

Создано: 28.01.2026 в 00:10

Обновлено: 28.01.2026 в 00:10

<https://kaluga.move.ru/objects/9288400866>

Юлия, avangard

89251234567**Калужская область, Калуга, ул.****Московская, 250к2****4 256 550 ₽**

Калужская область, Калуга, ул. Московская, 250к2

Улица

[улица Московская](#)**Квартира**

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

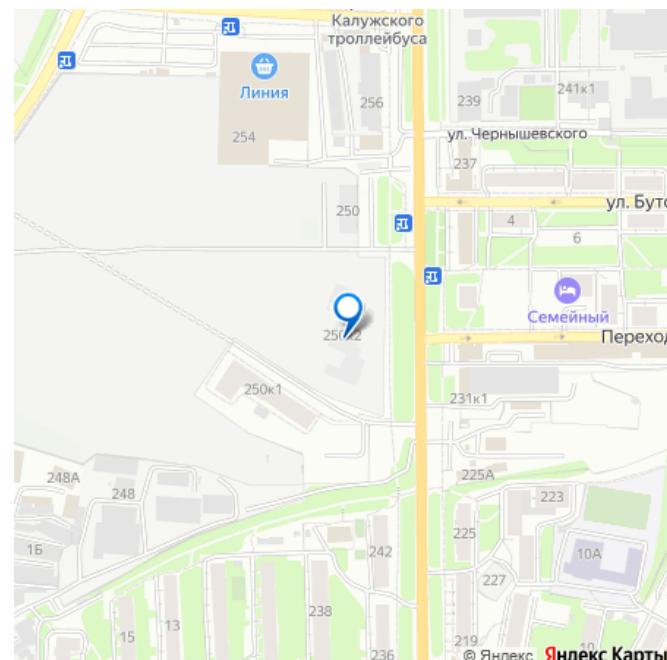
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание****ЖК МОСКОВСКИЙ КВАРТАЛ 2 ОЧЕРЕДЬ****СТРОИТЕЛЬСТВА!** Новый проект комфорта класса на левом берегу города, самое сердце Калуги, по ул. Московская, д. 250 район Московской площади! 2ая очередь строительства (МКД № 1). Срок сдачи до 4

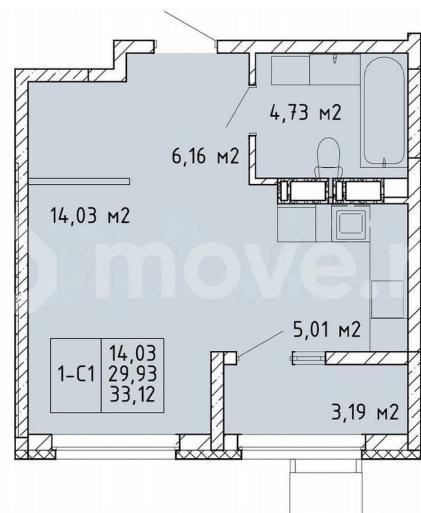
кв. 2027 г. (планируемая 4 кв. 2026 - досрочная сдача). студии -1-2-3х комнатные квартиры от 28 м. до 83 кв.м. Кухни от 16 кв.м. до 20 кв., комнаты от 11 кв.м., просторные коридоры. Во всех квартирах имеются лоджии остекленные. Отделка черновая. (Стяжка залита, установлены радиаторы отопления, установлена хорошая входная дверь). Отопление централизованное, своя котельная на территории микрорайона. Каждая секция имеет отдельный подъезд с помещениями общего пользования, такие как просторные, современные, красивые холлы, колясочные, помещения для уборочного инвентаря. В комплексе на 1 этажах предусмотрена коммерция под объекты социальной инфраструктуры (магазины, аптеки, почта, клиники, кафе, салоны красоты, рестораны, фитнес центры, детские развлекательные центры и иные социально значимые объекты), которая обеспечит потребности жителей микрорайона, необходимыми товарами и услугами для комфортной жизни.

