

Создано: 17.02.2025 в 11:50

Обновлено: 12.01.2026 в 16:37

<https://kaluga.move.ru/objects/9273142424>**Специалист Екатерина, Этажи****79105413461****Калужская область, Калуга, улица  
Валентины Никитиной, 21В****10 850 000 ₽**Калужская область, Калуга, улица Валентины Никитиной,  
21В

Улица

[улица В.Никитиной](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

107.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

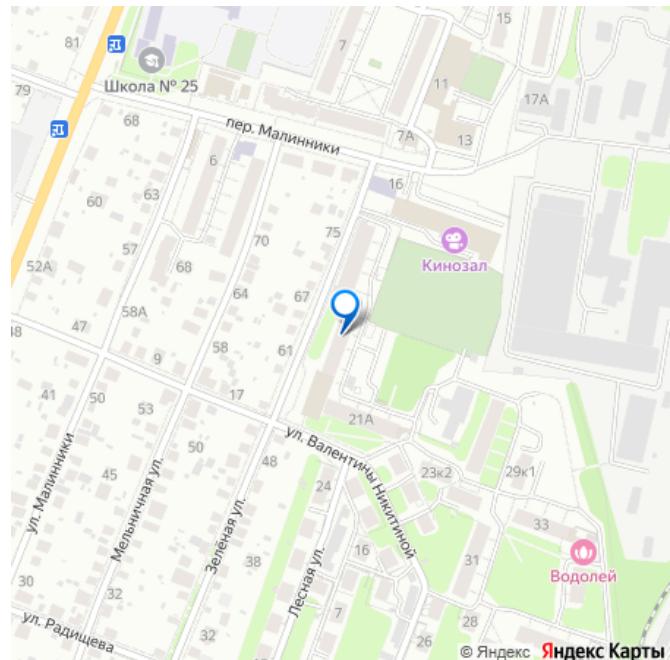
Тип сделки

Продам

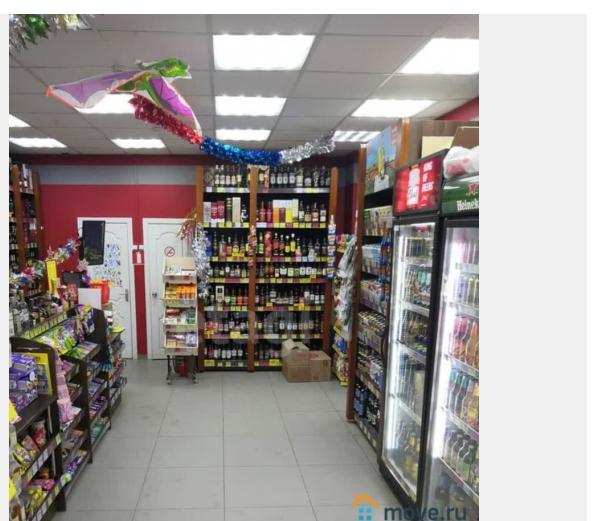
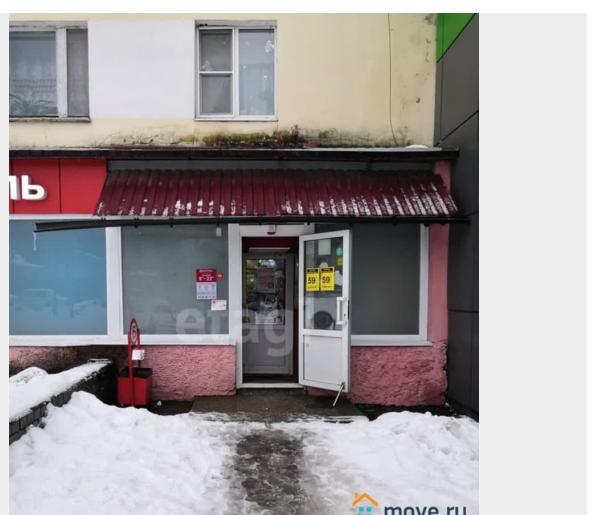
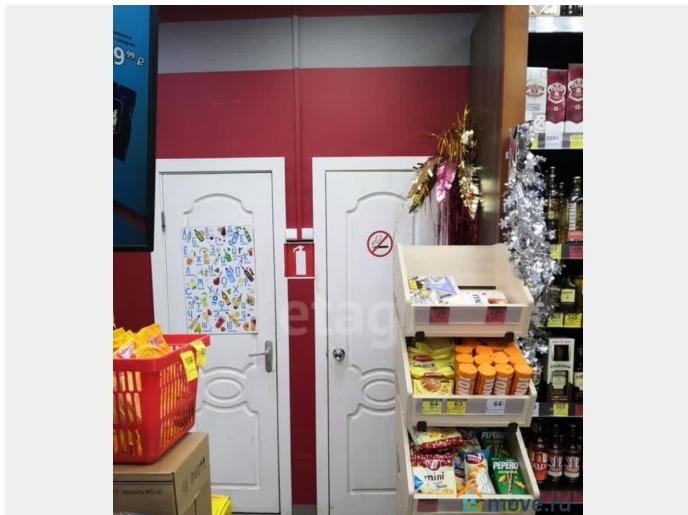
Раздел

