

Создано: 14.10.2025 в 14:10

Обновлено: 07.12.2025 в 00:57

<https://kaluga.move.ru/objects/9285755964>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

**79105924824**

**Калужская область, Калуга, улица Белинского, 6**

**4 000 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Белинского, 6

Улица

[улица Белинского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

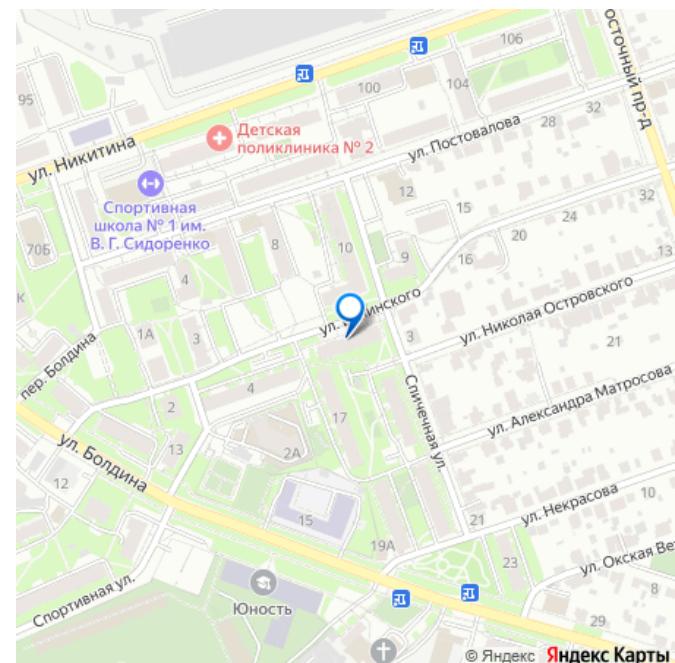
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

## Описание

Артикул: 539866 Продается просторная 1-комнатная квартира по адресу: улица Белинского, 6, Калуга Предлагаем вам уникальную возможность стать владельцем современной и комфортной квартиры, где каждая деталь продумана для вашего удобства. Этот объект станет идеальным решением для тех, кто ценит уют, функциональность и выгодное расположение. О квартире Общая площадь составляет 33,3 кв.м, включая просторную кухню-гостиную 18,6 кв.м, что позволяет с комфортом организовать зону отдыха.

Выполнен дизайнерский ремонт. Санузел отделан импортной плиткой. Вместительная гардеробная и большая прихожая добавляют практичности. Застекленная лоджия площадью 4 кв.м выходит на солнечную сторону, создавая уютное место для релаксации. При продаже остаются кондиционер и мебель, шумоизоляция стен и полов обеспечивает тишину и покой. О доме Дом построен в 1985 году из кирпича, что гарантирует прочность и долговечность конструкции. Здание расположено во дворе, вдали от шумных дорог, что создает спокойную атмосферу. Во дворе есть несколько детских площадок, а парковка у дома всегда доступна. Хорошие соседи и ухоженная территория делают жизнь здесь приятной и безопасной. О районе Район улицы Белинского в Калуге отличается гармоничным сочетанием городского комфорта и природной близости. В пешей

доступности находится спуск к живописной реке Ока, где можно насладиться прогулками и отдыхом на свежем воздухе. Окружение радует развитой инфраструктурой: поблизости расположены магазины, аптеки, поликлиника и другие социальные объекты, что делает повседневную жизнь максимально удобной. Тихие улицы, зеленые зоны и безопасная среда идеально подходят для семей и тех, кто ищет умиротворение без отрыва от городских благ. Подробнее об инфраструктуре (указано время ходьбы)

Школы и другие образовательные учреждения -Средняя общеобразовательная школа 4 - 164 м (2 мин.) -Российская академия народного хозяйства и государственной службы, Калужский филиал - 313 м (4 мин.) Продуктовые магазины - Пятёрочка - 131 м (2 мин.) -Праздничный - 193 м (3 мин.) -Магнит - 269 м (4 мин.) -Глобус - 409 м (5 мин.) Медицинские учреждения -

Детская городская больница, поликлиническое отделение 2 - 231 м (3 мин.) -Калужская городская клиническая больница 4 им. А. С. Хлюстина - 413 м (5 мин.) - МедПроф - 431 м (6 мин.) -Областная

клиническая туберкулёзная больница - 475 м (6 мин.) Аптеки -Калугафармация - 169 м (2 мин.) -Ваш Целитель - 379 м (5 мин.) -