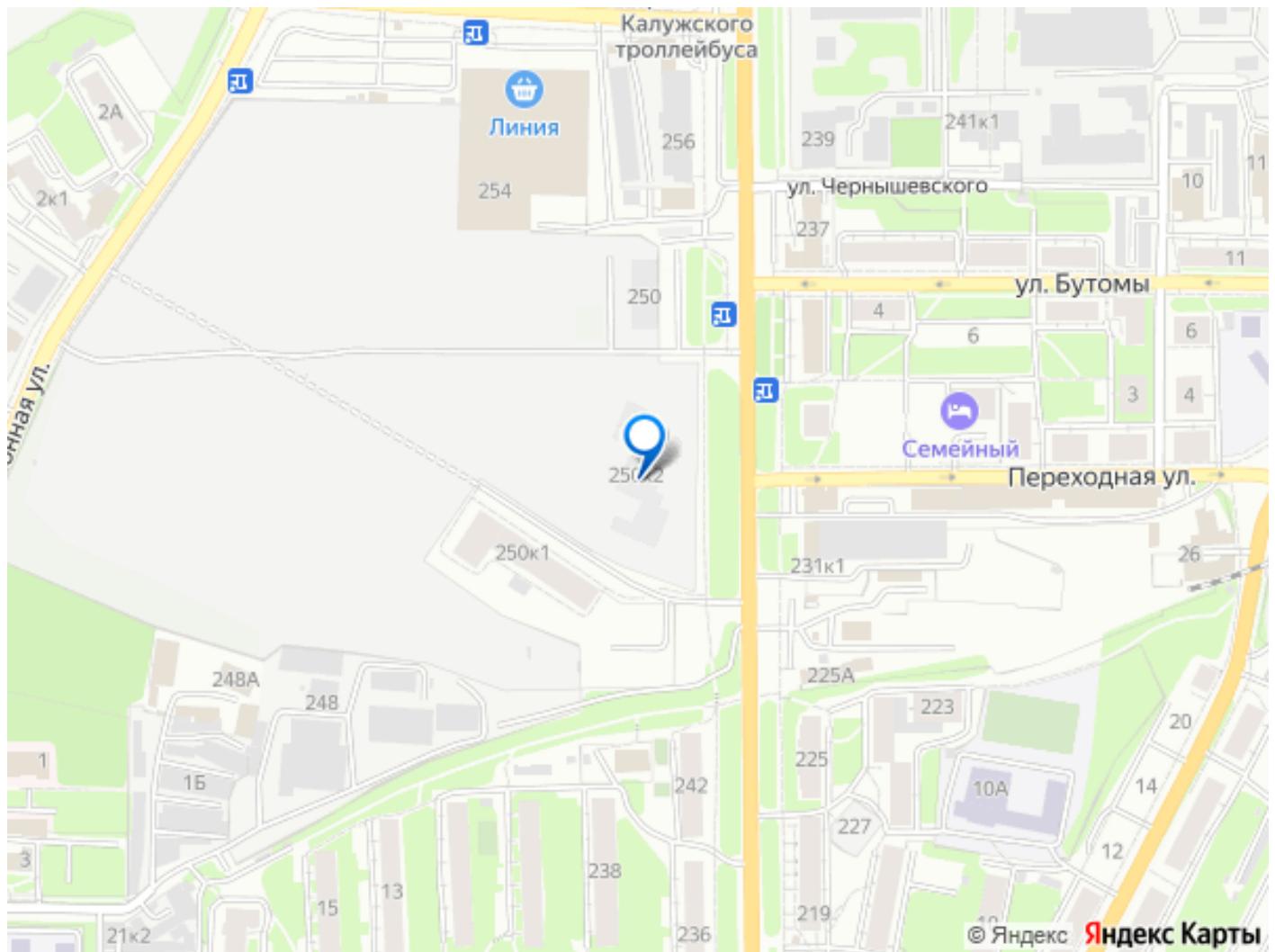
На цокольном этаже расположены кладовые предназначенные для хранения различных вещей жителей, благодаря чему свободного пространства в квартирах станет намного больше, что заметно улучшит качество жизни! Развитая городская среда обеспечивает территорию всей необходимой развитой инфраструктурой. Важным преимуществом территории является ее расположение по границе крупного лесного массива города-Комсомольская роща.

Транспортная доступность до общеобразовательных учреждений (3 детских сада, 2 школы № 21, 11), городская клиническая больница № 4 и др., обеспечивается и составляет менее 10 минут.

Территория обладает высокой степенью

обеспеченности транспортной инфраструктуры. Помощь в одобрении ипотеки, быстрый выход на сделку. Мат капитал можно использовать в качестве первоначального взноса. Квартиры подходят под все гос.программы. Офис продаж 335-333;





Move.ru - вся недвижимость России