

**Калужская область, Калуга, ул. Ленина,
38**

9 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, ул. Ленина, 38

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

45.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

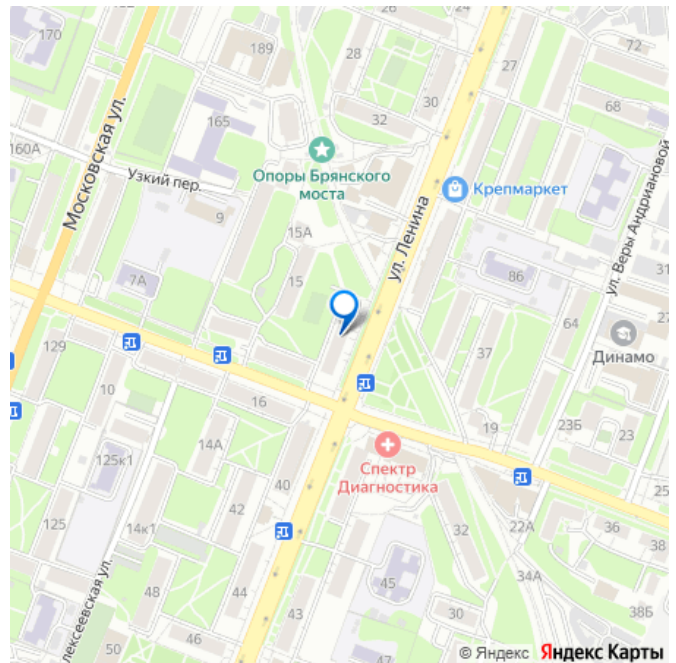
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию представлено нежилое помещение, под любой вид деятельности!
Общей площадью - 45,8 кв.м
Адрес: ул. Ленина д.38
Помещение расположено в жилом доме. На перекрестке улиц Ленина и Карла Либнехта. С отдельным входом. Выход на центральную улицу. Рядом расположены остановки, магазины и др.

для заметок





Экспликация
к поэтажному плану нежилого помещения, расположенному по адресу :
Калужская обл., г. Калуга, ул. Ленина, д. 38, пом. 43

Этаж	№ нежилого помещения по поэтажному плану	Наименование частей помещения	Формула для подсчета площади	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м., в т.ч. предназначенная под помещения				Примечание
				Горизонтальная	Полная	Итого по помещению	Итого по этажу	
1	3	1	Торговый зал	42,4	42,4	42,4	2,36	
1	3	2	Полубокс	1,9	1,9	1,9		
1	3	3	Санузел	1,5	1,5	1,5		
			Итого по этажу 1:	42,4	3,4	45,8		
			Итого по помещению:	42,4	3,4	45,8		
			Итого по этажу А:	42,4	3,4	45,8		

