

Создано: 11.03.2026 в 17:50

Обновлено: 12.03.2026 в 15:59

**Калужская область, Дзержинский район,
Кондрово, улица Пушкина, 59Б**

7 500 000 ₺

Калужская область, Дзержинский район, Кондрово, улица
Пушкина, 59Б

Улица

[улица Пушкина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

117.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 132602652 В продаже отдельностоящее
коммерческое здание с земельным участком.

Адрес объекта: Калужская обл., р-н
Дзержинский, г. Кондрово, ул. Пушкина

Проходимое место, высокий трафик,
отличная транспортная доступность. Общая
площадь здания: 117.3 м² - оптимальный
формат под любой бизнес. Площадь
земельного участка: 1.7 соток - **ЗЕМЕЛЬНЫЙ
УЧАСТОК В СОБСТВЕННОСТИ!!!**

Коммуникации: **ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ**
(электричество, водоснабжение, отопление,
канализация). Конструктив: Здание

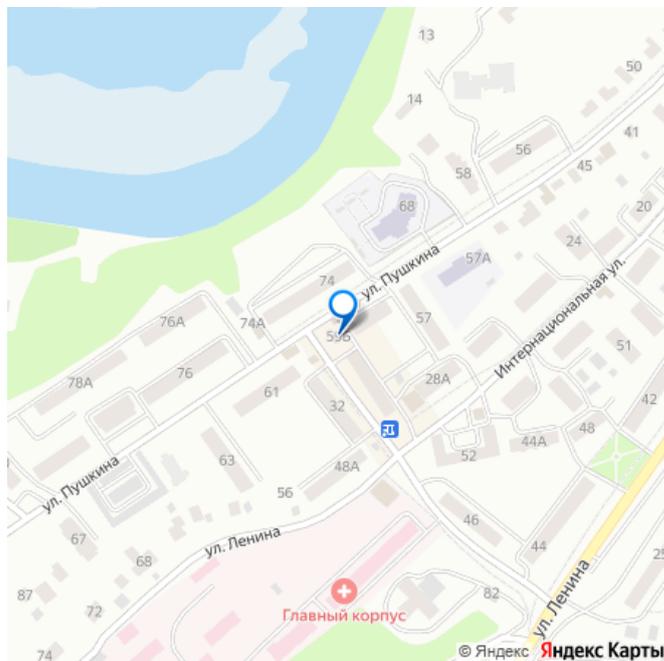
<https://kaluga.move.ru/objects/9291591812>

Александр Нечаев, План Б

Недвижимость

79805169094

для заметок



капитальное. Материал стен: сборно-щитовые с усилением, обшиты алюминией и сайдингом. Фасад выполнен из облицовочного кирпича - Презентабельный внешний вид, минимум затрат на содержание. Отдельный вход, зона разгрузки. Подходит под магазин у дома, аптеку, офис, салон, услуги, ПВЗ и тд. Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы! Оператор недвижимости План Б - безопасная сделка с сопровождением профессиональных экспертов и опытных юристов, помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях, консультация и работа специалистов на всех этапах купли-продажи. План Б с нами легко!

