

Создано: 03.05.2025 в 01:20

Обновлено: 01.12.2025 в 10:41

<https://kaluga.move.ru/objects/9278417823>

Специалист Елена, Этажи

79106025290

**Калужская область, Калуга, улица
Дзержинского, 35**

20 150 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Дзержинского, 35

Улица

[улица Дзержинского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

306 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

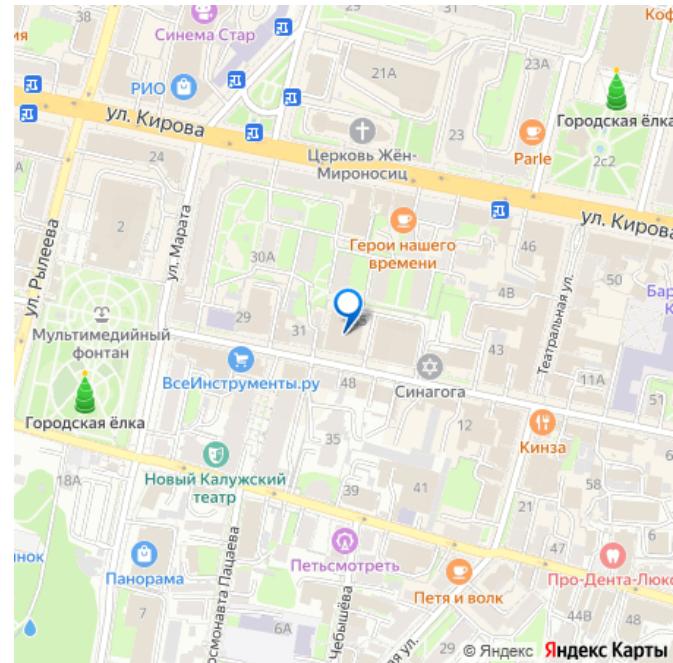
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

