

**Калужская область, Обнинск, улица
Кабицынская, 11А**

40 000 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Кабицынская, 11А

Улица

[улица Кабицынская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

536 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

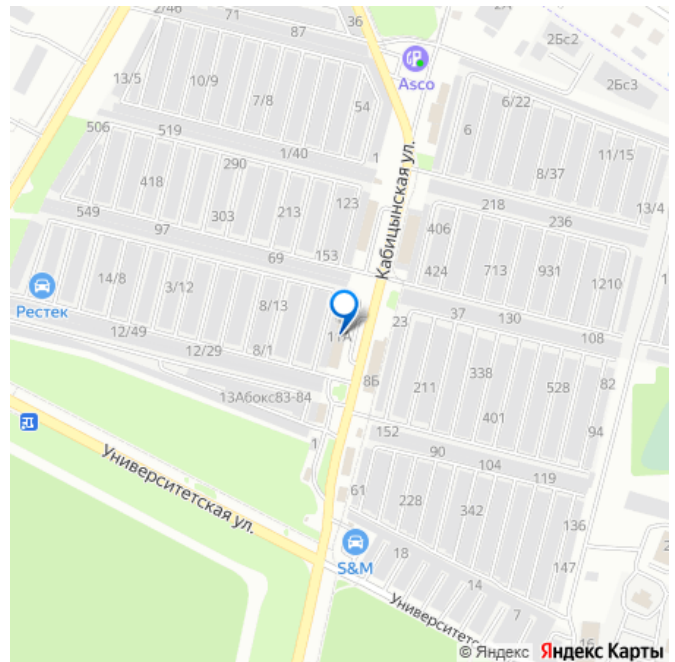
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

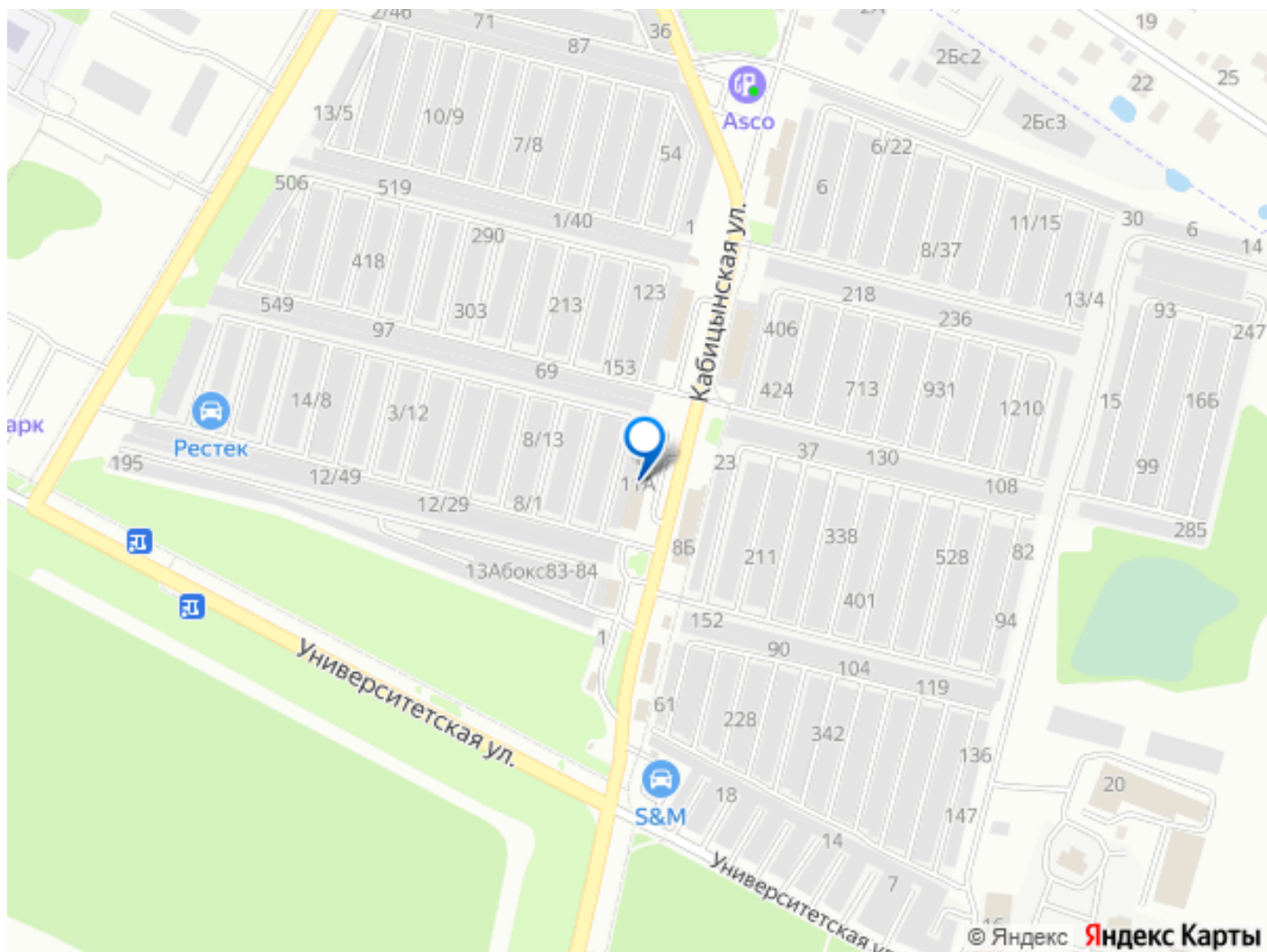
Продажа торгового здания 536,3 м² с арендатором супермаркет «Пятёрочка» по адресу г. Обнинск, ул. Кабицынская, д.11А. Одноэтажное торговое здание общей площадью 536,3 м², электрическая мощность 100 кВт. Коммуникации: газ заведён - отопление от газового котла; эл-во 100 квт, вода скважина, канализация центральная. Площадь участка 11,73 сотки + парковочная территория. Земли поселений (земли населенных пунктов): для эксплуатации здания магазина. Стены-кирпич. Арендатор: продуктовая сеть «Пятёрочка», средняя месячная арендная плата 365 000 рублей,

для заметок



договор аренды от 17.03.2020 года на 10 лет,
коммунальные платежи оплачиваются
отдельно. Стоимость 40 млн. рублей. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России