

**Калужская область, Калуга, улица  
Минская, 39**

**3 260 000 ₺**

Калужская область, Калуга, улица Минская, 39

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.08 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

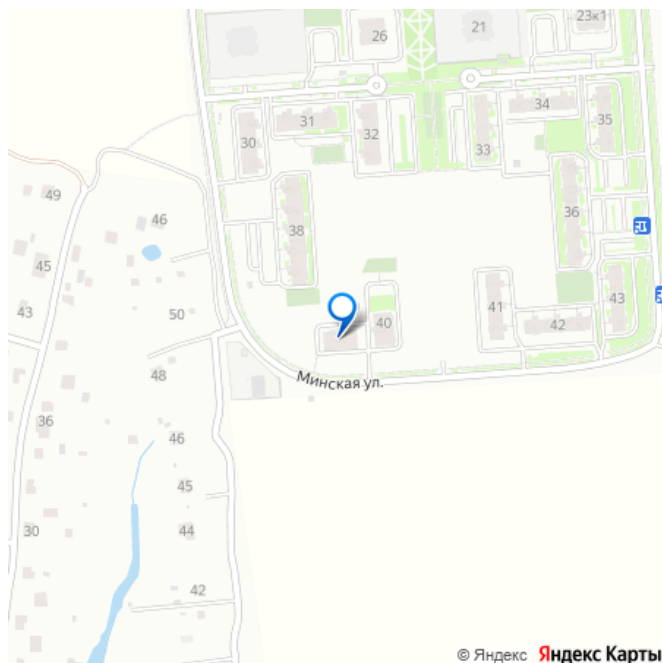
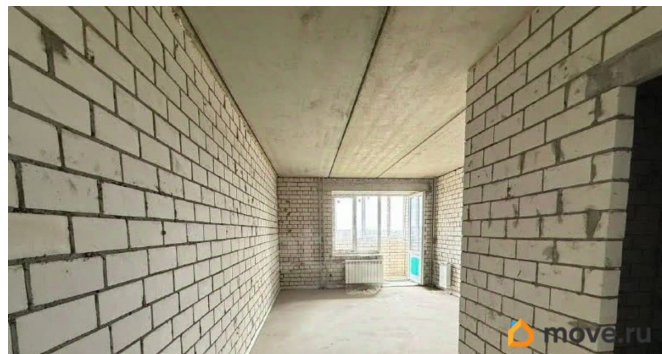
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

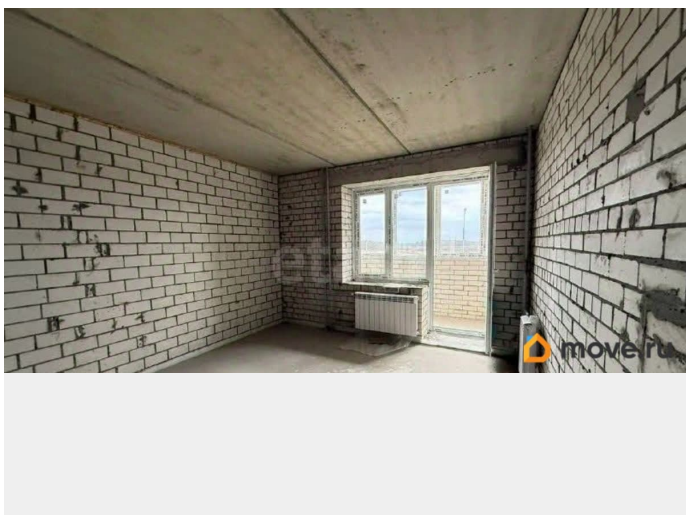
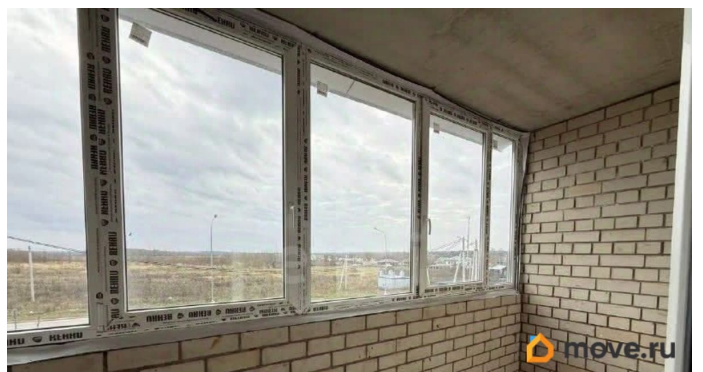
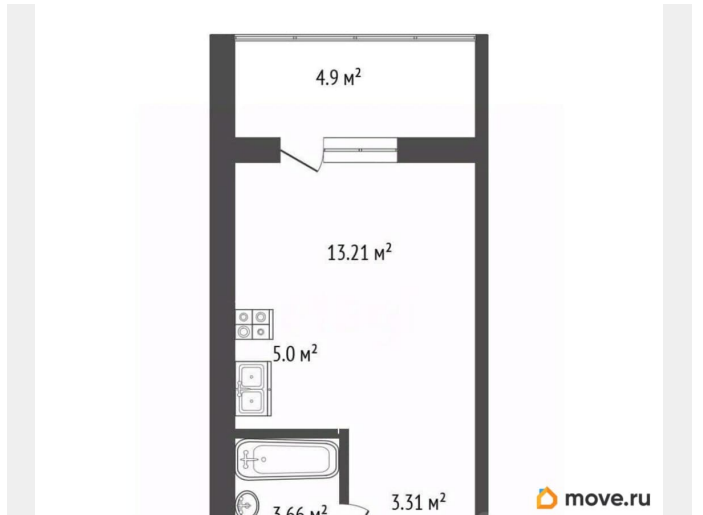