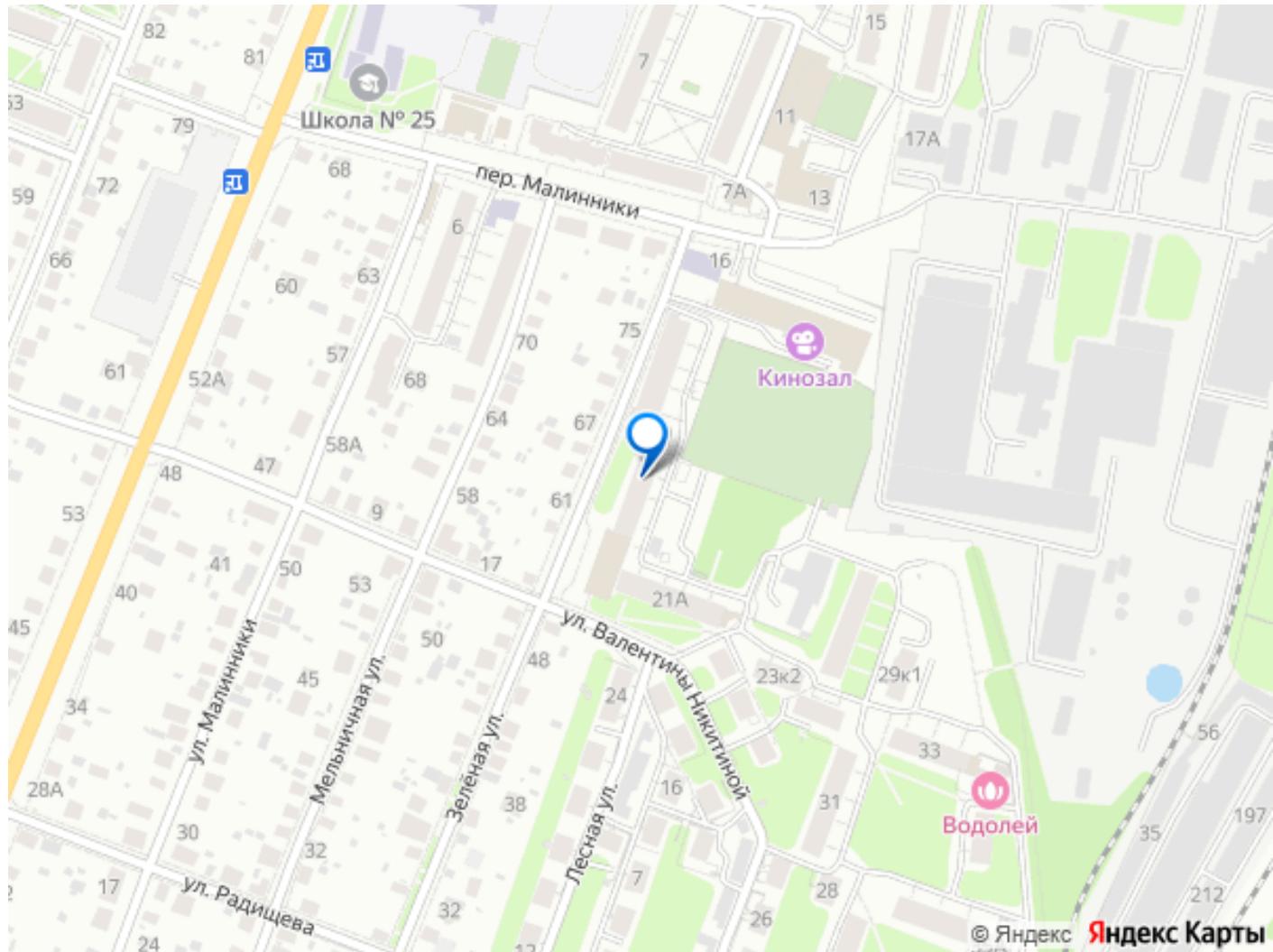
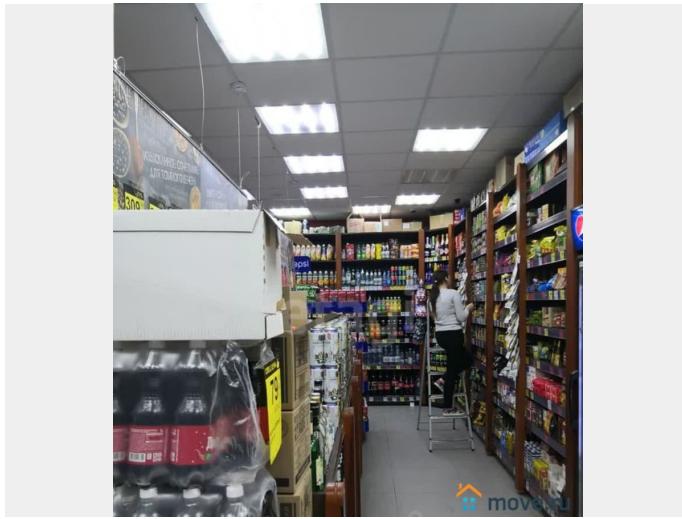
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Внимание! В продаже торговой помещение по адресу В.Никитиной 21В. Помещение расположено на первом этаже, имеет вход для покупателей и запасной для приемки и выгрузки товара. Торговое помещение граничит с магазином «Пятерочка». Площадь помещения 107,4 м<sup>2</sup>, из которых 2 помещения под торговлю 49,5 и 50,7 м<sup>2</sup>, и подсобные помещения 1,0 1,1 и 5,1 м<sup>2</sup>. На данный момент в помещении находится М-н «Бристоль» документы аренды подписаны до 2028 года, ежемесячная арендная плата составляет 63 тысячи рублей!!! Звоните



проведу оперативный показ и отвечу на все вопросы. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 120319 Номер в базе: 3031679





Move.ru - вся недвижимость России