

Создано: 15.11.2025 в 03:26

Обновлено: 04.12.2025 в 03:26

<https://kaluga.move.ru/objects/9286575402>

Сергей, MEGAPROFI

79005750207

Калуга, Азаровская улица, 40к4

3 458 000 ₽

Калуга, Азаровская улица, 40к4

Улица

[улица Азаровская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.6 м²



Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

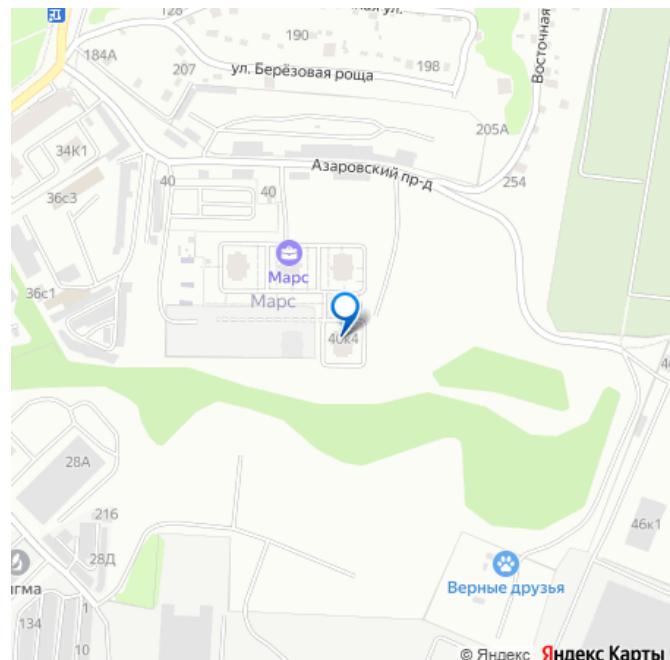
Монолитное

Тип балкона

лоджия

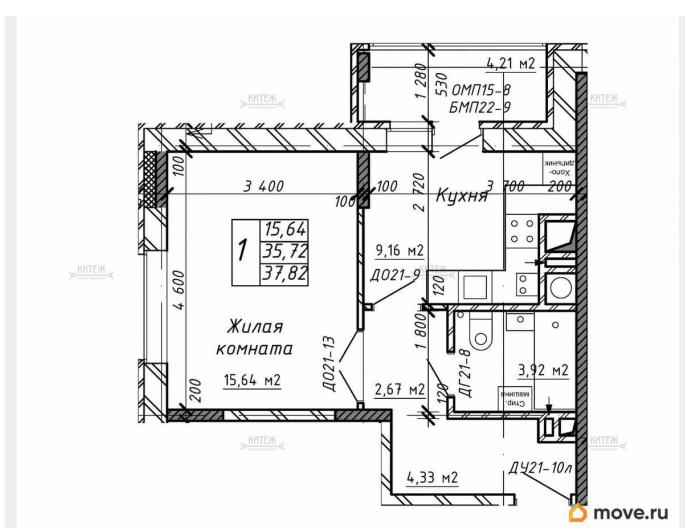
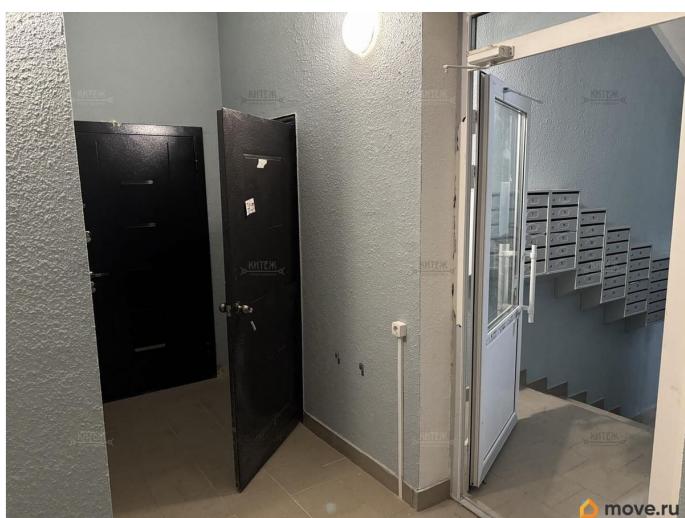
Тип санузла

