

**Калужская обл, Ферзиковский район,  
Богданино село**

**1 500 000 ₽**

Калужская обл, Ферзиковский район, Богданино село

для заметок

## Дача

Площадь участка

30 соток

Общая площадь

196.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

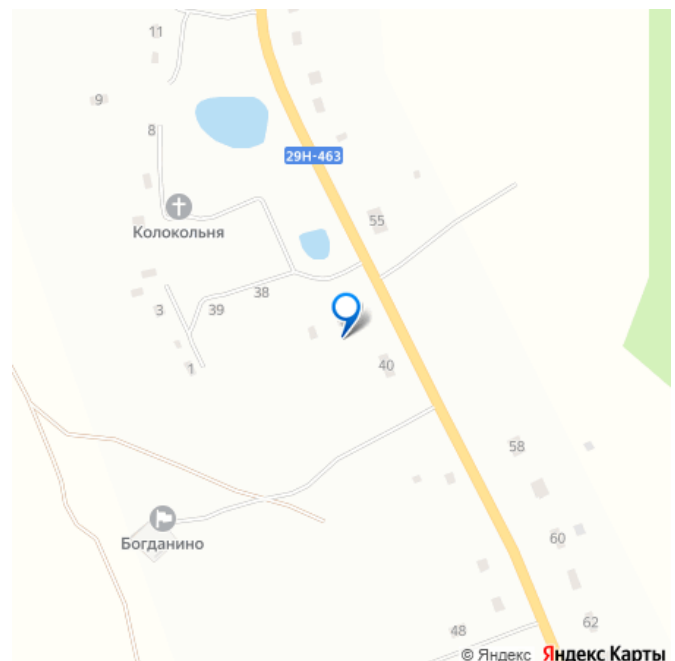
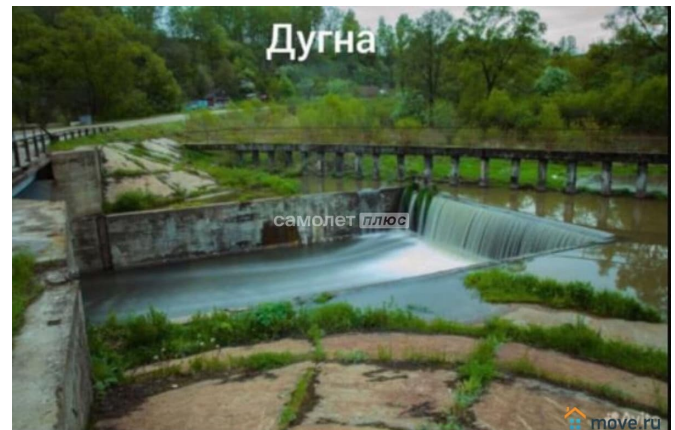
Раздел

[Дома, дачи](#)

электричество

## Описание

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается дом с участком в Калужской области, в живописном месте рядом с лесом, который находится в 250 метрах от дома. Дом площадью 196 кв.м. Дом под отделку, свет, газ заведено. Покупатель сможет отделать на свой вкус, все несущие стены выполнены из бруса, временные стены закрыты черновым материалом. Рядом с домом в 700 метрах, протекает река Дугна. А в 2-х километрах, река Ока. Земельный участок 30 соток правильной прямоугольной формы. Возможна регистрация дома в



качестве жилого и прописка. В данном районе развита инфраструктура: В радиусе 7 км есть всё необходимое, есть небольшие магазинчики в шаговой доступности, магазин магнит придётся сесть на машину и проехать 6-7 км. Аптека в соседнем посёлке Дугна 1,5км. По документам: ДКП от 2011 г., в собственности более 5 лет, полная стоимость в ДКП. Возможен быстрый выход на сделку. Прямая продажа. Показ в удобное для Вас время!!! Звоните!!!