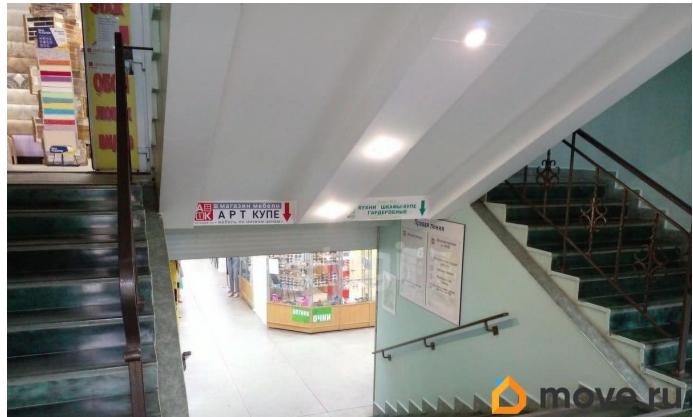


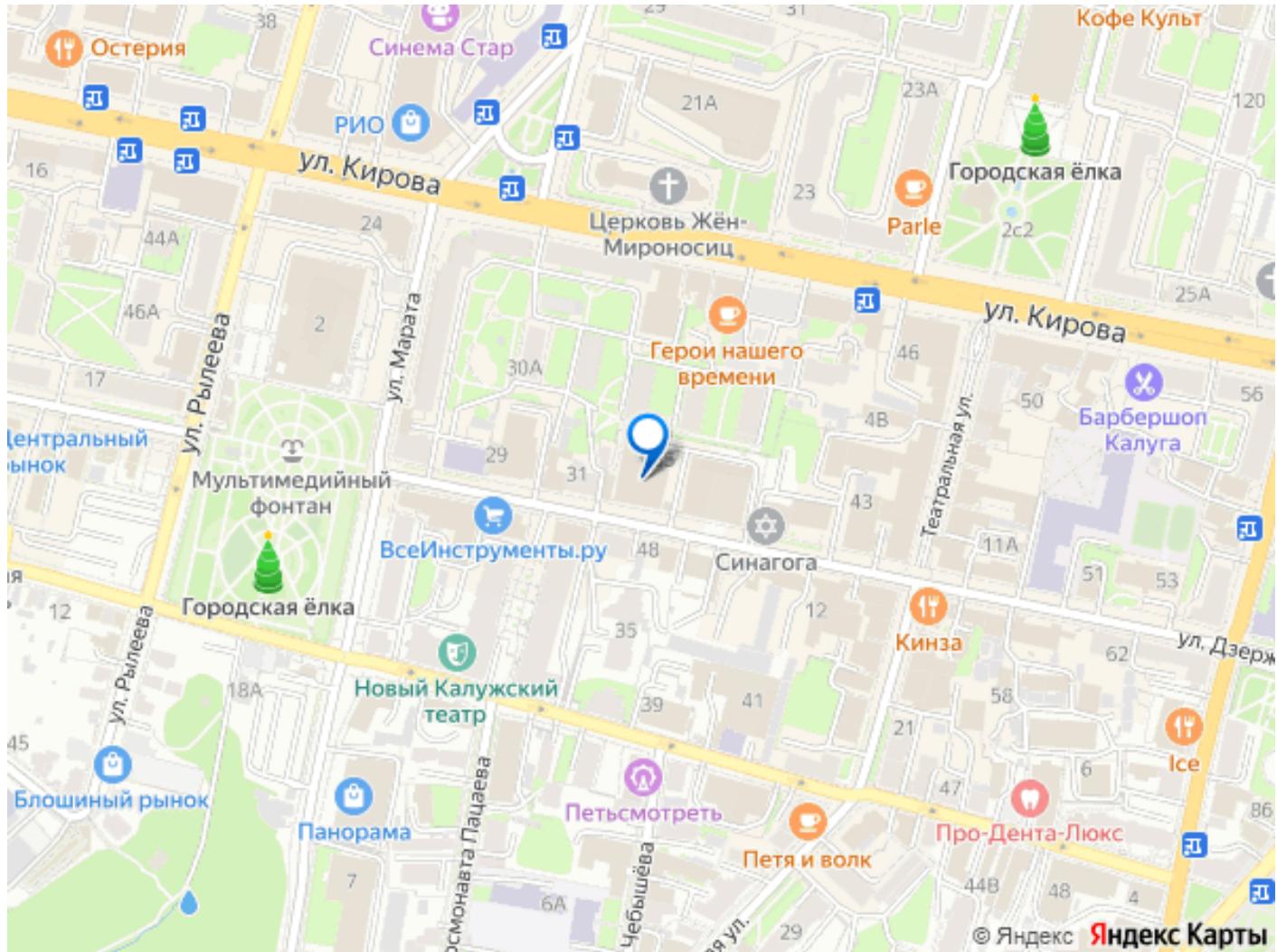
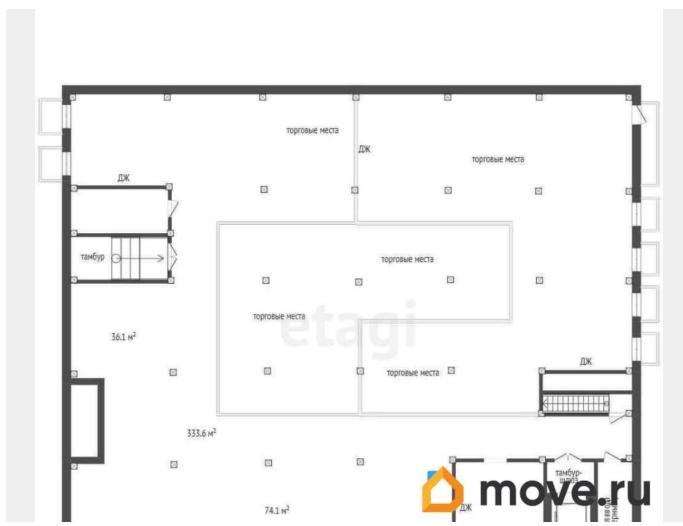
Описание

Предлагается к продаже Торговое помещение свободного назначения в Торговом Центре «ТОРНАДО». Помещение находится в самом центре г.Калуга, на одной из самых оживлённых улиц, ул. Дзержинского. Рядом расположены множество магазинов (в том числе и мегасетевики), различные кафе и книжный рынок. Бешеный трафик и невероятная проходимость. Здесь будет продаваться ВСЁ! Большая часть помещения сдана в аренду, есть возможность приобретения вместе с арендаторами и получения постоянного ежемесячного дохода. По всем вопросам



ЗВОНИТЕ! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 56003 Номер в базе: 2971434





Move.ru - вся недвижимость России