

**Калужская область, Калуга, улица  
Турынинская, 8**

**4 400 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Турынинская, 8

Улица

[улица Турынинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

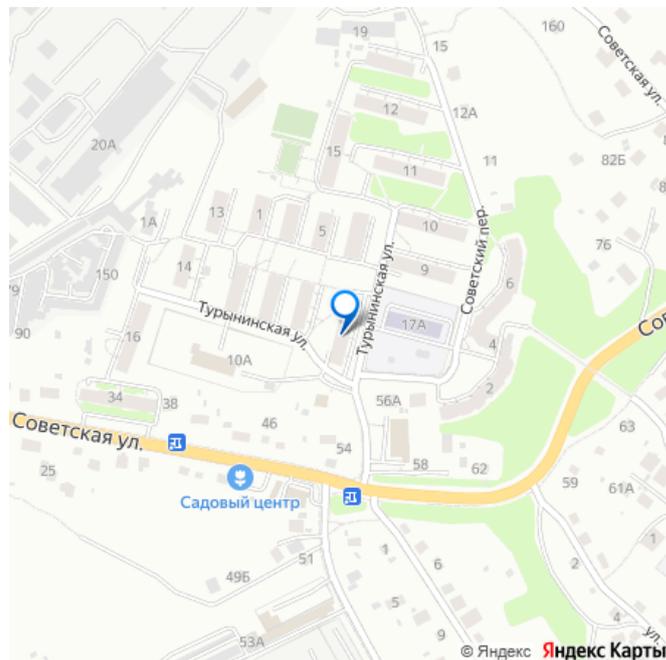
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

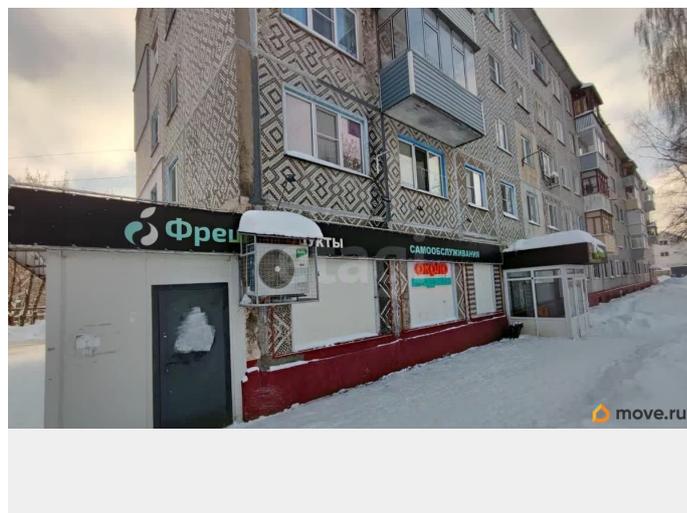
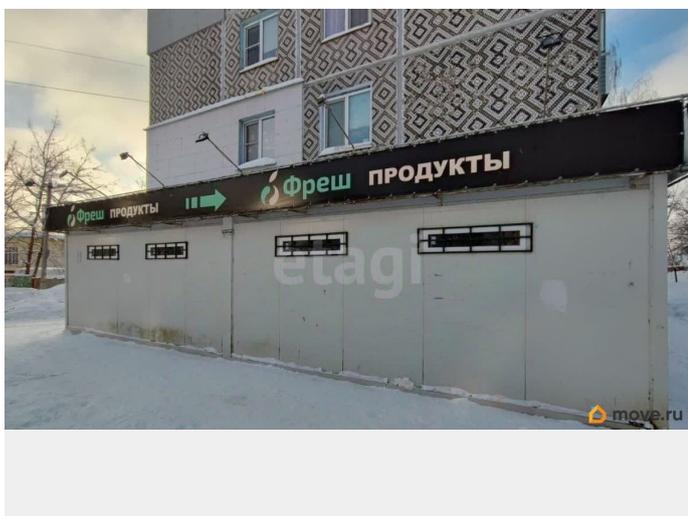
Продаётся отличное помещение свободного назначения 110,5 м<sup>2</sup> в Турынино-2. Ранее использовалось под продуктовый магазин самообслуживания. 1-й этаж пятиэтажного жилого дома Отдельный вход со стороны двора + удобный тамбур Очень удачное расположение в активно развивающемся микрорайоне с хорошей проходимостью Планировка и возможности использования: Просторный торговый зал (можно легко зонировать под несколько отделов или кабинетов) Отдельное подсобное помещение с санузлом Небольшой склад Второй выход со стороны двора — идеально для

