

**Калужская область, Калуга, Азаровская  
улица, 4**

**3 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Азаровская улица, 4

Улица

[улица Азаровская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

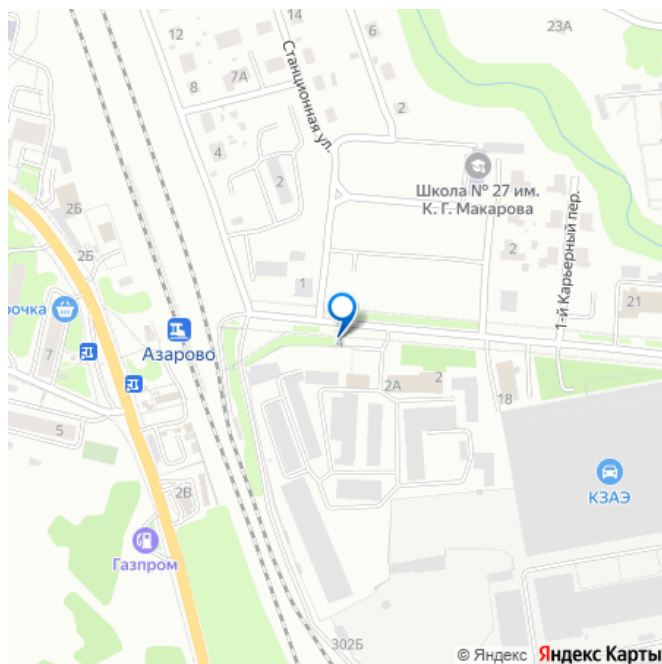
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

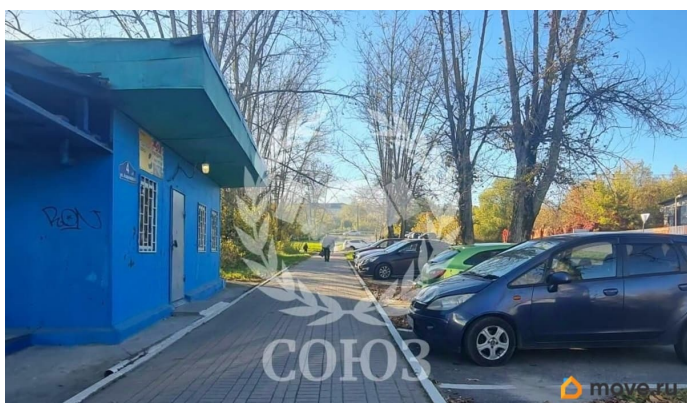
## Описание

Арт. 88133446. Продается коммерческое помещение свободного назначения! Отдельно стоящее здание на первой линии улицы Азаровская, рядом со станцией Азарово. Ранее в помещении работал продуктовый магазин и общепит, что обеспечивало стабильный доход. В настоящее время магазин не функционирует, это открывает новые возможности для бизнеса. Преимущества: - Удобное расположение на первой линии - Высокая проходимость - В районе отсутствуют ВБ и Озон, что создает возможность для аренды сетевым компаниям Не упустите шанс!

