

Создано: 09.06.2025 в 14:08

Обновлено: 07.12.2025 в 18:54

<https://kaluga.move.ru/objects/9281002572>

Основа, Основа

**79805124333**

**Калужская область, Юхновский район,  
Юхнов, улица Энгельса, 39**

**3 100 000 ₽**

Калужская область, Юхновский район, Юхнов, улица  
Энгельса, 39

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77.4 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

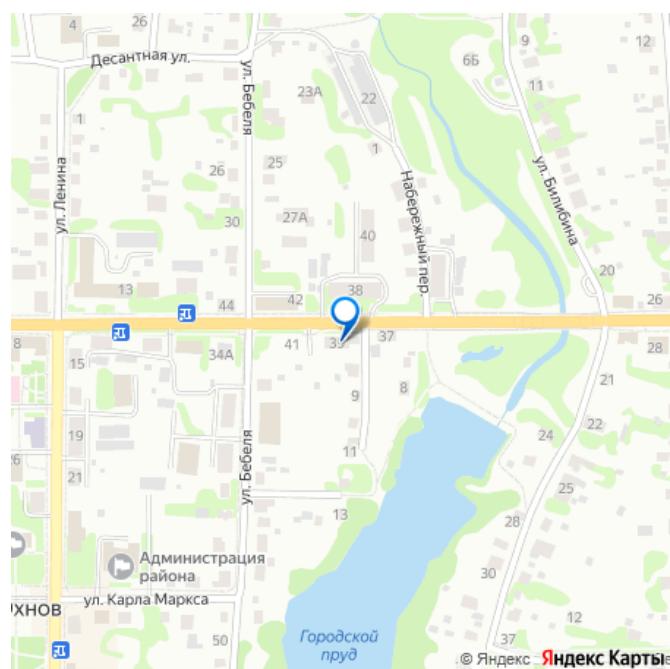
### Описание

Арт. 107216602 Продается нежилое  
помещение (магазин) — 40,7 м?

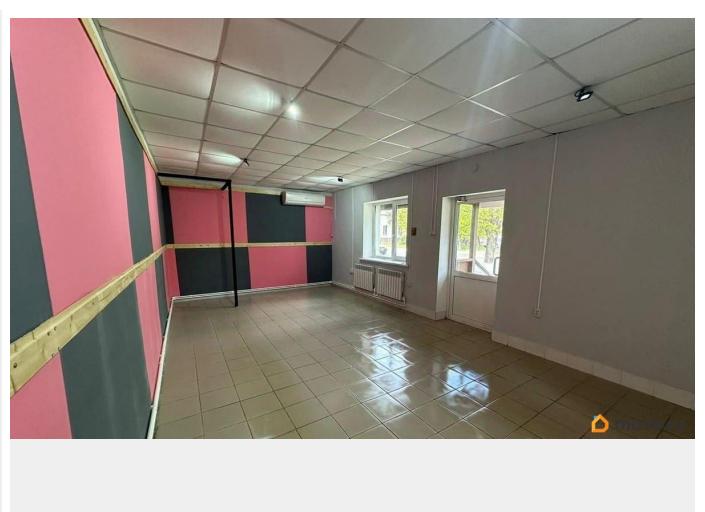
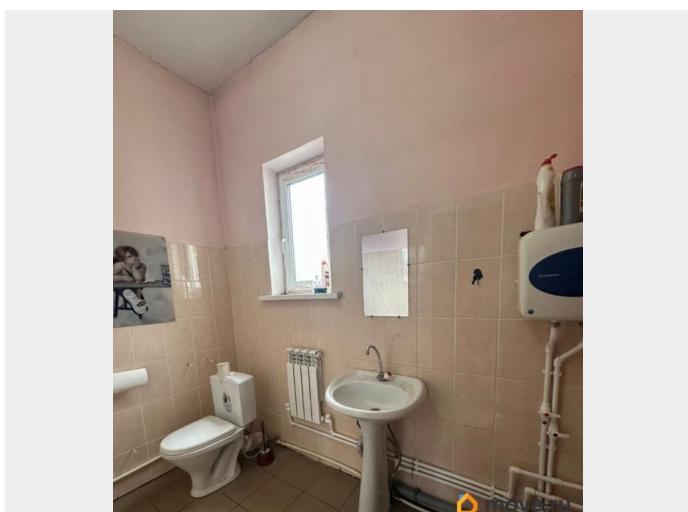
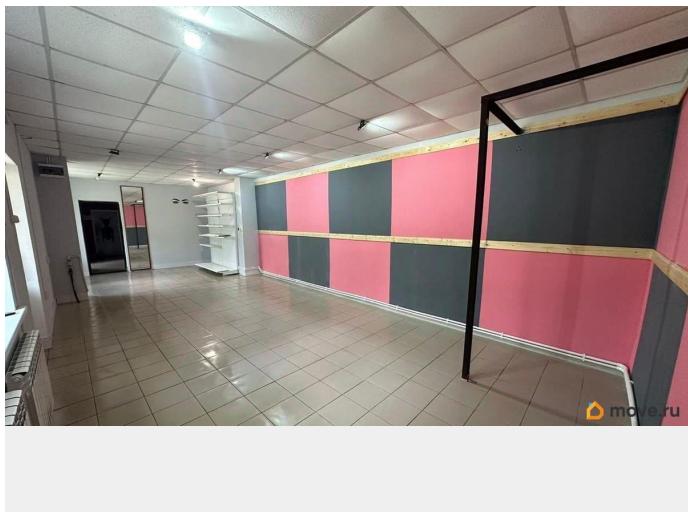
Расположение: г.Юхнов , ул.Ф.Энгельса 39

