

**Дмитрий, MEGAPROFI**

**79005775777**

**Калужская обл, Калуга г.о., Калуга,**

**Солнечный б-р, д.4**

**8 550 000 ₽**

Калужская обл, Калуга г.о., Калуга, Солнечный б-р, д.4

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

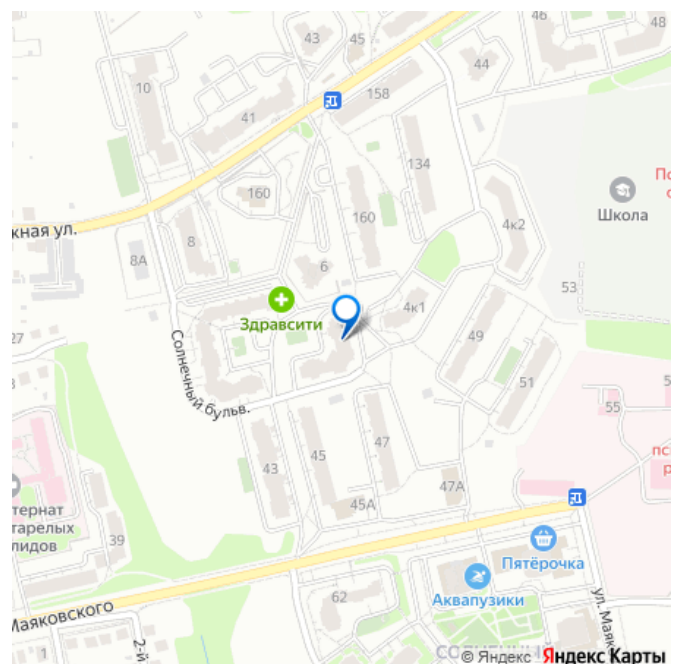
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

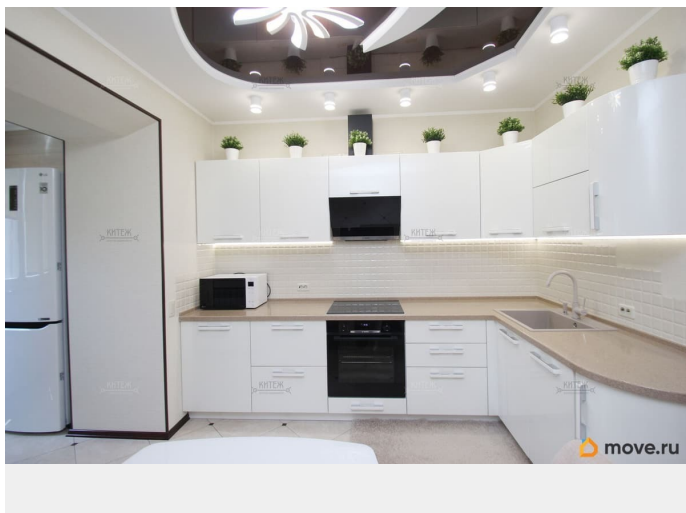
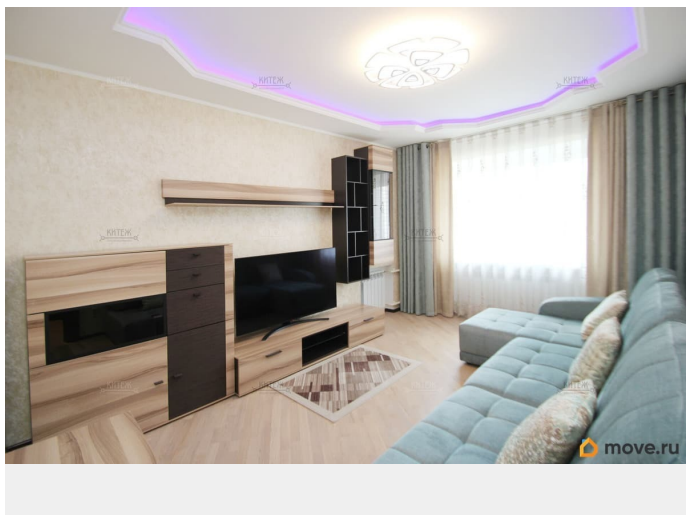
Ремонт

