

Лилия, MEGAPROFI

79534659067

**Калужская область, Малоярославецкий
муниципальный округ, сельское
поселение Коллонтай, деревня
Меличкино**

8 400 000 ₽

Калужская область, Малоярославецкий муниципальный
округ, сельское поселение Коллонтай, деревня Меличкино

Дом

Площадь участка

8.8 соток

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

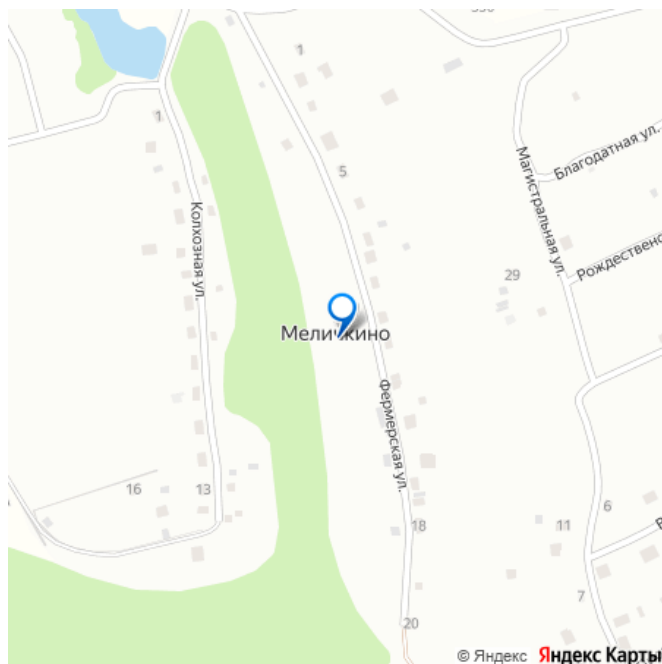
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

Описание

Продается новый дом в коттеджном поселке
Анива (около д. Меличкино)

Малоярославецкого района Общая площадь
дома 120 кв.м. Жилая площадь 70 кв.м. Дом
из трех жилых комнат с большой кухней -
гостиной, двумя санузлами, бойлерной,
просторным коридором и террасой. Дом
одноэтажный, построен на земельном
участке 8.8 соток. Дом построен на
фундаменте лента +плита с отмосткой,

для заметок



материал стен - блок Бонолит, облицован кирпичом Терекс цвет Слоновая кость. Кровля - черепица Грандлайн. Отделка БЧО. Входная дверь металлическая, окна ПВХ стандартные в комнатах и панорамные в кухне-гостиной. В дом заведены: электричество 15 кВт, питьевая вода из своей скважины, канализация (септик Топаз). По границе участков проходит газопровод, есть подключение. Земельный участок с выходом в красивый лес, где много грибов. По периметру участка сделан дренаж. Участок сухой круглогодично. К коттеджному поселку проходит асфальтированная дорога. Рядом с домом живописный пруд и река Лужа с чистой водой. От Малоярославца ехать 5 мин, от Обнинска 20 минут. Дом подходит под семейную ипотеку. Звоните и записывайтесь на показ!



