

Создано: 19.11.2025 в 03:27

Обновлено: 05.02.2026 в 03:33

<https://kaluga.move.ru/objects/9286675315>

Вероника, MEGAPROFI

79807163232

**Калужская область, сельское поселение
Совхоз Боровский, деревня Кабицыно,
Обнинская улица**

9 200 000 ₽

Калужская область, сельское поселение Совхоз Боровский,
деревня Кабицыно, Обнинская улица

Улица

[улица Обнинская](#)

Дом

Площадь участка

5 соток

Общая площадь

160 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

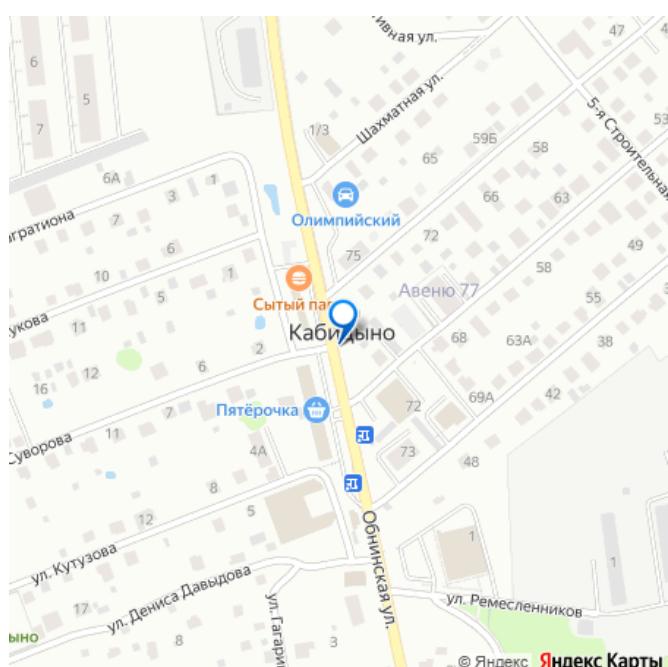
Раздел

[Дома, дачи](#)

отопление, канализация, электричество, ПМЖ

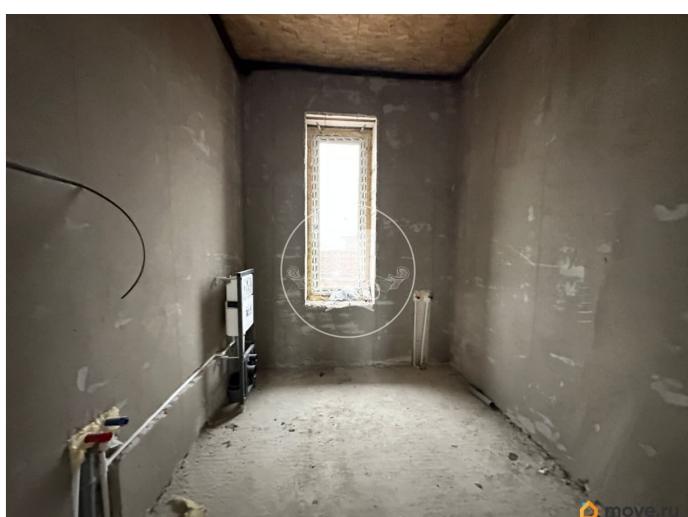
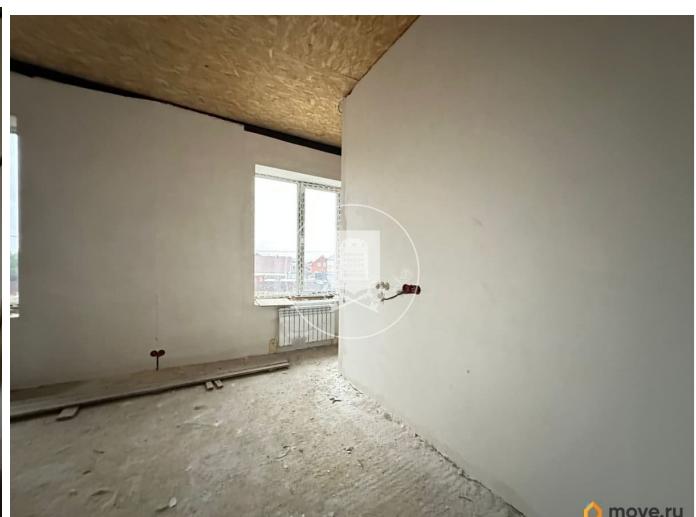
Описание