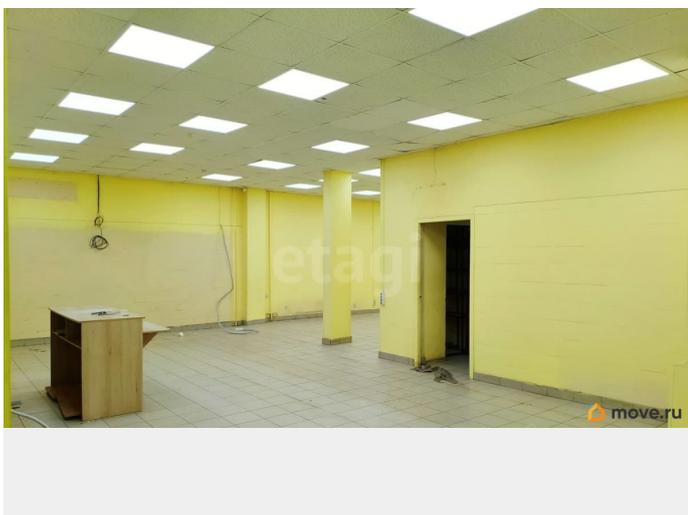
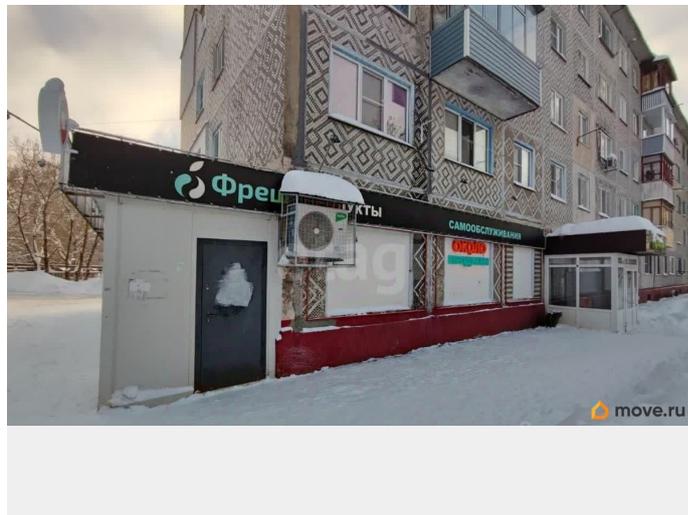
для заметок

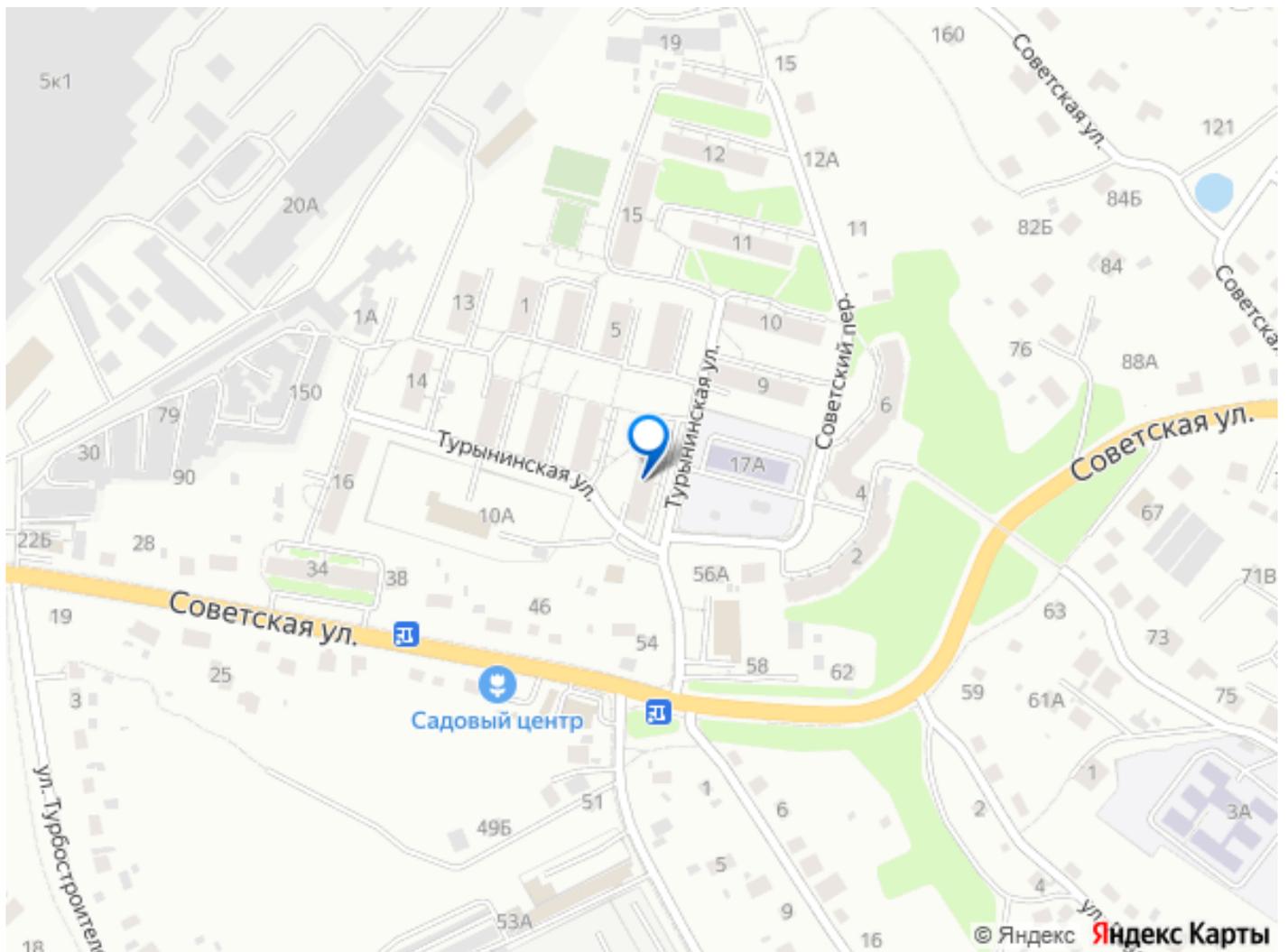


разгрузки/погрузки товара Подходит под самые разные направления бизнеса: магазин любого формата • аптека • медицинский/стоматологический кабинет • салон красоты • бытовые услуги • пункт выдачи заказов • учебный центр • офис • студия/мастерская и многое другое. Торг уместен при серьёзном интересе.

Показываем по предварительной договорённости в удобное для вас время. Звоните / пишите — с радостью отвечу на все вопросы, вышлю дополнительные фото и планировку. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 200011 Номер в базе: 11852056







Move.ru - вся недвижимость России