

**Калужская область, Калуга**

**5 354 904 ₽**

Калужская область, Калуга

### Квартира

Общая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

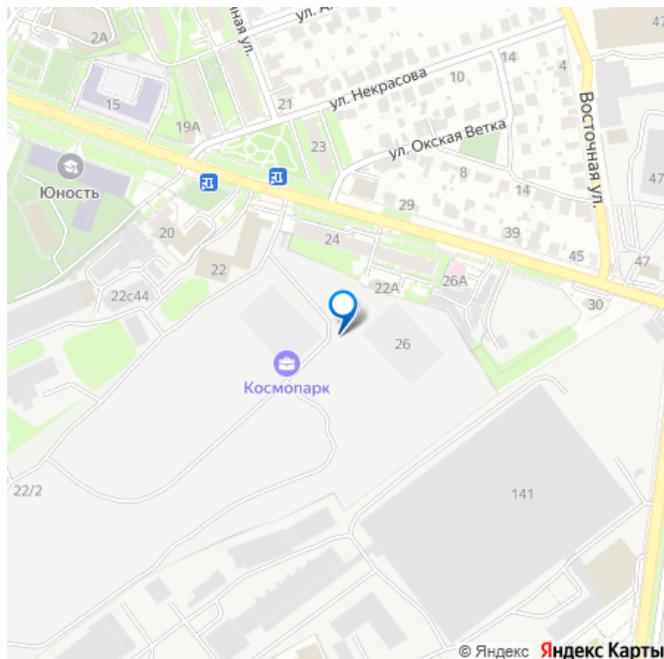
Квартира в новостройке

да

### Описание

Продается студия № 816 по адресу: Калужская область, Калуга. Общая площадь квартиры - 27.76 кв. м., этаж 19 из 25, секция 4. Тип проекта, по которому построен дом - монолит, компания-застройщик - DOGMA, ООО СЗ Д-Финанс. Стоимость квартиры - 5354904 Р. Срок сдачи - 1 квартал 2027. Более подробная информация по телефону. **ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ:** При покупке квартиры в ипотеку мы поможем правильно оформить

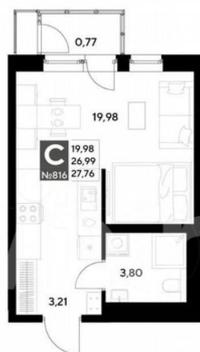
для заметок



заявку и подберем самые выгодные условия по ставке и первоначальному взносу. • Выгодные ипотечные ставки - семейная ипотека 4%.\* • Рассрочка без первоначального взноса! Оформление на 1 год. Космопарк - уютный квартал комфорт-класса на левом берегу Оки. Расположен в развитом Ленинском районе Калуги, недалеко от центра города. Вокруг - живописные парки, музеи и чистые пляжи.

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** • Квартиры с видом на реку Оку • Разнообразные функциональные планировки • Потолки от 2,65 м • Умный дом с IP-домофонией • Закрытые дворы с всесезонным озеленением • Безопасная и безбарьерная среда • Кладовые с прямым доступом на лифте • Наземный паркинг на 1500 машино-мест • Собственный комьюнити-центр • Коммерческие помещения на первых этажах • 4 минуты до ТЦ «Салтыковский» • Рядом школа и детский сад Сочетание городского комфорта с природным окружением. Выгодное расположение, развитая социальная инфраструктура и отличная транспортная доступность.

Квартира от застройщика. \*СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА: - Ставка 4% на весь срок кредита - ПСК (полная стоимость кредита) от 6,302% до 24,633% годовых. - Срок кредита — от 5 до 30 лет. - Минимальный первоначальный взнос — от 20,01%. - Досрочное погашение кредита возможно в любой момент без штрафов. - Стоимость квартиры фиксируется на весь срок кредитования.



27,76 м²

Студ. комнаты

Без отделки

19 этаж



Move.ru - вся недвижимость России