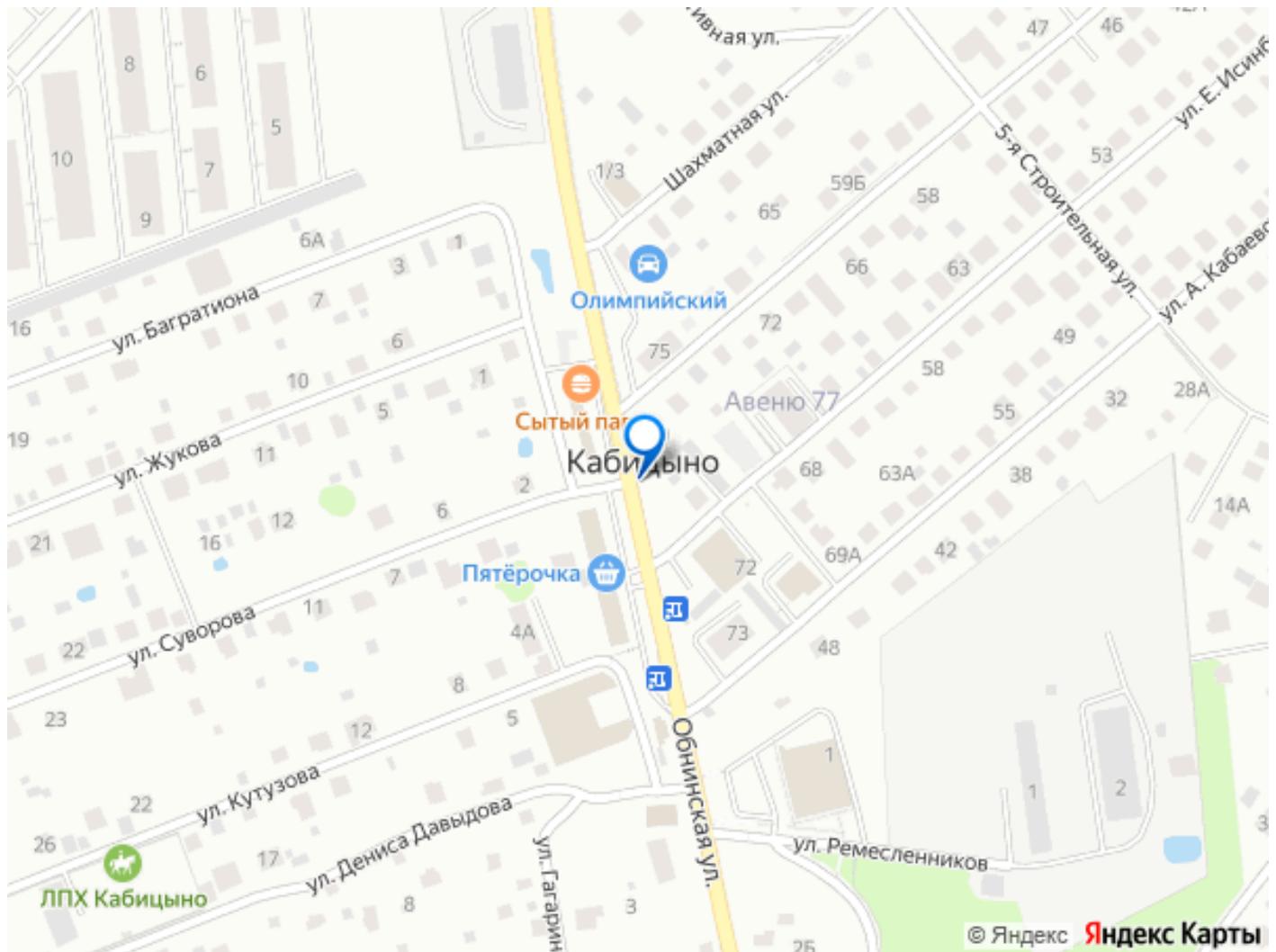
**УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В ПРОДАЖЕ
УЧАСТОК С ПОДРЯДОМ! Без дополнительных
вложений, дом под ключ! Дом на стадии
строительства. Проект дома представлен на
фотографиях. В продаже стильный,
практичный и комфортный дом из блока со
своей территорией и парковочным местом
расположенный в деревне Кабицыно, где**



присутствует вся необходимая инфраструктура Транспортная доступность: 90 км от МКАД по Киевскому, Калужскому и Варшавскому шоссе. Присутствует удобный круглогодичный подъезд, асфальтированная подъездная дорога от шоссе до поселка. 7 минут до города Обнинск, 10 минут до города Балабаново. Адрес: Калужская область, деревня Кабицыно ПЛАНИРОВКА В доме: 4 спальни с широкими окнами, одна из которых мастер-спальня со своей гардеробной, так же по Вашему запросу можно сделать 5 спален. Далее 2 санузла на каждом этаже .

Котельная-постирочная, с возможностью установить стиральную и сушильную машины, мини-кухню. На 1 этаже располагается кухня-гостиная. Параметры домовладения: Материал стен: блок 375 мм, облицован клинкерным кирпичом, толщина внешних стен 0,5 м; КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ Свет, газ, вода, канализация, оплачены и заведены в дом; Оплата коммунальных платежей производится по индивидуальным счетчикам по сельскому тарифу. Инфраструктура Асфальт Освещение Супермаркеты мини Лента, Пятерочка, Верный Аптеки, пункты выдачи заказов Мойка машин МФЦ Кафе Остановки общественного транспорта Детский сад Фитнес-клуб ДОКУМЕНТЫ В собственность оформляется дом и земельный участок, подходит под все виды ипотеки и материнский/военный капитал! Спешите, пока ваш дом не купил кто-то другой! Все интересующие вопросы Вы можете обсудить по телефону, а также при личной встрече на объекте или в офисе Агентства Недвижимости ЮЗТАН БЕЗ КОМИССИИ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России