

Создано: 18.11.2025 в 16:48

Обновлено: 06.12.2025 в 19:15

<https://kaluga.move.ru/objects/9286700533>

**Ян Качулин, Агентство недвижимости**

**Милан**

**79190314809**

**Калужская область, Калуга,  
Старообрядческий переулок, 9**

**6 300 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Старообрядческий переулок, 9

Улица

[Старообрядческий переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

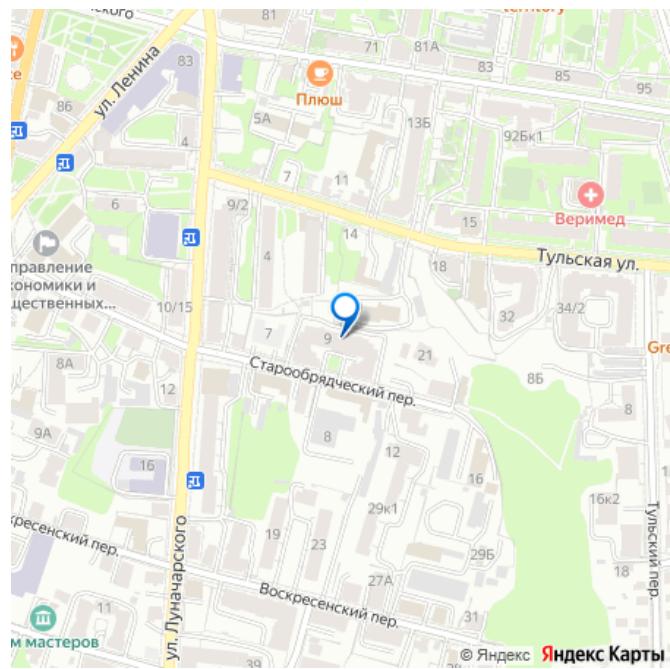
16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

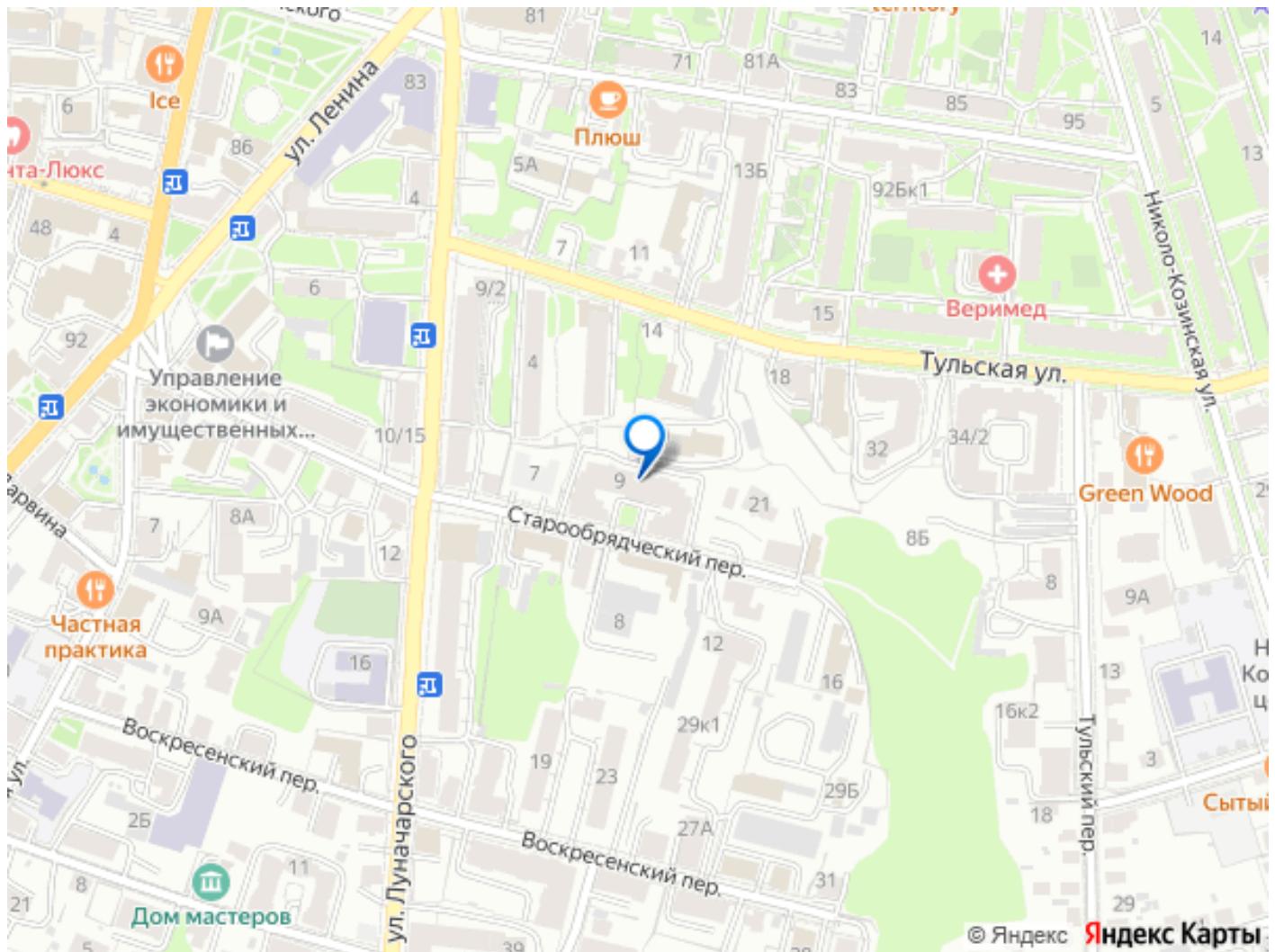
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже великолепная квартира-студия 44.5 кв.м. на видовом 6-м этаже 9-ти эт. кирпичного дома 2010 года постройки. Квартира просторная, светлая, с индивидуальным отоплением, полы - ламинат+плитка(тёплый пол в кухне и ванной), балкон застеклён, установлен кондиционер, потолки высокие, не натяжные, приборы учёта имеются. Кухонный гарнитур - эксклюзивный заказ, со встроенной посудомоечной машинкой, двухконтурным котлом, стиральной машинкой, плитой и вытяжкой, ванная и санузел в плитке. Вся мебель и техника останется кроме детской кроватки и мульти-варки. Дом расположен в самом тихом, уютном, а главное историческом центре города, в шаговой доступности есть всё необходимое как для семейных, так и для студентов (школы, детские садики, дошкольное образование, магазины любые, сбербанк, высшие учебные заведения, остановка транспорта и мн. др. Звоните пожалуйста в любое удобное время, организую показ квартиры. Хороший торг реальному покупателю.





Move.ru - вся недвижимость России