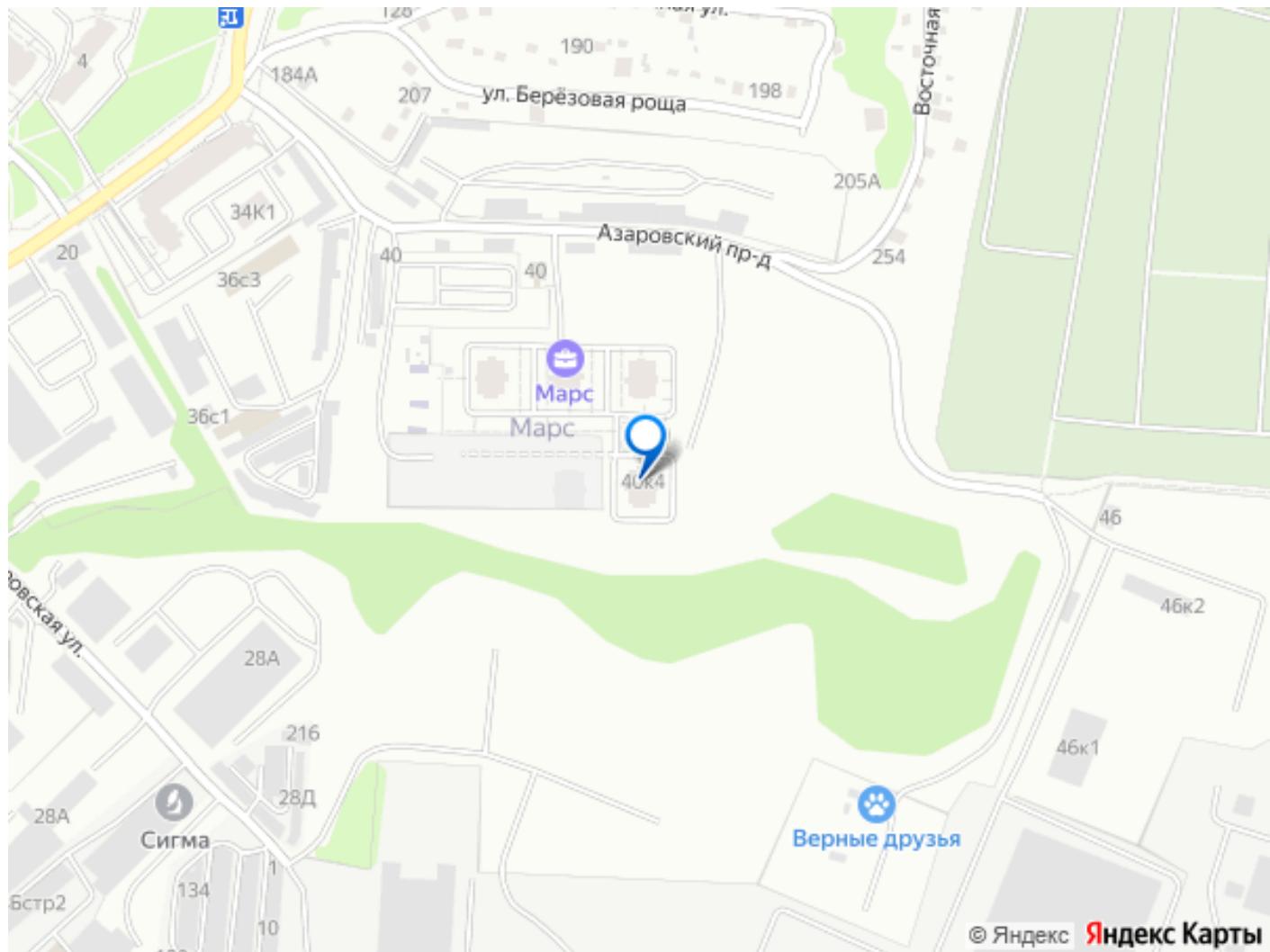
совмещенный



Описание

Номер в базе Агентства #24872
Мкрн.Терепец. ЖК МАРС . Жилой квартал
расположен вдали от городского шума, при
этом с прекрасной инфраструктурой: школа,
детский сад, остановка общественного
транспорта, магазины, аптеки, поликлиника.
Проект застройки предусматривает
асфальтирование проездов, установку
детской площадки и озеленение территории.
Новый 1-подъездный 9-этажный монолитно-
кирпичный дом по адресу Азаровская 40к4.
Дом сдан летом 2024. В продаже 1-комн.
квартира 38 кв.м. с комнатой 15,6 кв.м. и
кухней 9,2 кв.м. Совмещённый санузел.
Застеклённая лоджия 4,2 кв.м. Прихожая
отделена от остальной части квартиры -
грязь с обуви по квартире не разносится.
Высота потолков более 3 м. Индивидуальное
отопление (2-контурный настенный газовый
котёл). В квартире производится:
гидроизоляции полов в санузле, ввод труб
водоснабжения и канализации в квартиру
(стояки), трубная разводка отопления с
установкой радиаторов, установка
двухконтурного котла с подключением к
газовым и электросетям, установка входной
двери и счетчиков, электрическая разводка
до квартиры, оконные блоки из ПВХ
профилей с двухкамерным стеклопакетом,
остекление лоджии из ПВХ профилей с
одинарным остеклением.





Move.ru - вся недвижимость России