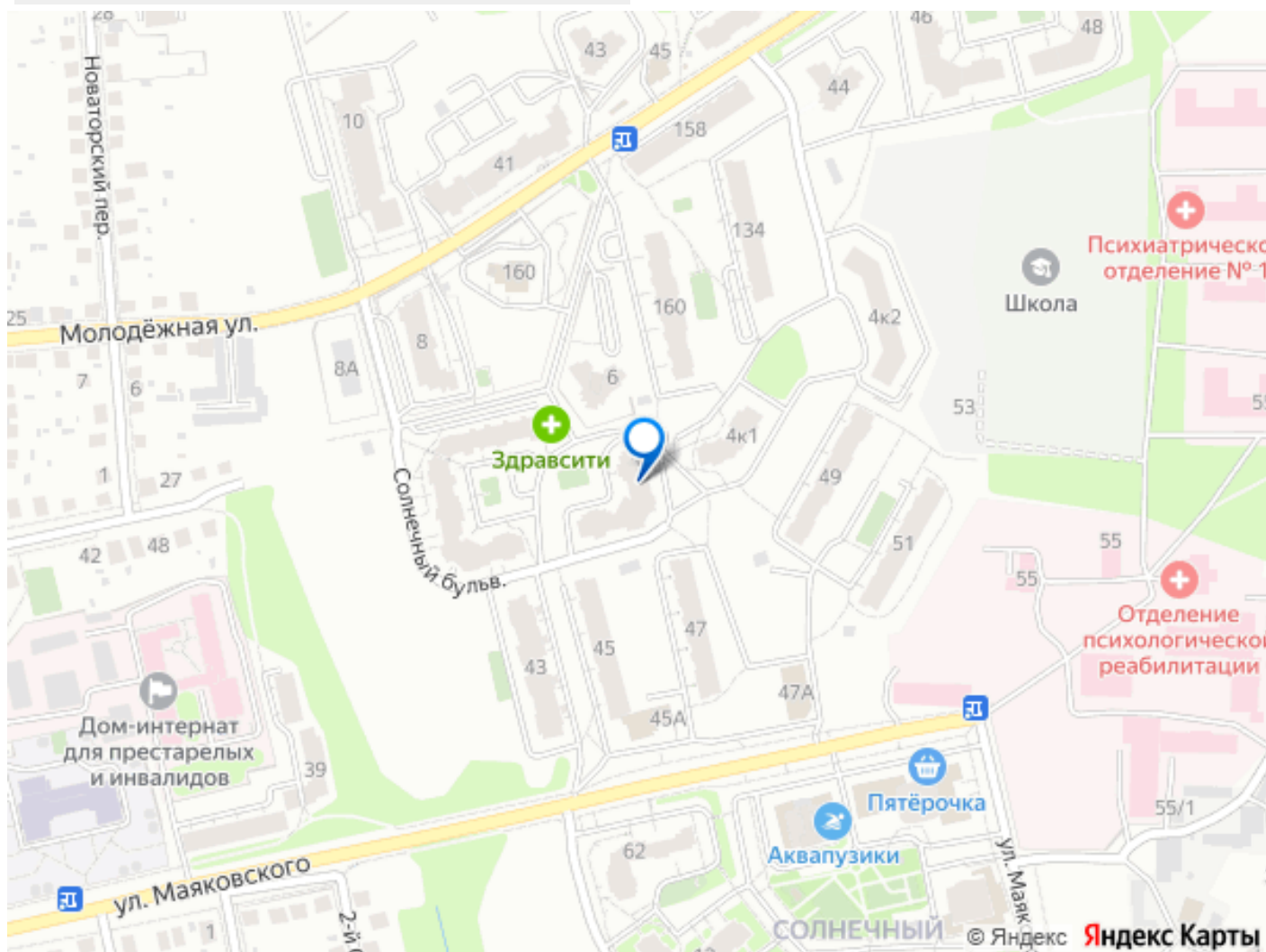
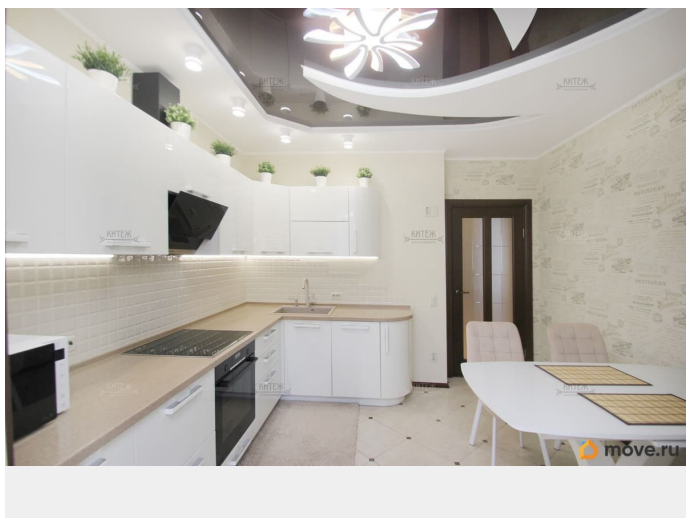
дизайнерский

## Описание

Номер в базе Агентства #22413 Продается шикарная 2х комнатная квартира в одном из самых перспективных и развивающихся районов города на Солнечном бульваре дом 4. Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома 2010 года постройки. Просторная планировка 61,5 квадратных метра с изолированными большими комнатами и уютной кухней. В квартире выполнен дорогостоящий дизайнерский ремонт с применением качественных и экологически чистых материалов. В квартире никто не жил. Очень теплая, светлая, не угловая с отдельным сан.узлом, окнами, выходящими на две стороны. Дом со всех сторон окружен тихим и уютным двором. Есть просторная кладовая на этаже. Квартира обставлена дорогой мебелью и бытовой техникой. Расскажу подробнее о ремонте и бытовой технике: немецкая кухня KUCHENBERG с крашенными фасадами белый перламутр , доводчиками Blum и столешницей из искусственного камня. Японская мойка из искусственного камня Omoikiri, смеситель и дозатор тоже фирмы Omoikiri. Техника кухонная встроенная премиальная Bosch, включая посудомойку. Холодильник инверторный фирмы Lg. Вся корпусная мебель фирмы Дятково, диван в зале фирмы Pushe . На полу постелена паркетная доска фирмы «Karelia». В ванне и туалете испанская плитка. Стиральная машинка фирмы Whirlpool . В каждой комнате двухуровневые гипсокартонные потолки с

подсветкой, дорогие шторы под заказ.  
Импортная сантехника, тропический душ  
фирмы Jacob Delafon . Двери из натурального  
шпона фирмы Волховец . Мебель закуплена и  
установлена в 2021 году, Подобных  
вариантов в Калуге единицы! Более 5 лет в  
собственности. Документы готовы к продаже.  
Подходит под ипотеку и все виды  
сертификатов!.





Move.ru - вся недвижимость России