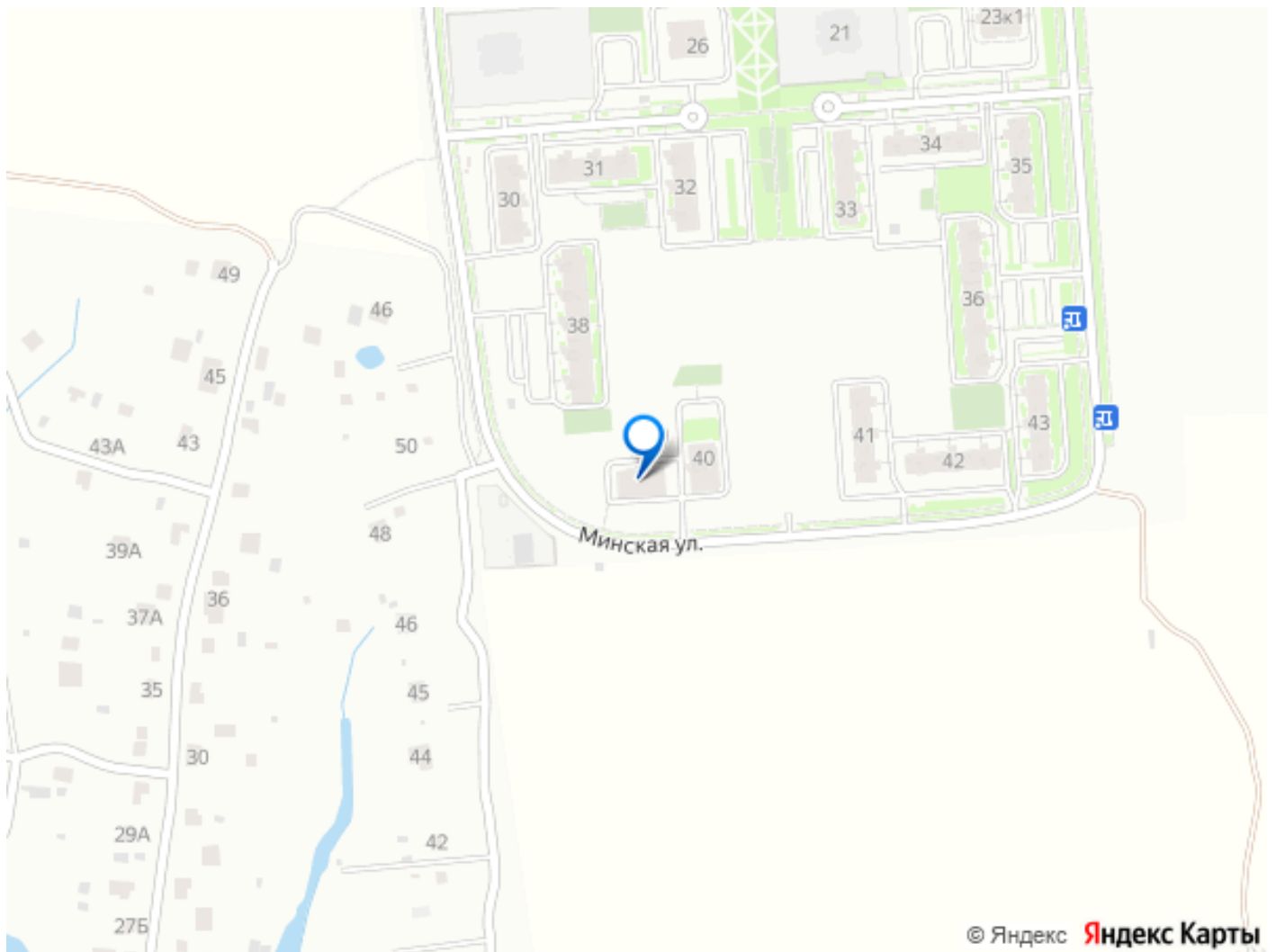
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Хватает средств оплачивать аренду жилья?  
Значит хватит на ипотечный платеж по квартире! В продаже квартира - студия в кирпичном доме на Правом берегу. Семейная ипотека 6%. Возможна покупка с участием материнского капитала. Продажа без комиссии агентства недвижимости. Дом построен, ввод в эксплуатацию в начале марта. Пока есть возможность выбрать этаж. Оперативный показ. Площадь: 30,08 м<sup>2</sup> (с учетом лоджии). Без 25,18 м<sup>2</sup>. Лоджия застеклена пластиковыми окнами. Высота потолков: 2,7 м. Отделка черновая: сделана отличная стяжка пола, установлены счётчики на воду, пластиковые окна. В шаговой доступности новая современная школа 13, детский сад «Карусель», автобусная остановка. Строится торговый комплекс. Рядом торговый центр «Кречетников парк» с магазинами, аптекой, пунктами выдачи товаров. Общественный транспорт: троллейбус 18, автобусы 4, 25, 72. Хороший инвестиционный объект. По запросу вышлю видео. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 6787 Номер в базе: 11800661





Move.ru - вся недвижимость России