

Создано: 18.11.2025 в 00:39

Обновлено: 01.12.2025 в 00:39

Калужская область, Малоярославец,  
Румынская улица, 1к2

**9 185 000 ₽**

Калужская область, Малоярославец, Румынская улица, 1к2

Улица

[улица Румынская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

107 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Покупка в ипотеку

да

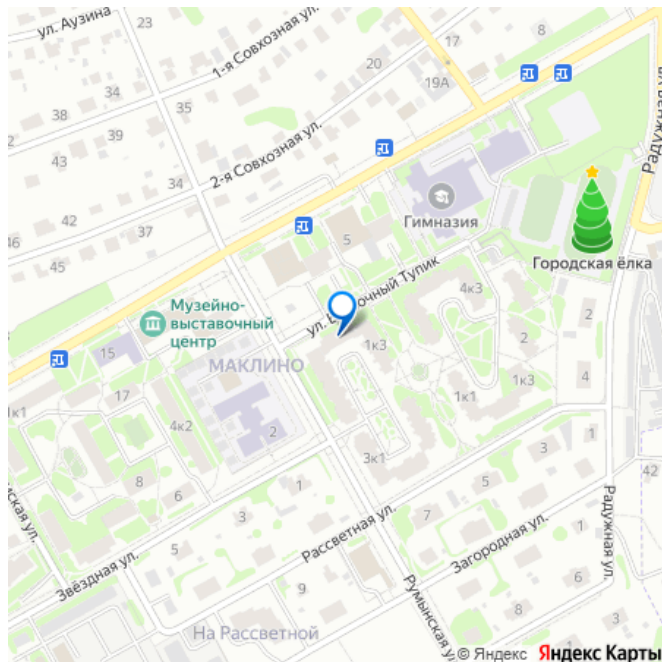
возможна ипотека

<https://kaluga.move.ru/objects/9286635342>

Лужецкий Олег Борисович, Агентство  
юридических и риэлторских услуг «М-  
Сити Риэлт»

**7(905)640-72-00**

для заметок



## Описание

Продается в мкр. Маклино г. Малоярославец Калужская область, 120 км. от МКАД, по ул. Румынская дом 1 продаётся просторная и уютная четырехкомнатная квартира, расположенная на 4-м этаже 5-ти этажного дома румынской постройки. Общ. пл. кв-ры - 107 м<sup>2</sup>, две лоджии ( 9.6 м<sup>2</sup> +4.5 м<sup>2</sup> ), жилая - 57 м<sup>2</sup>, кухня - 14 м<sup>2</sup>, площадь жилых комнат - 17,7 м<sup>2</sup>+13 м<sup>2</sup> +13+13 м с авторским дизайном и ремонтом в современном стиле в монолитном доме 1997 года постройки. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Просторная кухня площадью 14 м<sup>2</sup> станет отличным местом для семейных обедов. Из окон открывается вид на улицу, добавляя свет и атмосферу уюта. В квартире из зала и кухни предусмотрен выход на отлично-оборудованную лоджию, в которой создана атмосфера и уют для вашего времяпровождения и получения удовольствия с видом на красивые дома. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного здания. В доме предусмотрено газоснабжение, что удобно для приготовления пищи. Для любителей активного отдыха во дворе предусмотрена спортивная площадка. Открытая парковка позволяет легко найти место для автомобиля. В квартире отдельный санузел, что особенно удобно для большой семьи. Лоджия предоставляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Окна выходят на две стороны. . Чистый, ухоженный подъезд с домофоном, уютный двор с детской площадкой. В шаговой доступности - школа, д/сад, магазины, почта, бассейн, остановки общ. транспорта. Возможен торг. Первые хозяева. Возможно

приобретение по ипотеке или с использованием средств материнского капитала. Квартира из первых рук. Первые собственники. Поможем Вам в оформлении ипотечного кредитования. Квартира продается с привлечением Агентства юридических и риелтерских услуг «М-Сити Риэлт» услуг. Можно с использованием ипотеки или средств материнского капитала. Возможна сдача в аренду по договоренности сторон.





