

🕒 Создано: 17.02.2025 в 11:53

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:01

Специалист Александра, Этажи

79109118797

Калужская область, Калуга, улица

Комфортная, 19

4 800 000 ₺

Калужская область, Калуга, улица Комфортная, 19

Улица

[улица Комфортная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная студия с готовым качественным ремонтом в современном жилом комплексе «Комфорт Парк», сданном в 2023 году. Квартира находится в монолитном 17-этажном доме, оснащённом тремя лифтами. Объект полностью укомплектован мебелью и техникой, состояние — идеальное, ранее никто не проживал. Квартплата — на низком уровне. Выполнен капитальный ремонт с применением долговечных материалов: на полу уложен керамогранит, смонтированы гипсокартонные потолки, установлены качественные инженерные системы. Особое внимание уделено безопасности и комфорту: реализована шумо- и виброизоляция пола и потолка, смонтирована система защиты от протечек Neptune, автоматически перекрывающая воду, установлены проходные переключатели и регулируемые радиаторы отопления. В санузле — тропический душ с японским смесителем. Жилой комплекс обеспечен круглосуточным видеонаблюдением, контролируемым доступом через домофон с видеозвонком, огороженной территорией и шлагбаумом. Рядом расположена собственная парковка и обширный парк. Инфраструктура развита: в

пешей доступности находятся рестораны, торговые центры, поликлиника, школы и детские сады. Квартира продается от первого собственника, без обременений, с полным пакетом документов, что позволяет оперативно провести сделку. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 51364 Номер в базе: 2929883





