

🕒 Создано: 25.02.2026 в 13:51

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 08:12

Наталья Мартыненко, Мерлен

79109122897

**Калужская область, Калуга, Аллейная
улица, 19**

4 000 000 ₺

Калужская область, Калуга, Аллейная улица, 19

Улица

[улица Аллейная](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

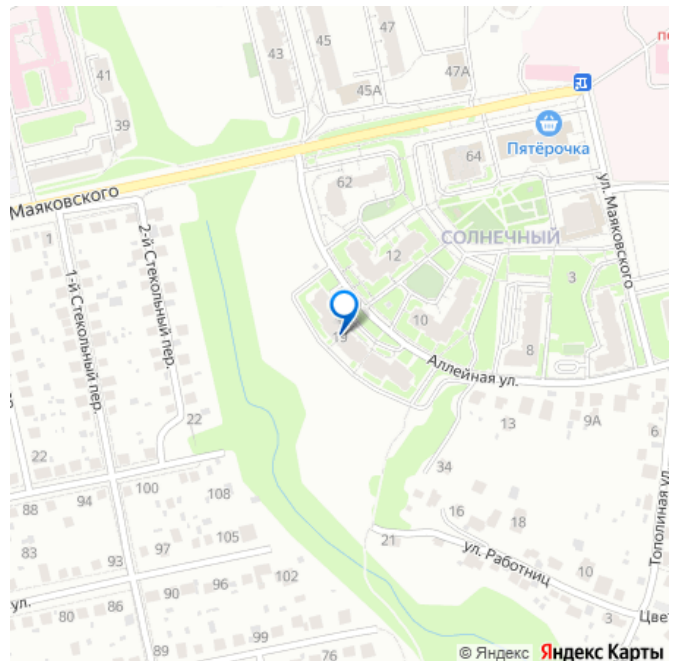
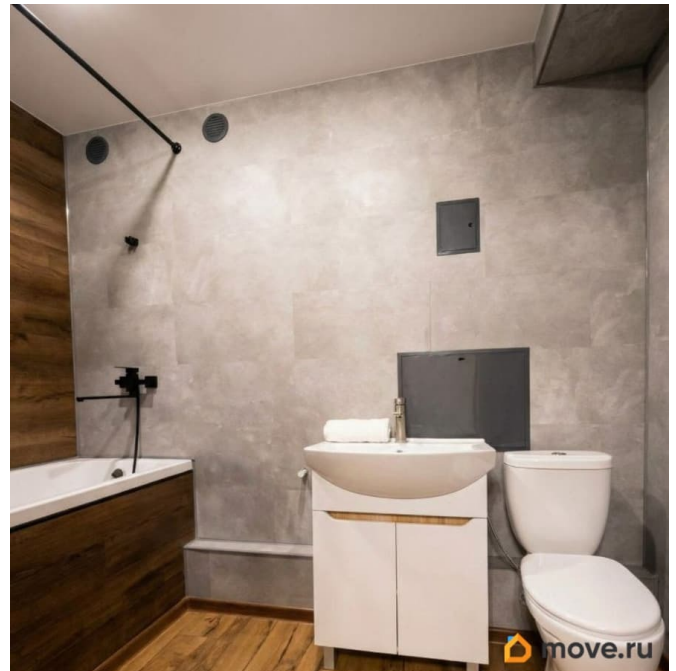
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

