

🕒 Создано: 25.01.2026 в 03:26

Обновлено: 09.03.2026 в 03:49

**Калужская область, Обнинск, проспект
Ленина, 61**

3 800 000 ₺

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 61

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

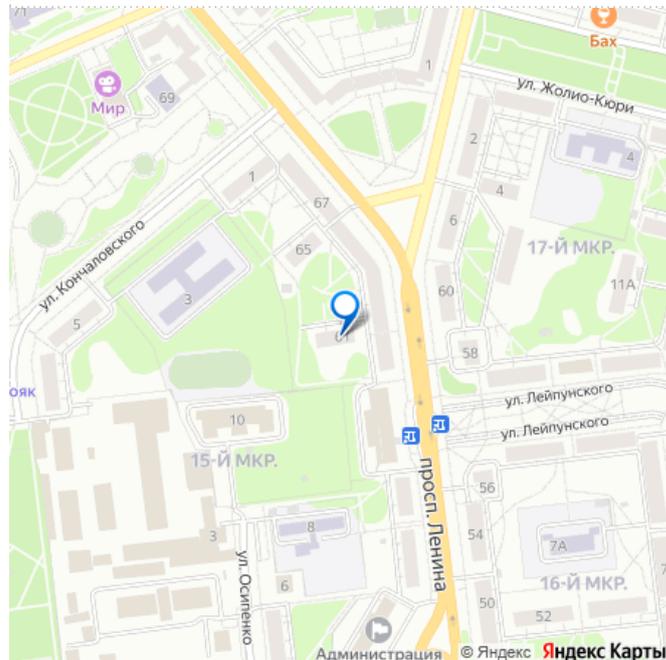
Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



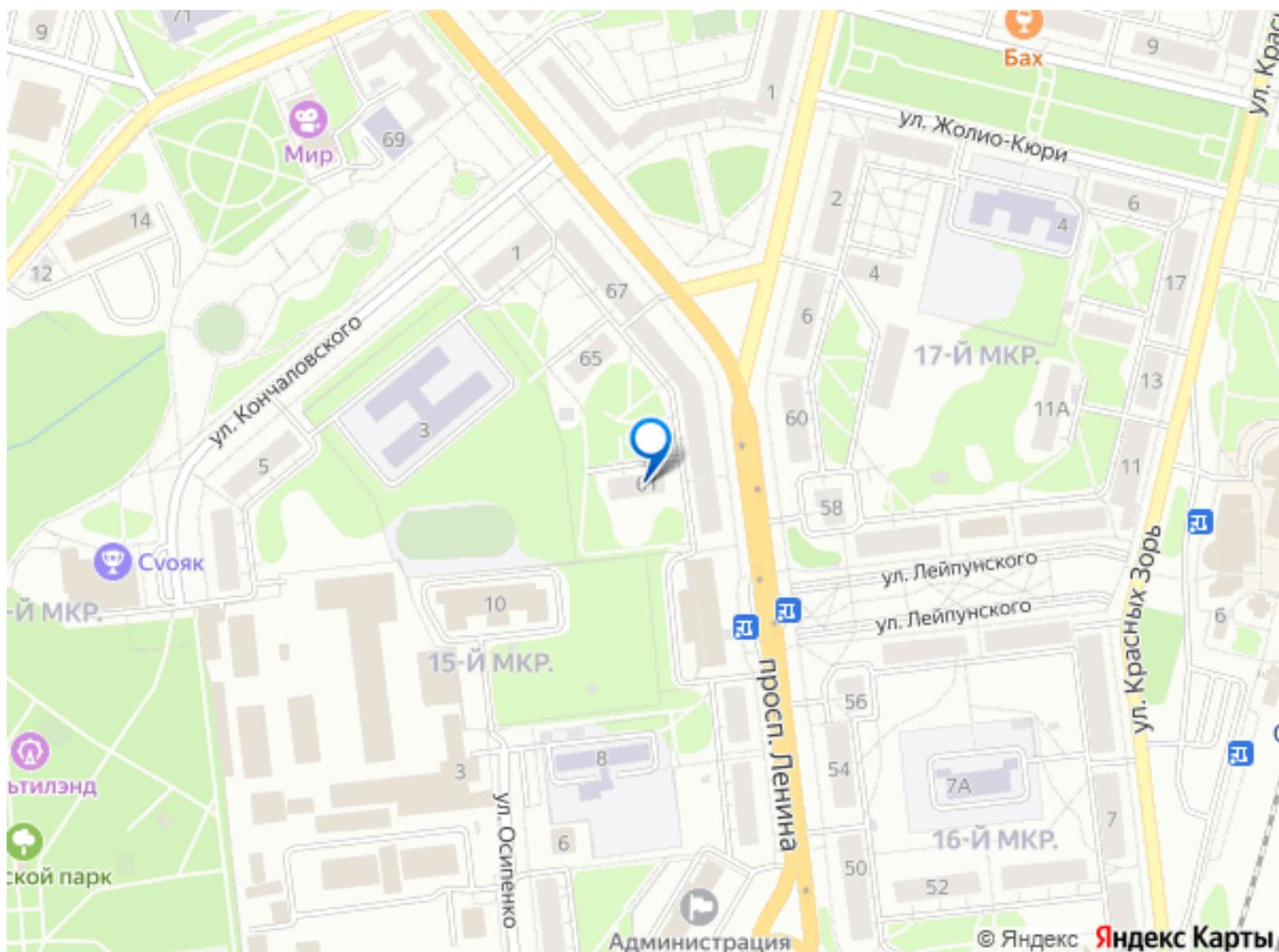
Вид из окна

во двор

Описание

ВНЕСЕН ЗАДАТОК!!!! Продается 2 комнатная квартира на пр. Ленина, д. 61 в г. Обнинске. Дом находится в отдалении от автомобильной дороги, поэтому двор является безопасным и тихим. Этот двор нравится семьям с детьми, так как рядом детский сад и школы. И, конечно, привлекает большое количество зеленых насаждений во дворе. Летом, благодаря деревьям, во дворе не жарко и много свежего воздуха. Квартира расположена 4 этаже. Общая площадь квартиры 43.8 кв.м. Комнаты смежные 17.2 кв.м. и 10.4 кв.м. В квартире сделан косметический ремонт(кроме ванной комнаты): установлены окна ПВХ, на полу постелен ламинат, на стенах обои нейтральных оттенков. В каждой комнате есть своя кладовка, которую можно переоборудовать в современную гардеробную. А также за счет полезной площади кладовок можно сделать перепланировку и превратить комнаты в изолированные. Есть застекленный балкон. На кухне есть необходимая мебель и бытовая техника. Газовая колонка используется для подогрева воды, поэтому горячая вода есть всегда. А также идет экономия по оплате коммунальных услуг. Рядом находится Администрация города, гостиница Юбилейная, ЖД и Автовокзал, торговые центры и магазины, площадь Лейпунского, сквер. В квартире никто не проживает и не прописан, один взрослый собственник. Агентство недвижимости ЮЗТАН оказывает

покупателям помощь в одобрении ипотеки.
При покупке этой квартиры можно
использовать материнский капитал, военную
ипотеку, жилищные сертификаты Купите
квартиру в самом сердце города! Звоните и
записывайтесь на показ!



Move.ru - вся недвижимость России