

🕒 Создано: 31.03.2026 в 00:12

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 00:11

Калужская область, Калуга, б-р

Энтузиастов, 4а

29 000 000 ₺

Калужская область, Калуга, б-р Энтузиастов, 4а

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

810 м²

Детали объекта

Тип сделки

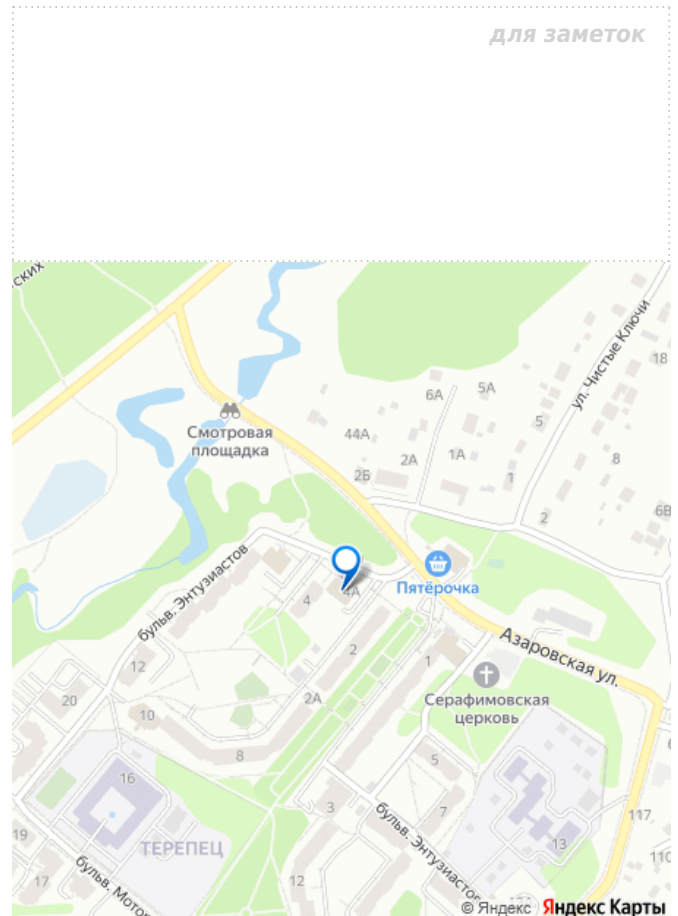
Продам

Раздел

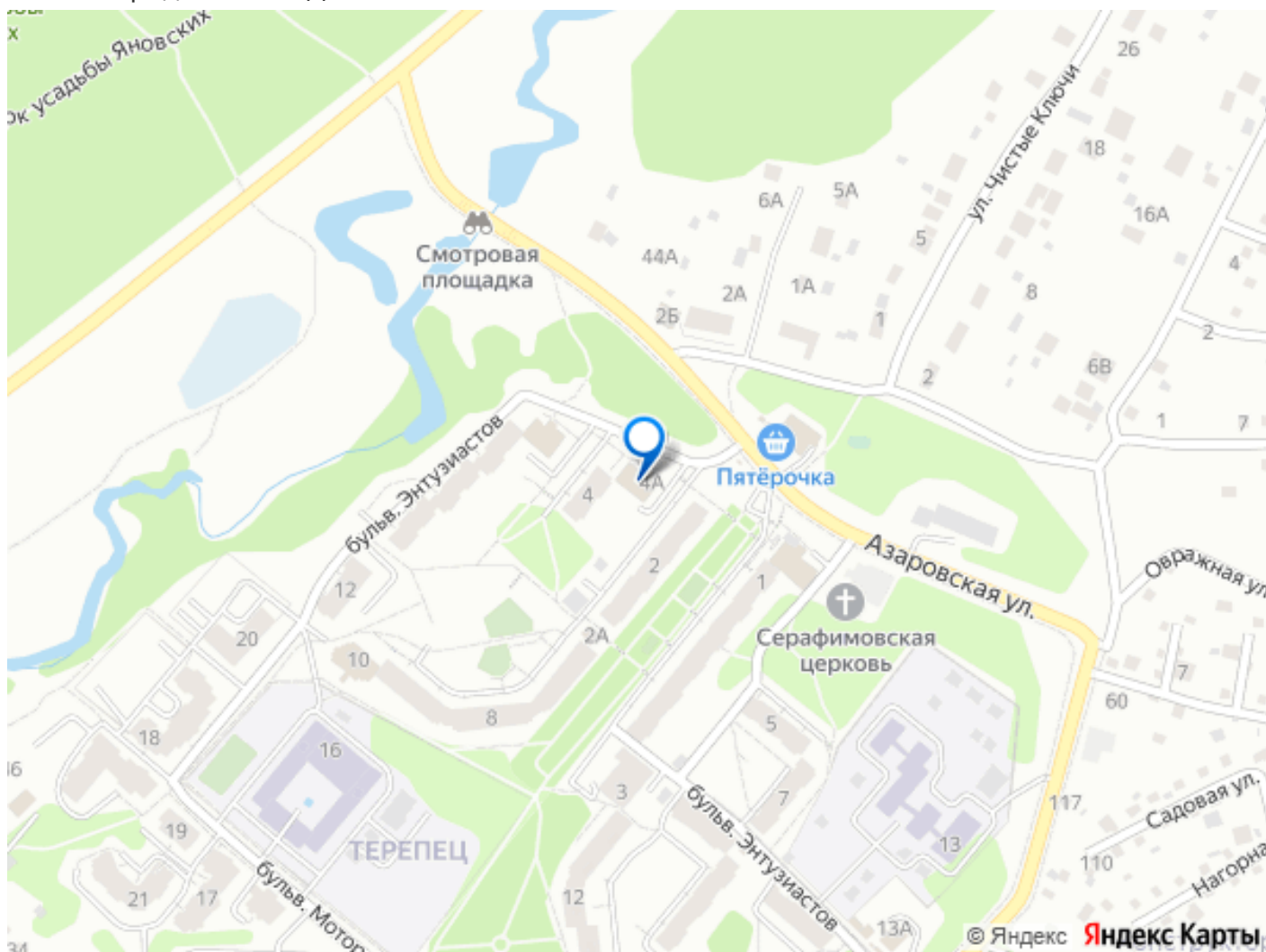
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СОБСТВЕННИК Продаются помещения свободного назначения общей площадью 810 м² в центре жилого массива по адресу: Калуга, б-р Энтузиастов, 4А В здании находится отделение ПОЧТЫ РОССИИ. В зоне обслуживания множество многоквартирных домов и частный сектор. В непосредственной близости располагаются 2 магазина Пятерочка и Магнит. Большая парковка у здания. Все коммуникации. 5 отдельных входов! 1 этаж 42,6 м² правильной формы с отдельным входом и витринами. 2 этаж 361 м² (open space) с отдельным входом (ведутся переговоры с потенциальными арендаторами) Цоколь 2-3 ступеньки 355 м² (open space) Два отдельных входа и своя зона разгрузки (ведутся переговоры с



потенциальными арендаторами) Стоимость 29 млн руб. Возможна продажа по частям (отдельными кадастрами) Собственность ООО на УСН Продается по ДКП.



Move.ru - вся недвижимость России