

**ПРО100, ПРО100**

**79107080758**

**Калужская область, Калуга, улица  
Дружбы, 12**

**3 500 000 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Дружбы, 12

Улица

[улица Дружбы](#)

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

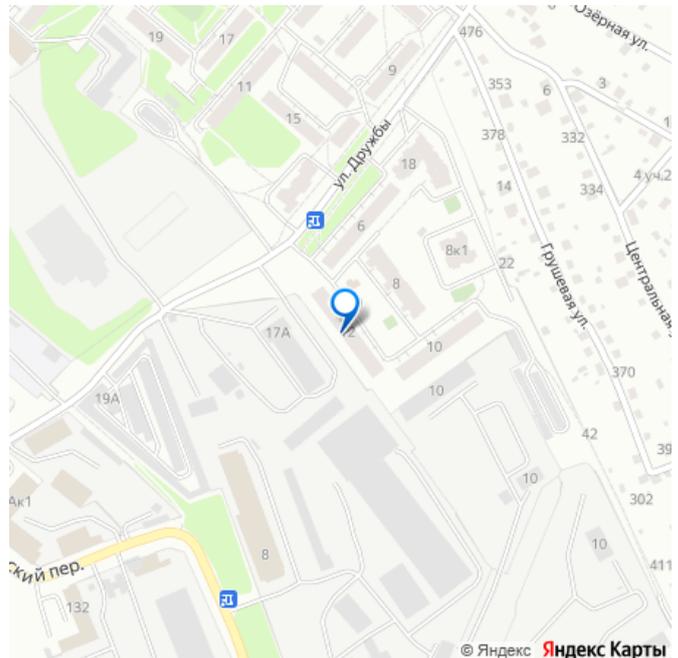
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

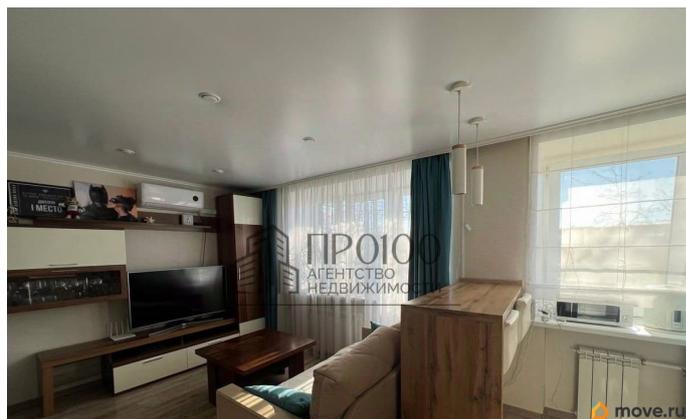
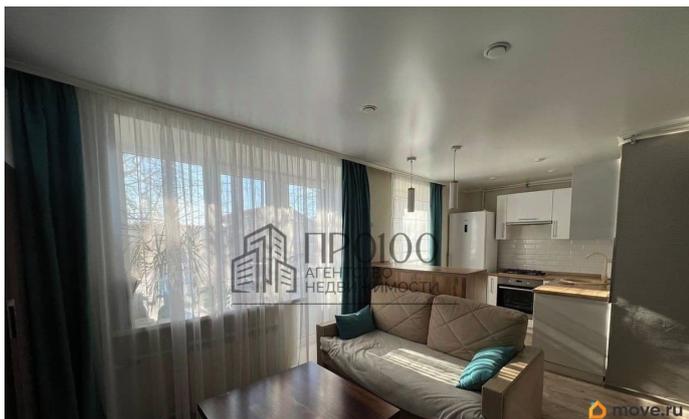
---

