнинске. Квартира расположена на 8 этаже 16 этажного кирпичного дома. В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский. Дом расположен в благоустроенном дворе с детской и спортивной площадкой. Площадь квартиры 34.2 кв.м. без учета балкона (балкон 4 кв.м. с панорамным остеклением) В квартире сделан евроремонт. Стены выровнены под маяки с использованием стеклохолста, штукатурка и финишная шпатлёвка под покраску стен фирмы Vincent Conformat (France) Краска моющаяся, что придает удобство при уборке и сохранении долговечности ремонта. Потолки в квартире подвесные каркасные. Также выровнены с помощью стеклохолста и окрашены. Плинтуса потолочные и напольные, молдинги на стенах производства Ocas Decor (Belgium). Потолки с точечным и трекерным освещением. Светильники потолочные, карданные (галогеновые) производства ARTE lamp (Italy). Данный тип освещения не несет негативного влияния на зрение и находиться в квартире комфортно и полезно для зрения. Разница с обычными энергосберегающими лампочками колоссальная. Автоматы, выключатели, розетки фирм ABB и Werkel, радиаторы биметаллические фирмы Royal Thermo, очень качественные и надежные. Площадь кухни 9 кв.м. На кухне органично расположен кухонный гарнитур (IKEA) стильного черного

цвета со встроенной бытовой техникой: холодильник Whirlpool, духовой шкаф, вытяжка, варочная поверхность Electrolux, микроволновая печь. Санузел совмещен, отделан керамогранитом и мозаикой серого цвета - Kerama Marazzi. Сантехника производителей Roca/Grohe, полотенцесушитель из нержавеющей стали. Шкаф с раковиной-накладкой. Все межкомнатные двери итальянского производителя Sofia. Жилая комната 18 кв.м. с идеально ровными стенами кофейного оттенка. В центре комнаты расположен диван-кровать, напротив стеллаж для телевизора и предметов. Шкаф-гардероб и шкаф-купе очень вместительные и аккуратно размещены в нише. Вся мебель производства IKEA. Просторная прихожая с зеркалом, шкафом для хранения вещей, пуфом-скамейкой. Входная дверь высокого качества и красивого дизайна Ле гран. В квартире один взрослый собственник, 10 лет в собственности с момента строительства дома. Задолженности по коммунальным платежам отсутствуют. Обременения отсутствуют. Документы готовы к продаже. Возможно использование материнского капитала, военной ипотеки и жилищных сертификатов. Жизнь в такой квартире будет радовать любого ценителя! Рядом с домом расположен медицинский центр ИМР, ТК Курчатовский, остановка общественного транспорта, школы и детские сады, салоны красоты и кафе.





Move.ru - вся недвижимость России