

**Калужская область, Дзержинский район,  
Кондрово, улица Кооперативная, 10**

**9 000 000 ₽**

Калужская область, Дзержинский район, Кондрово, улица  
Кооперативная, 10

Улица

[улица Кооперативная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

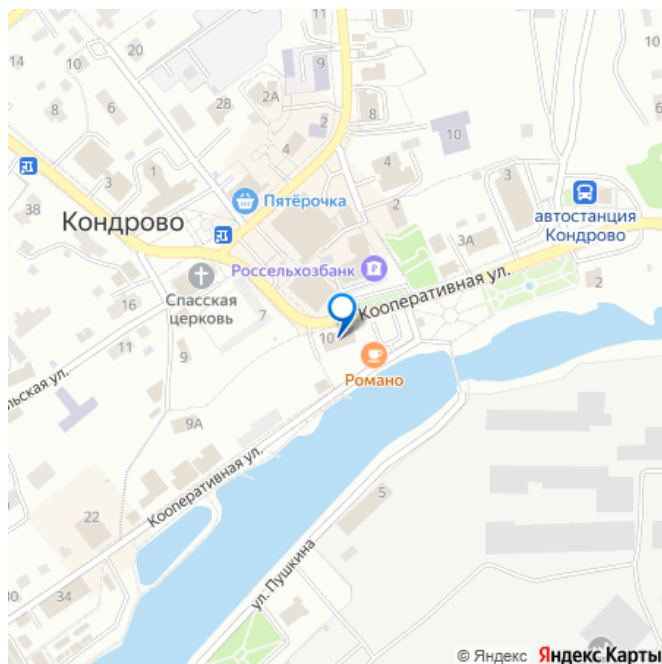
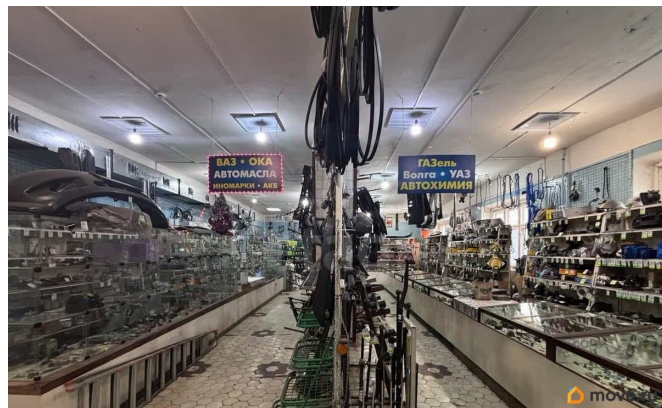
Продается торгово-офисное помещение площадью 100 кв. м. на втором этаже здания в центре Кондрово. Объект обладает отдельным входом и расположен на первой линии с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, что обеспечивает постоянную клиентскую проходимость и отличную видимость для бизнеса. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура локации: в шаговой доступности (5-10 минут) находятся автовокзал, магазины, пункты выдачи заказов и городская площадь, где регулярно проводятся общественные

<https://kaluga.move.ru/objects/9292639706>

Специалист Алёна, Этажи

**79106019028**

для заметок



мероприятия, дополнительно привлекающие людей. Вместе с помещением продается теплый оборудованный гараж, который находится за зданием, и часть земельного участка Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 37190 Номер в базе: 12096305

