

Создано: 29.07.2025 в 15:46

Обновлено: 07.12.2025 в 13:55

<https://kaluga.move.ru/objects/9283688882>

Специалист Элеонора, Этажи

**79105444392**

**Калужская область, Калуга, улица  
Комфортная, 19**

**4 500 000 ₽**

Калужская область, Калуга, улица Комфортная, 19

Улица

[улица Комфортная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

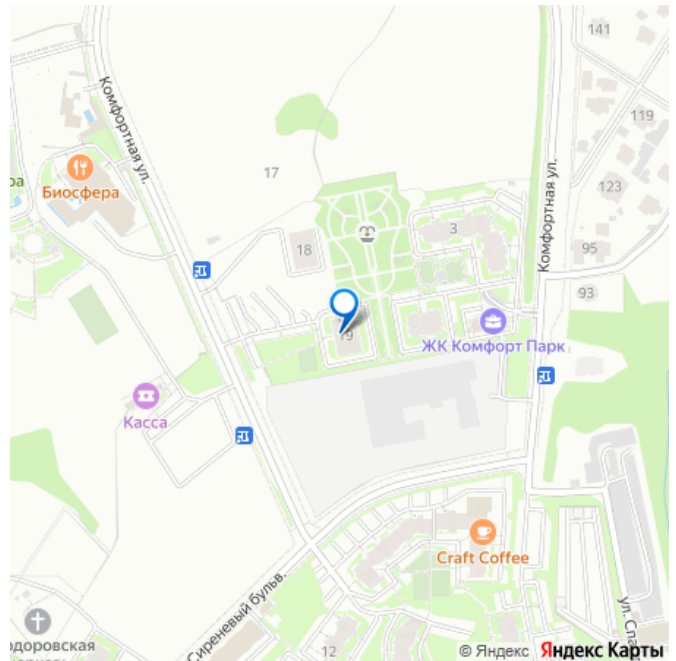
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАМ УЮТНУЮ СТУДИЮ В НОВОМ КОМФОРТНОМ ДОМЕ! Современная студия в жилом комплексе «Комфорт Парк», расположенном на правом берегу г. Калуги. Площадь 29,5 кв.м. - Качественный ремонт, - Автономное отопление - Окна с великолепным видом - Стильный совмещенный санузел - Современное напольное покрытие - Нейтральные тона стен - Качественная мебель Монолитный дом с вентилируемым фасадом, - Современный жилой комплекс с высоким уровнем комфорта и безопасности: \* Система видеонаблюдения (28 камер); \* Закрытая территория для защиты от несанкционированного въезда автомобилей; \* Собственная охраняемая автостоянка и подземный паркинг на 154 машино-места; \* Большой зелёный парк с зонами отдыха, прогулочными дорожками и детскими площадками. Инфраструктура: В пешей доступности магазины, остановка общественного транспорта ( 44), горнолыжный комплекс «Квань» и ресторан «Биосфера», Губернский парк, фитнес-центр «Атмосфера», ледовый дворец, также гипермаркеты, фитнес залы, батутный центр, медицинские центры и многое другое. До центра 10 минут. Квартира без обременений, один взрослый собственник, в квартире никто

не жил. Вы можете сразу же оформить покупку и переехать жить в новую квартиру вашей мечты! Для дополнительной информации звоните нам по телефону. Мы готовы проконсультировать вас по любым вопросам и организовать просмотр квартиры в удобное для вас время. Сделайте правильный выбор — выбирайте качество жизни вместе с нами! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 141545 Номер в базе: 2929881