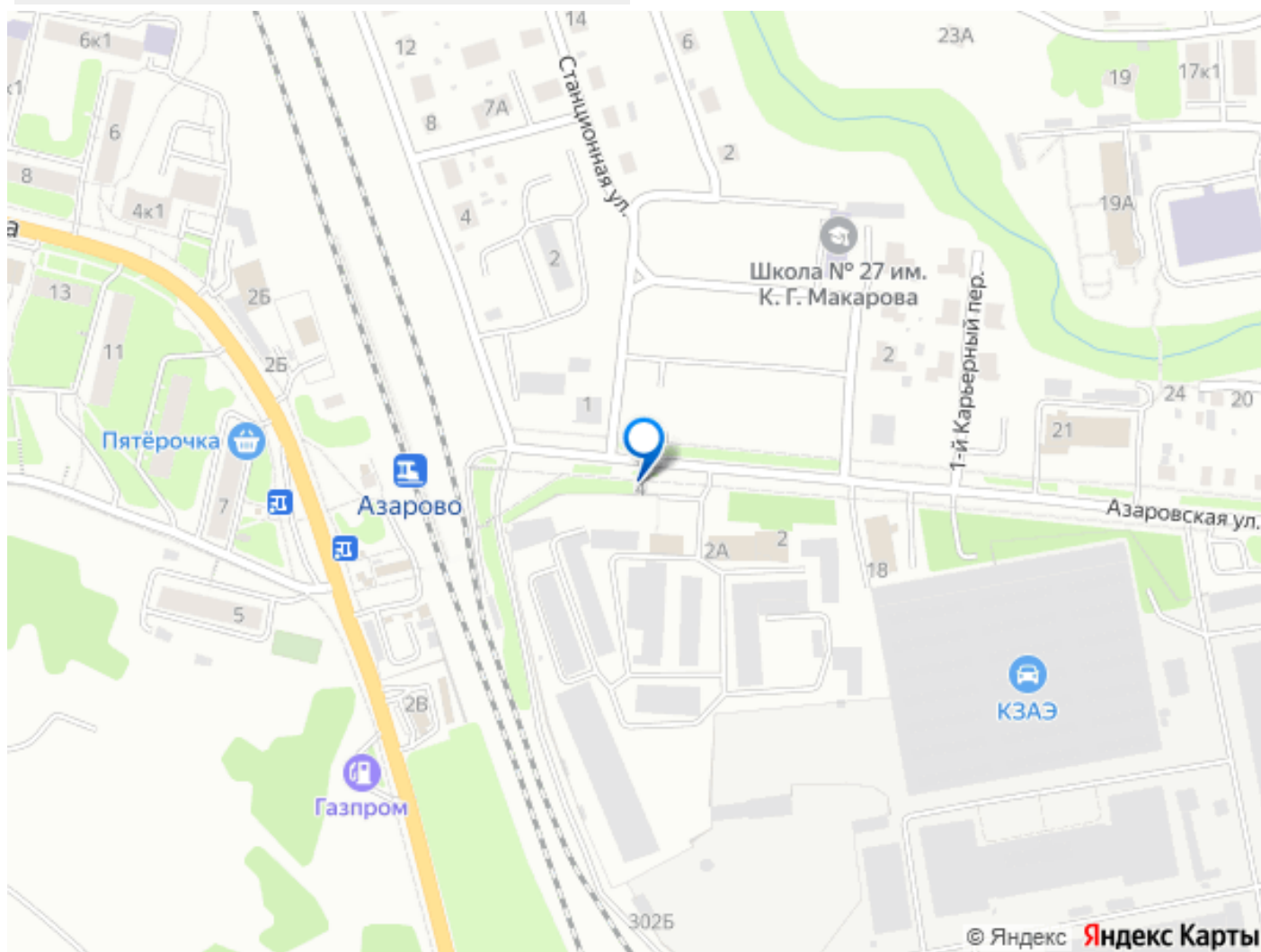
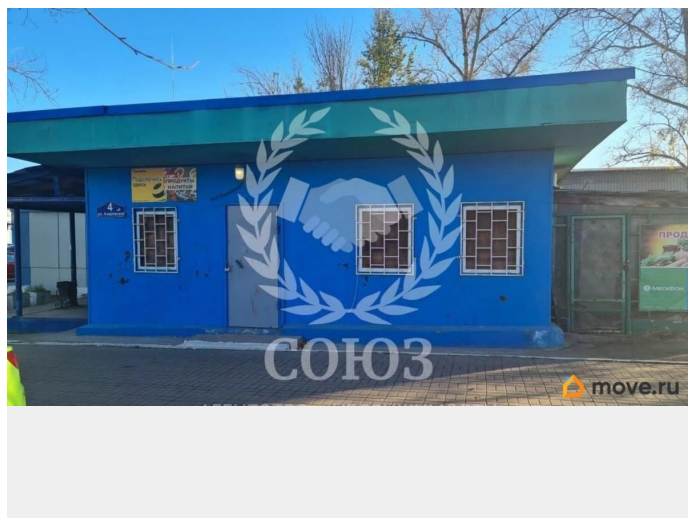
для заметок



Звоните, организуя показ.







Move.ru - вся недвижимость России