

Создано: 23.12.2025 в 03:26

Обновлено: 06.02.2026 в 03:32

<https://kaluga.move.ru/objects/9287582114>

Дмитрий, MEGAPROFI

**79005775777**

**Калуга, Солнечный бульвар, 4**

**8 550 000 ₽**

Калуга, Солнечный бульвар, 4

Улица

[бульвар Солнечный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

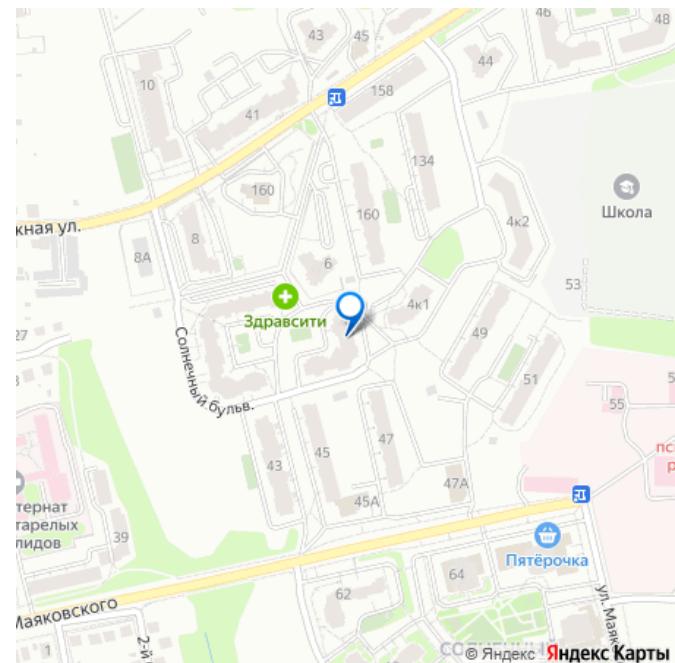
Кирпичное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

## Описание

Номер в базе Агентства #25038 Продается шикарная 2х комнатная квартира в одном из самых перспективных и развивающихся районов города на Солнечном бульваре дом 4. Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома 2010 года постройки.

Просторная планировка 61,5 квадратных метра с изолированными большими комнатами и уютной кухней. В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт с применением качественных и экологически чистых материалов. В квартире никто не жил. Очень теплая, светлая, не угловая с раздельным сан.узлом, окнами, выходящими на две стороны. Дом со всех сторон окружен тихим и уютным двором.

Есть просторная кладовая на этаже.

Квартира обставлена дорогой мебелью и бытовой техникой. Расскажу поподробнее о ремонте и бытовой технике: немецкая кухня KUCHENBERG с крашенными фасадами белый перламутр , доводчиками Blum и столешницей из искусственного камня.

Японская мойка из искусственного камня Omoikiri, смеситель и дозатор тоже фирмы Omoikiri. Техника кухонная встроенная премиальная Bosch, включая посудомойку.

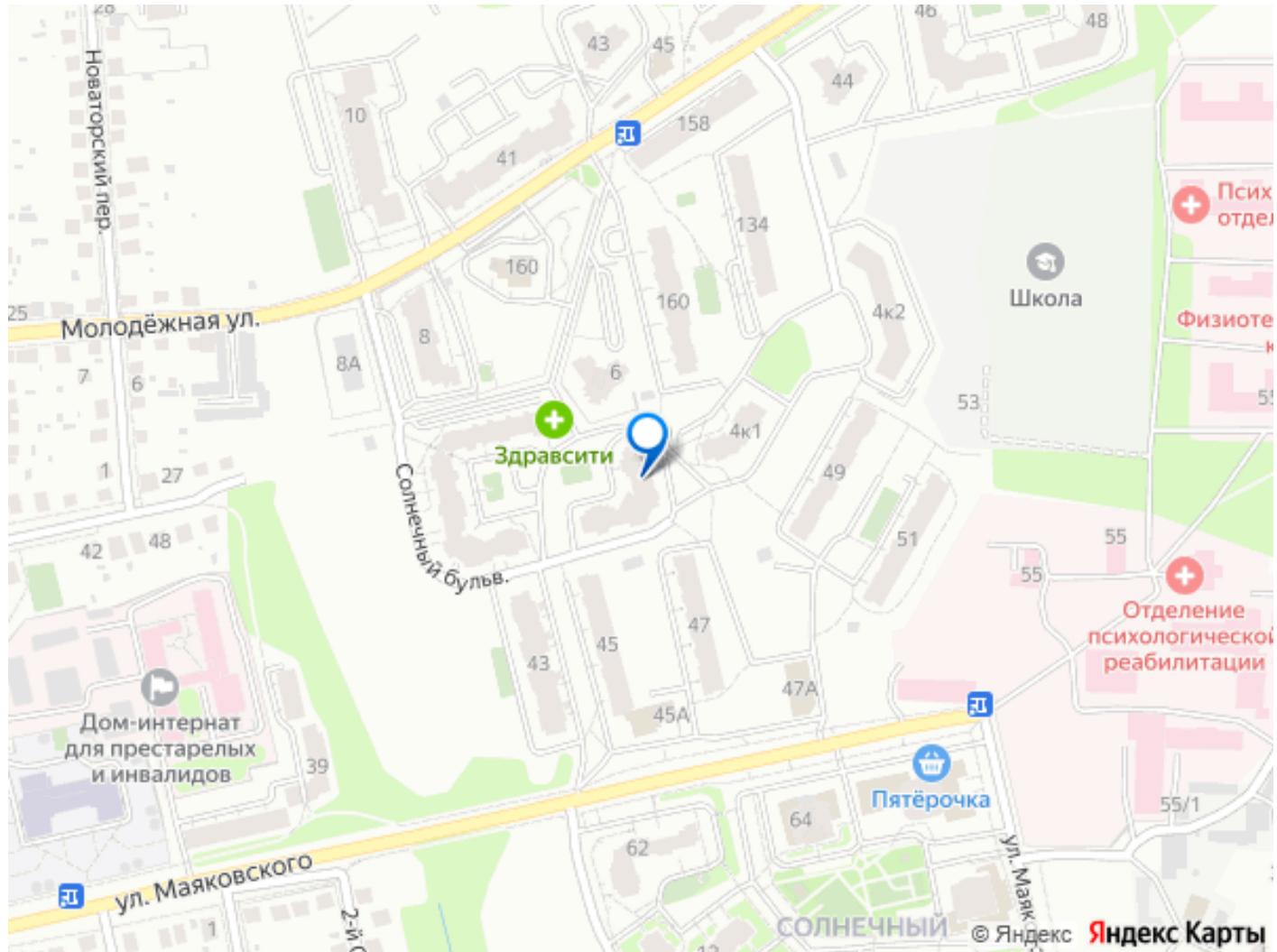
Холодильник инверторный фирмы Lg. Вся корпусная мебель фирмы Дятьково, диван в зале фирмы Pushe . На полу постелена паркетная доска фирмы «Karelia». В ванне и туалете испанская плитка. Стиральная машинка фирмы Whirlpool . В каждой комнате

двууровневые гипсокартонные потолки с подсветкой, дорогие шторы под заказ. Импортная сантехника, тропический душ фирмы Jacob Delafon . Двери из натурального шпона фирмы Волховец . Мебель закуплена и установлена в 2021 году, Подобных вариантов в Калуге единицы! Более 5 лет в собственности. Документы готовы к продаже. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов!.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России