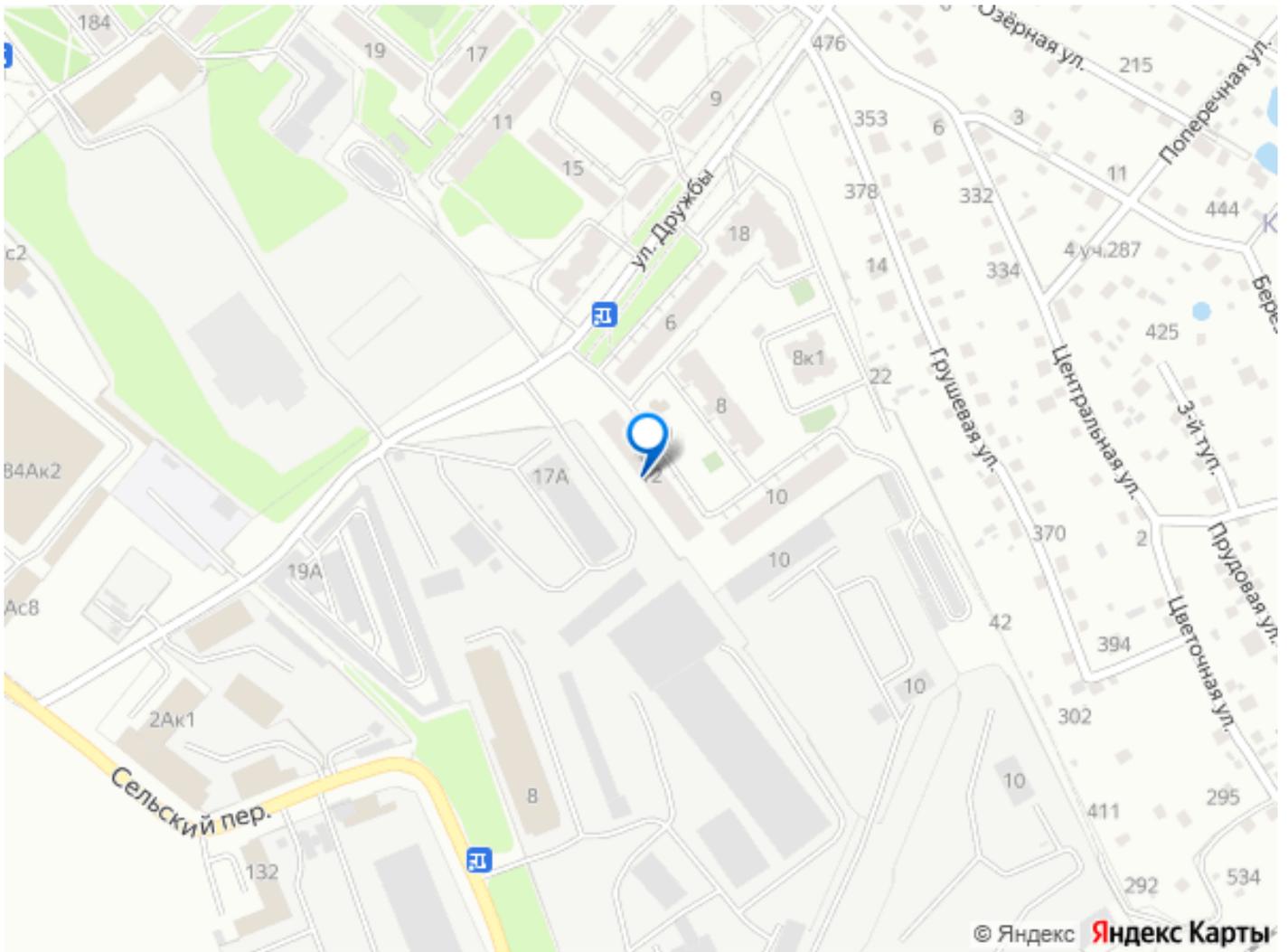
возможна ипотека

## Описание

Арт. 133167706 В продаже шикарная квартира-студия с евроремонтом в отдаленном от городской суеты районе города Калуги - Ольговка (микрорайон Малинники). Общая площадь квартиры составляет 31,9 кв м, жилая - 17,3 кв м Санузел совмещенный - 3,1 кв м Кухня-гостиная - 15,3 кв м Зонированная спальная зона - 8,5 кв м Балкон-2,9 кв м Эта уютная квартира никого не оставит равнодушным. Она сочетает в себе удобство и стиль. В ней есть все для комфортного проживания. В квартире остается частично мебель и техника. В квартире две зоны хранения в виде вместительных шкафов-купе (в прихожей и в спальном зоне), Лаконичное зонирование кухни и гостиной. Современный евроремонт в спокойных пастельных тонах сделан сравнительно недавно (менее 5 лет назад). Окна выходят на юго-западную сторону с видом на платную стоянку (где вы можете припарковать свое авто за незначительную сумму в месяц). Квартира светлая и теплая. В южное время года спасает кондиционер. Шикарная развитая инфраструктура этого микрорайона не может не радовать. Регулярный транспорт - 8 и 61 маршруты, в 7 минутах ходьбы конечная остановка. Продуктовые сетевые магазины, аптеки - в 5 минутах ходьбы, OZON,

WILDBERRIES - во дворе. В шаговой доступности - Детский Сад 108 «Дружба» , Средняя школа 16 Квартира полностью готова к продаже, без обременений. Звоните прямо сейчас! Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем оперативный показ в удобное для вас время. Обеспечим полное юридическое сопровождение и гарантируем безопасность сделки.





Move.ru - вся недвижимость России