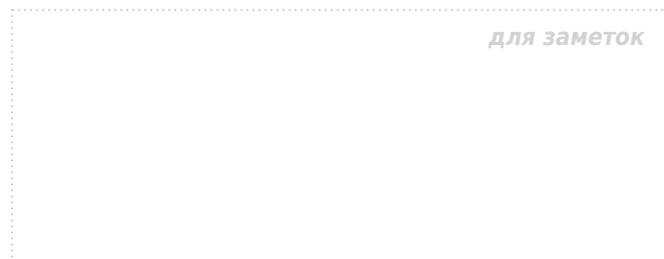


Создано: 20.11.2025 в 18:50

Обновлено: 14.01.2026 в 18:13

<https://kaluga.move.ru/objects/9288003099>

**Лариса Баташева, Агентство
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА**
79105225203



**Калужская область, Калуга, улица
Кожедуба, 11**

2 440 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Кожедуба, 11

Квартира

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

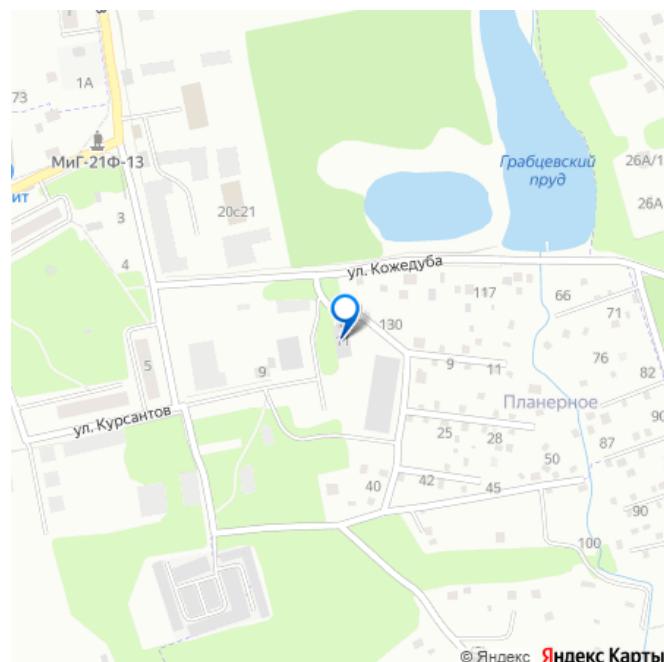
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

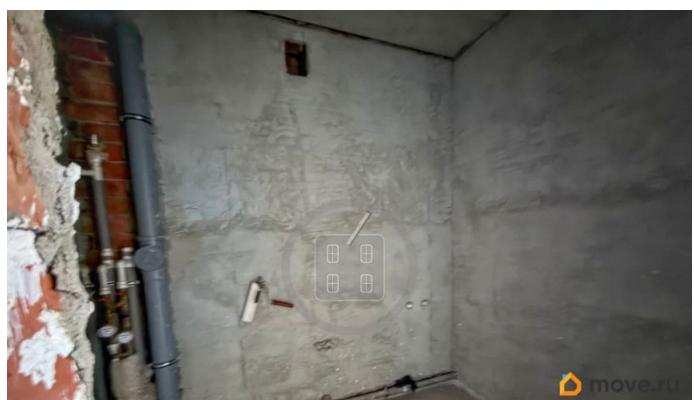
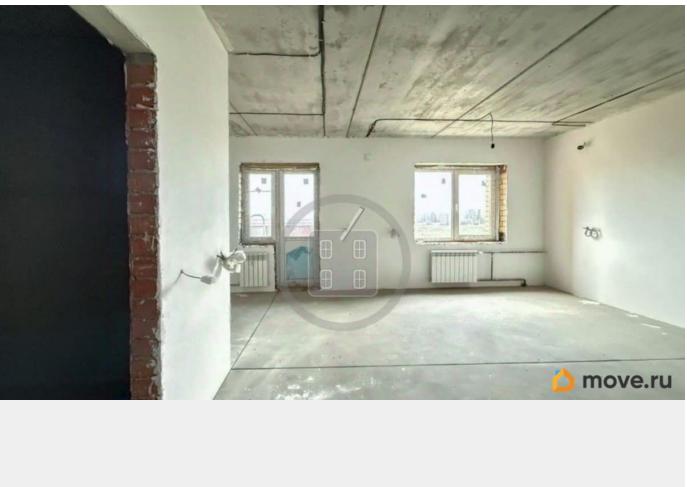
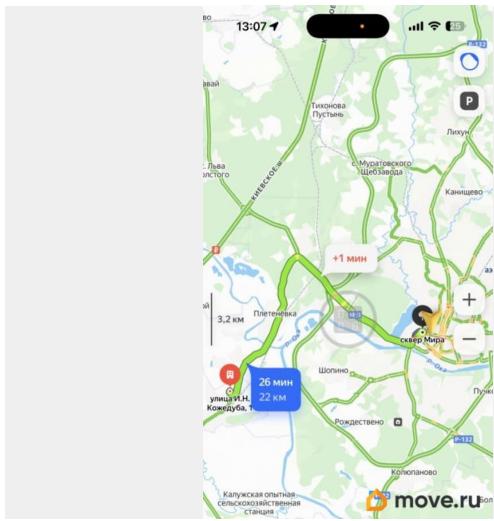


