

Создано: 15.11.2025 в 03:26

Обновлено: 20.01.2026 в 04:03

<https://kaluga.move.ru/objects/9286575407>

Сергей, MEGAPROFI

79005750207

Калуга, Изумрудная улица, 6к1

3 640 000 ₽

Калуга, Изумрудная улица, 6к1

Улица

[улица Изумрудная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²



Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

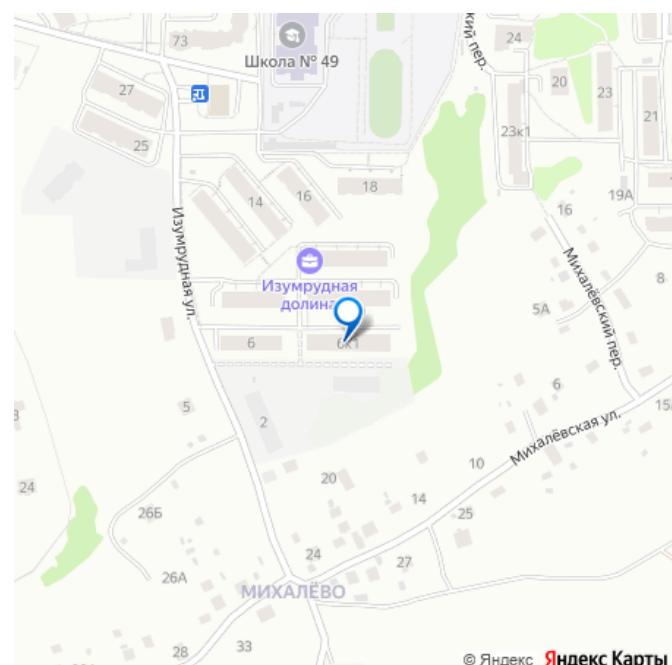
Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



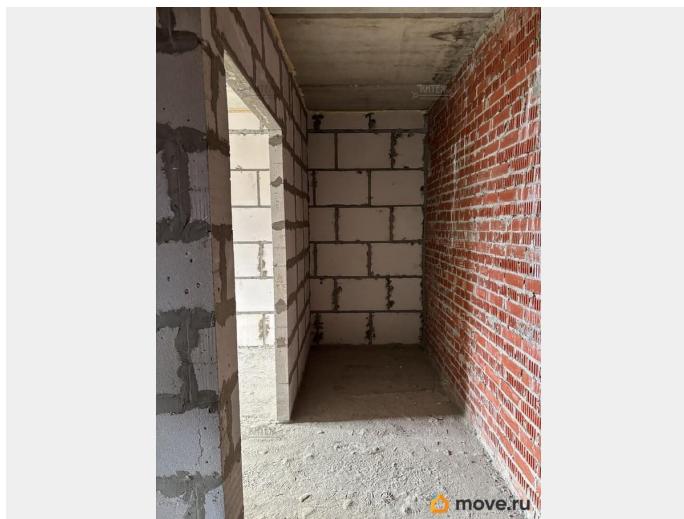
© Яндекс Карты

Описание

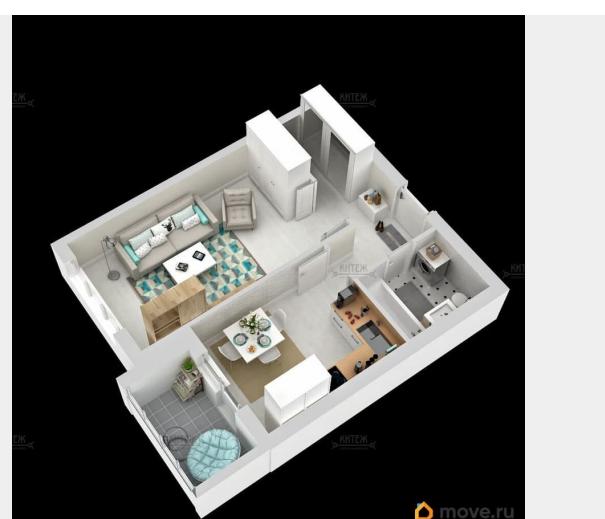
Номер в базе Агентства #24878 Жилой квартал Изумрудная Долина в уютном, тихом, живописном месте микрорайона Силикатный. Развитая инфраструктура: школа, детские сады, остановка общественного транспорта, магазины, аптеки, поликлиника. Проект застройки предусматривает асфальтирование проездов, установка детской площадки и озеленение территории. Новый многоквартирный жилой дом по адресу Изумрудная бк1 с высоким техническим чердаком с двухскатной крышей. Наружные стены – двухслойная кладка с несущим слоем из газобетонных блоков, с облицовочным слоем из керамического кирпича. Дом сдан в апреле 2025 года. В продаже 1-комн. квартира 40 кв.м. с комнатой 17,4 кв.м. и кухней 9,8 кв.м. Совмещённый санузел. Застеклённая лоджия 3,6 кв.м. В прихожей вместительная ниша под кладовую или гардеробную. В квартире индивидуальное отопление (2-контурный настенный газовый котёл). В квартире выполняется гидроизоляция полов в санузле, ввод труб водоснабжения и канализации, разводка отопления с установкой радиаторов, устанавливается настенный двухконтурный газовый котёл, все счётчики, двухкамерные стеклопакеты, остекление лоджии. Высота потолков 2,7 м.



