

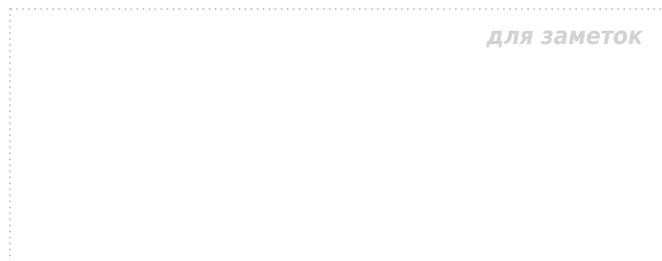
Создано: 16.02.2025 в 20:45

Обновлено: 19.06.2025 в 22:03

<https://kaluga.move.ru/objects/9281520868>

## Собственник

**79190301793, 7919030  
1796**



**Калужская область, Калуга, улица  
Краснопивцева, 1**

**5 900 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Краснопивцева, 1

Улица

[улица Краснопивцева](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

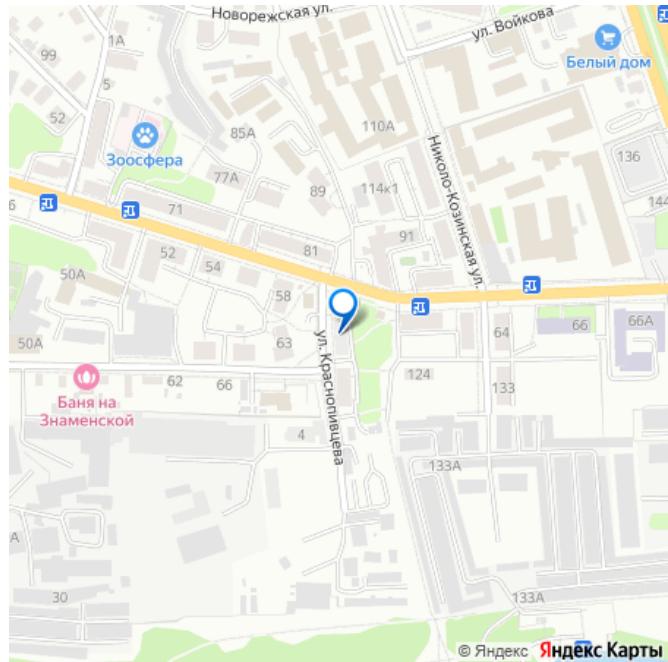
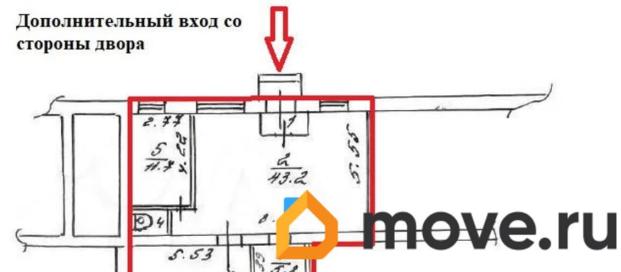
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