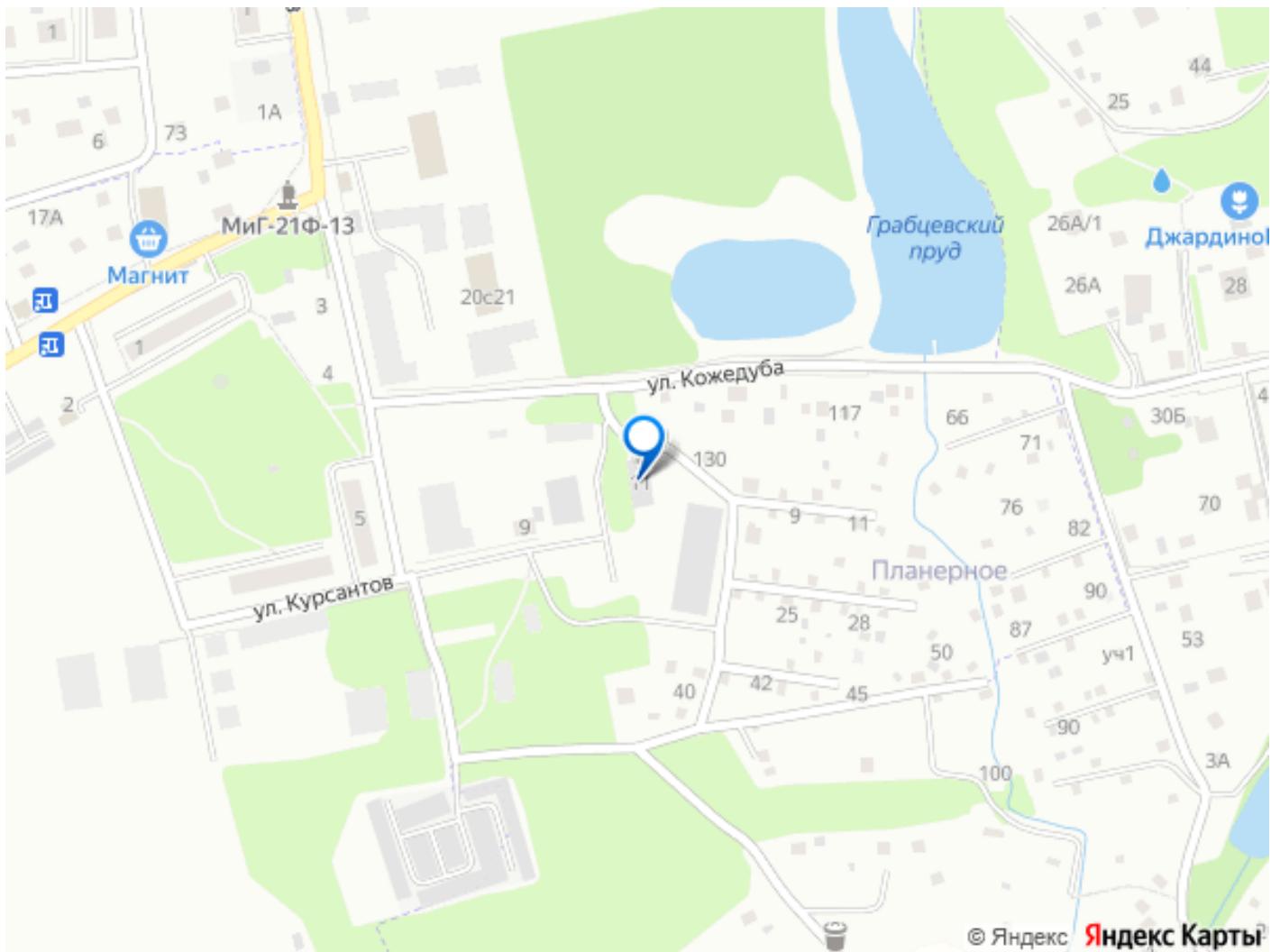
Описание

Улучшенная 1-к квартира в предчистовой
отделке в новом доме в Воротынске теплый,
кирпичный дом 2018 года качественная
предчистовая отделка хорошая планировка с
возможностью трансформирования под ваши
бытовые сценарии Общая площадь квартиры

- 34,6 кв.м + балкон. Планировка - трансформер, дает несколько вариантов на выбор: классическая 1-к квартира с отдельной кухней (10 кв.м) и жилой комнатой (18 кв.м), для этого нужно возвести стену просторная студия в стиле лофт, которую можно зонировать мебелью (стеллажами например) можно оставить просторную кухню-гостиную, отгородив себе приватную спальню зону Квартира в предчистовой отделке. Выполнена стяжка пола, стены отштукатурены и отшпаклеваны. Продумана и разведена вся инженерия (электрика, сантехника, отопление). Вам останется определиться с планировкой, выбрать цвет стен, материал пола, модель кухни, согласитесь, что это самое приятное в ремонте! Лучше вас все равно никто не сделает! Развитая инфраструктура, рядом с домом несколько магазинов (в том числе сетевые Магнит, Пятерочка, Дикси), ТЦ «Манго», пункты выдачи OZON, WB, Яндекс. Детский садик с бассейном и школа в пешей доступности. Регулярно ходит общественный транспорт до Калуги, на машине можно добраться за 25 минут с учетом пробок. Если у Вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните, мы всё обсудим и договоримся о просмотре в удобное для вас время. Номер объекта: 22885.







Move.ru - вся недвижимость России