move.ru



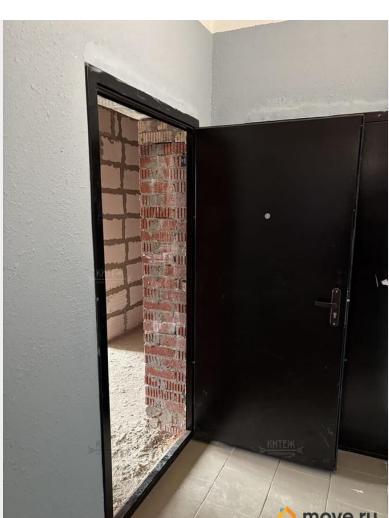
move.ru



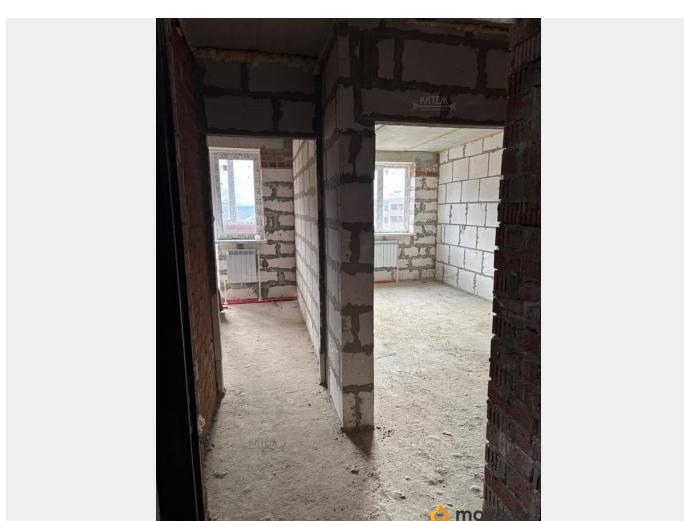
move.ru



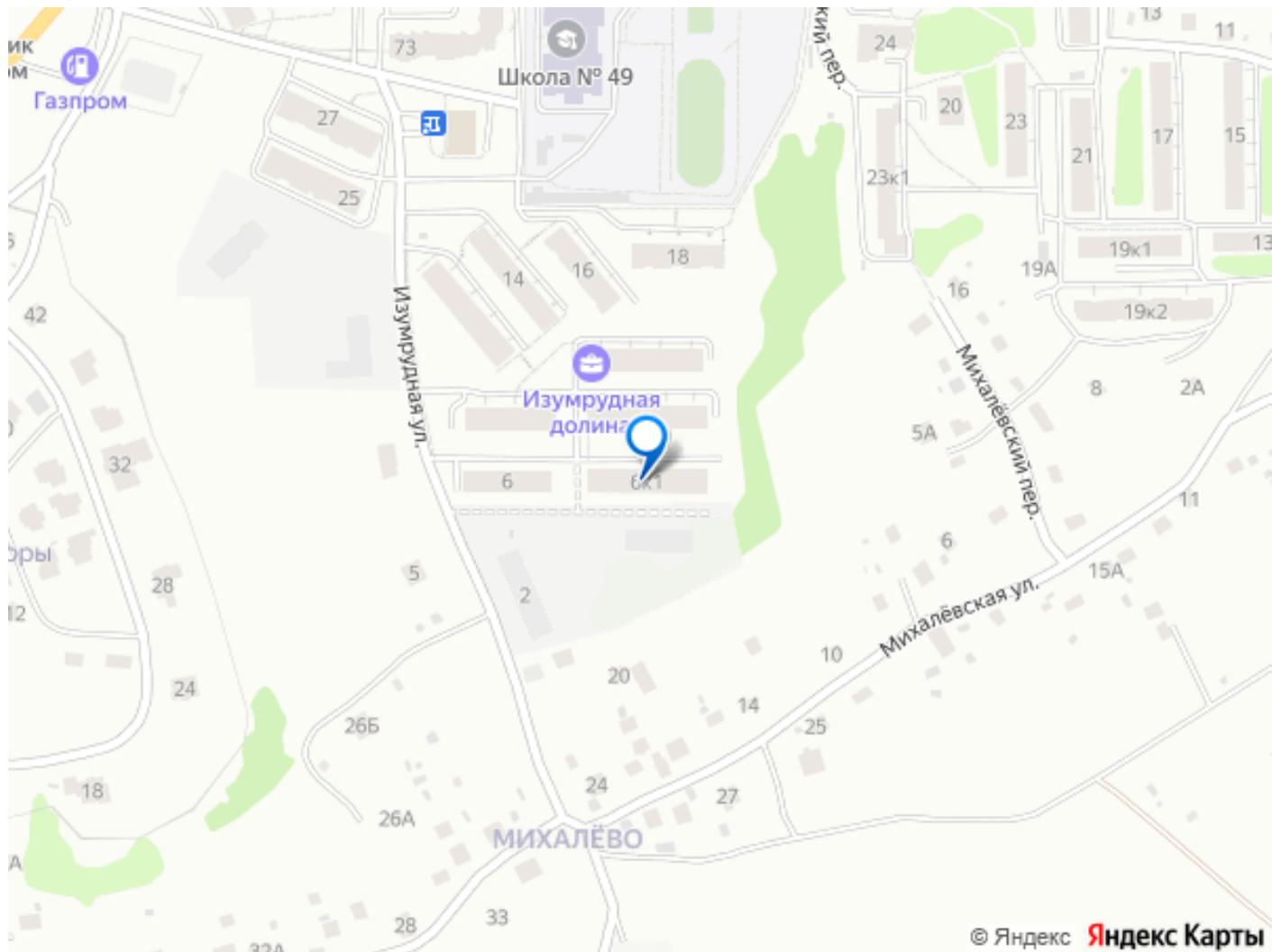
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России