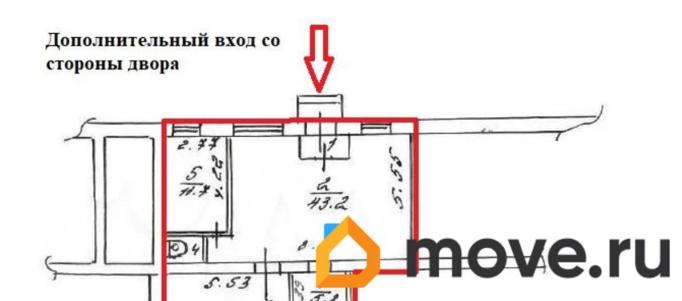
## Описание

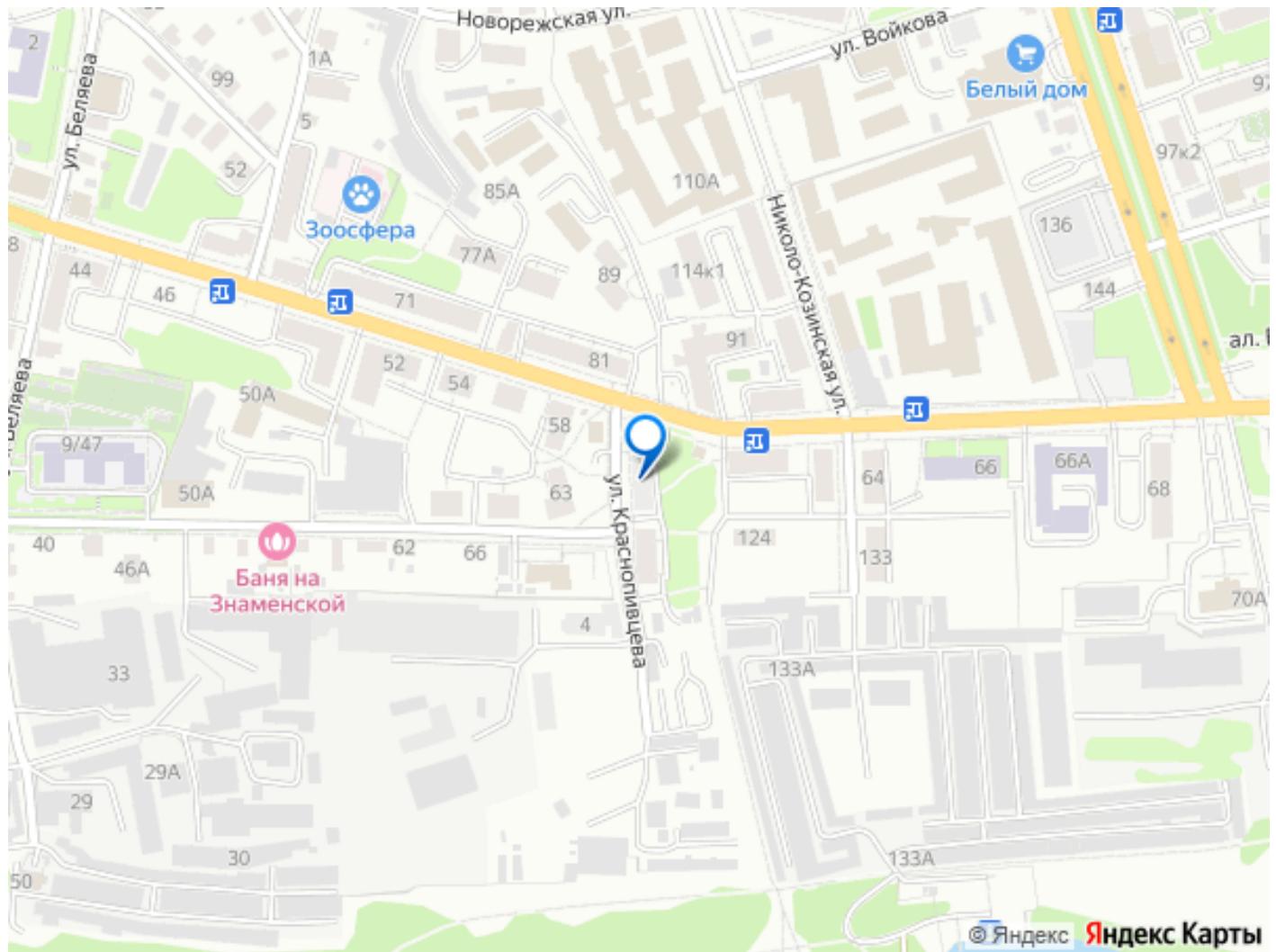
Продается нежилое помещение свободного назначения по ул. Краснопивцева, д. 1 (пересечение с ул. С. Щедрина и ул. Знаменская), расположенное на 1 этаже многоквартирного жилого дома, общей площадью 102,3 кв.м., первая линия, требуется косметический ремонт. В наличии все центральные коммуникации (отопление, вода, канализация, электроэнергия (220В/380В, линия 10 кВт, можно увеличить)) под любой вид коммерческой деятельности (интернет магазин, кафе, офис, салон, банк, медицинский центр и др). Помещение состоит из трех изолированных комнат,



которые можно при желании объединить. Так же имеется два подсобных помещения.

Имеет 2 два отдельных входа-выхода (центральный на ул. Краснопивцева; запасной во двор жилого дома). В шаговой доступности вся развитая инфраструктура. Продажа от собственника! Возможен торг при осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России