

Собственник

79190318274

**Калужская область, Обнинск, улица
Шацкого, 27**

5 170 000 ₽

Калужская область, Обнинск, улица Шацкого, 27

Улица

[улица Шацкого](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

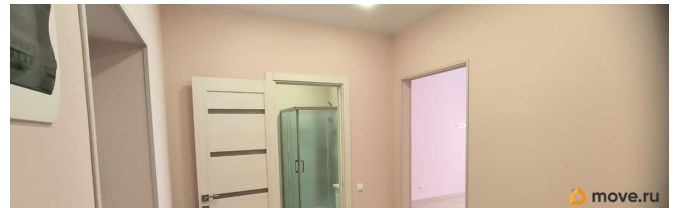
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

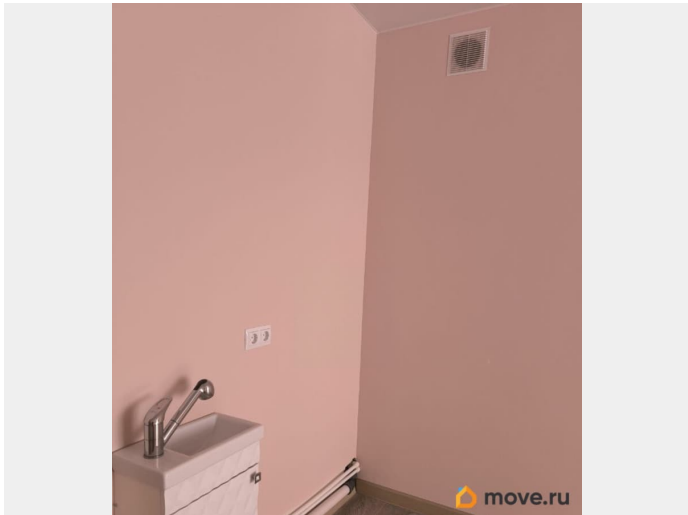
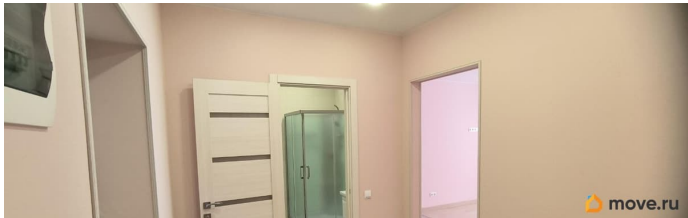
Покупка в ипотеку

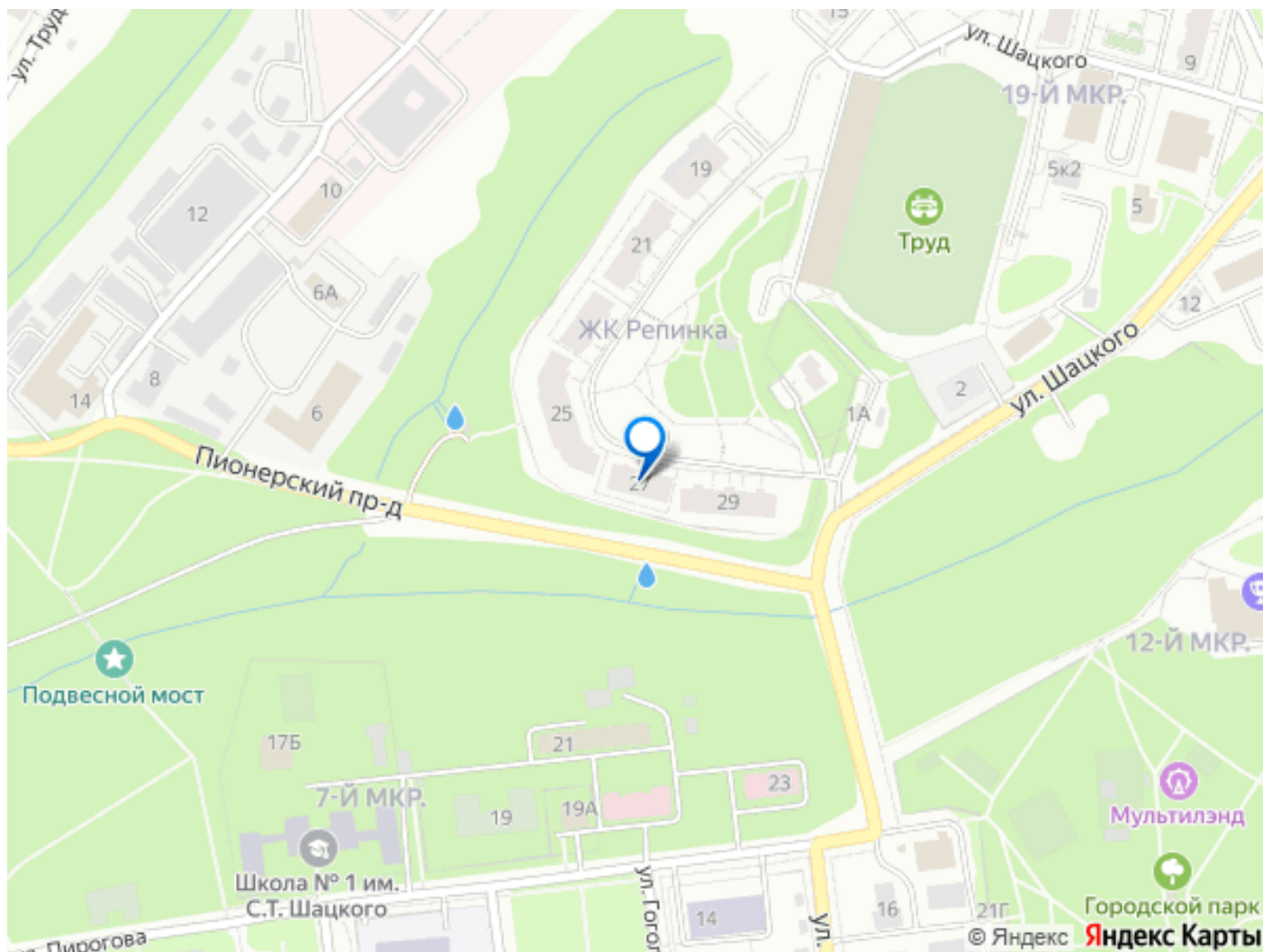
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новая квартира-студия в действительно кирпичном доме(толщина внешних стен 56 см), который введён в эксплуатацию в 2020 г. Была приобретена непосредственно у застройщика. Один собственник; никто не жил и не был прописан. Соответственно, без какой-либо истории. Полностью отремонтирована, готова к заселению. Высота потолка 2.72.Оборудовано место и подводка для стиральной машины. Отопление, горячая вода и прочее - автономное- всё на электричестве. Соответственно, сельский тариф на электричество (коэф. 0.7 к городу), что даёт возможность самостоятельно регулировать затраты на коммун. ресурсы,существенно их снизить. Плюс - солнечная сторона. Просторная и удобная планировка лестничной площадки- на этаже всего 3 квартиры, в подъезде всего 12 квартир. Жилой комплекс «Репинка»- малоэтажная застройка. Стадион, детская площадка, прекрасная зелёная зона. В пешей доступности : городской парк, кинотеатр, магазины, больница, школы, садики.





Move.ru - вся недвижимость России