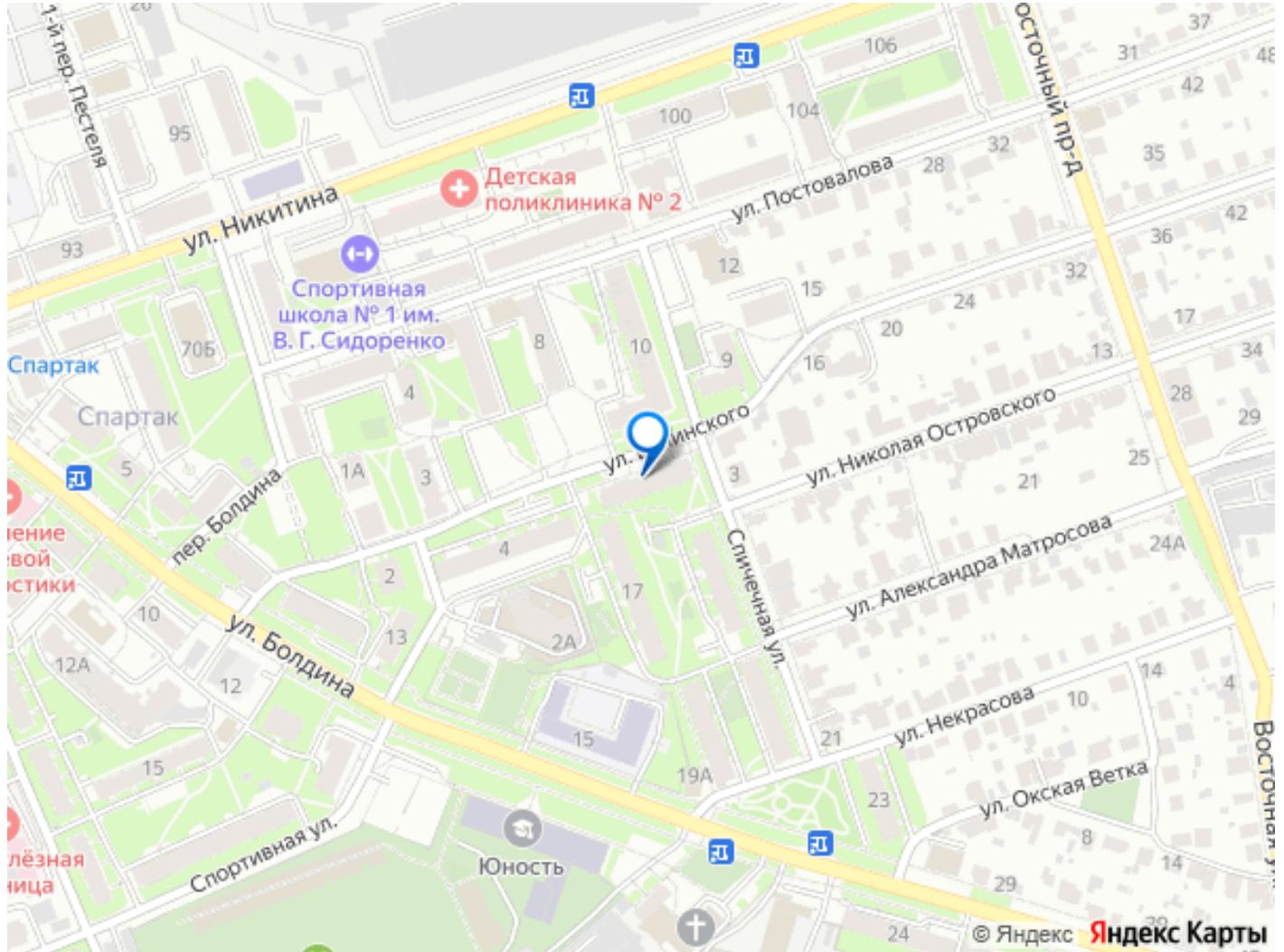
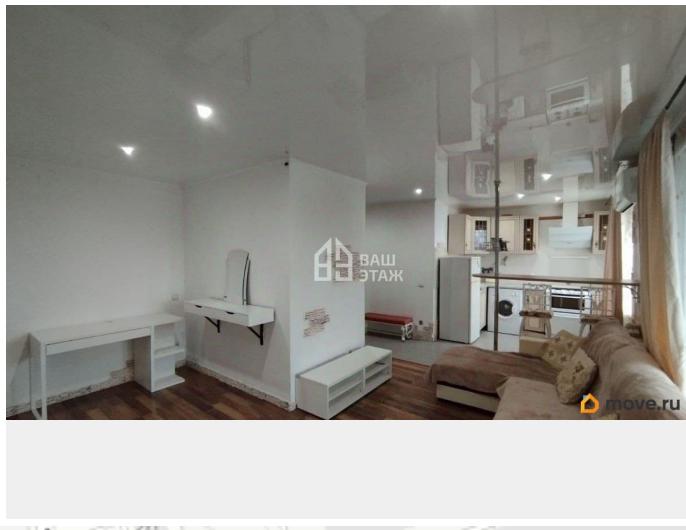
Максавит - 381 м (5 мин.) Культура и развлечения -7 Пятниц - 320 м (4 мин.)

Спортивные объекты и секции -Школа олимпийского резерва Юность - 242 м (3 мин.) -Спортивная школа 1 имени В. Г.

Сидоренко - 242 м (3 мин.) -Калужская футбольная лига Дети - 251 м (3 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Выпечка - 425 м (6 мин.) - Пончики - 461 м (6 мин.) -Калужский гриль - 475 м (6 мин.) Пункты выдачи заказов - Wildberries - 121 м (2 мин.) -5Post - 159 м (2 мин.) -Ozon - 180 м (2 мин.) Остановки

общественного транспорта -«Спорткомпле





Move.ru - вся недвижимость России