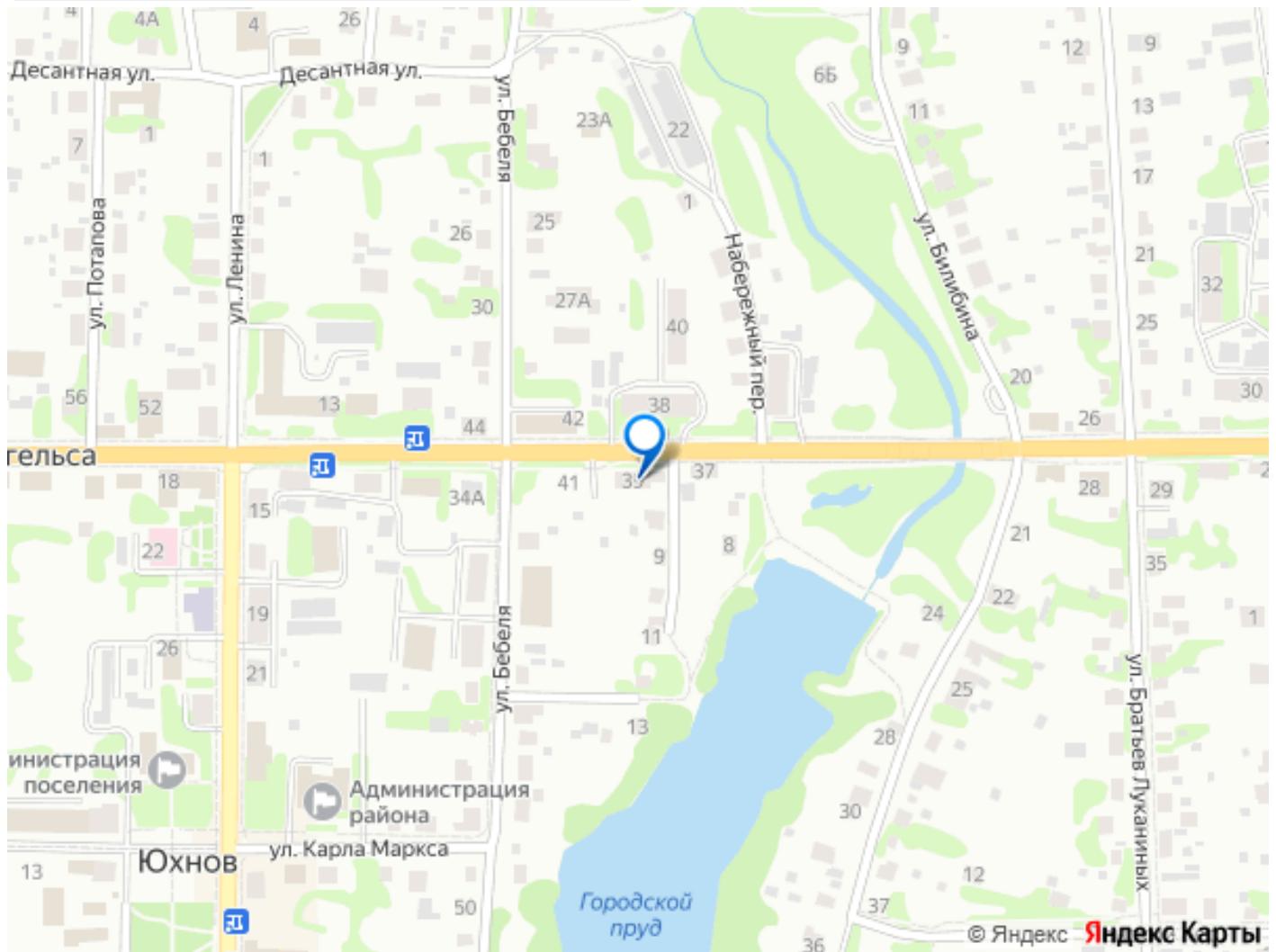
Общая площадь: 40,7 м Описание: Продается  
коммерческое помещение, идеально  
подходящее для магазина, торговой точки,  
пункта выдачи заказов, мини-кафе или  
другого вида бизнеса. Объект расположен в  
удобном и проходимом месте, с хорошим  
подъездом и возможностью разгрузки.

Характеристики помещения: Общая площадь:  
40,7 м? Торговый зал 40,7 Складское  
помещение: 22,6 м? Топочная: 4 м?  
Холодильная камера: 10,1 м? Высота  
потолков: 2,87 м Отопление, электричество,  
водоснабжение Удобный подъезд,



возможность парковки Документы готовы к сделке. Один собственник. Отличный вариант для ведения бизнеса в уже обустроенным помещении. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России