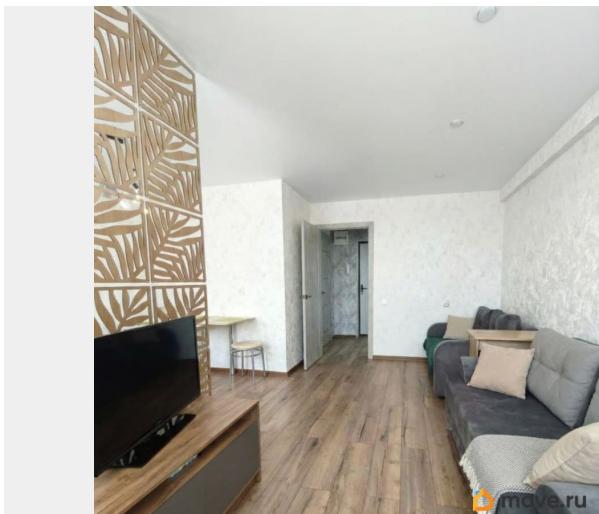
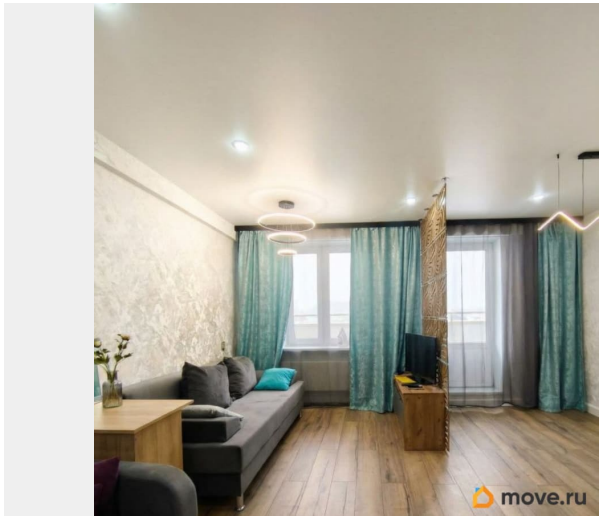
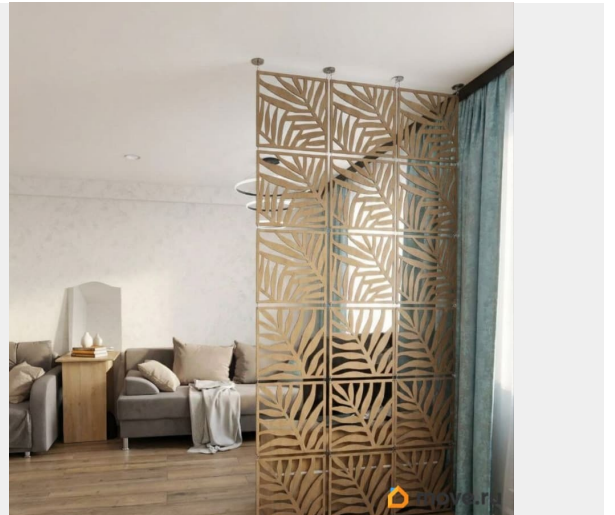
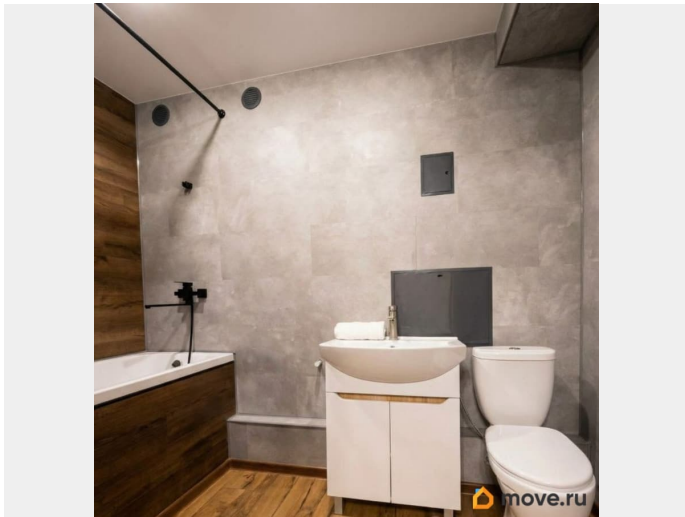
да

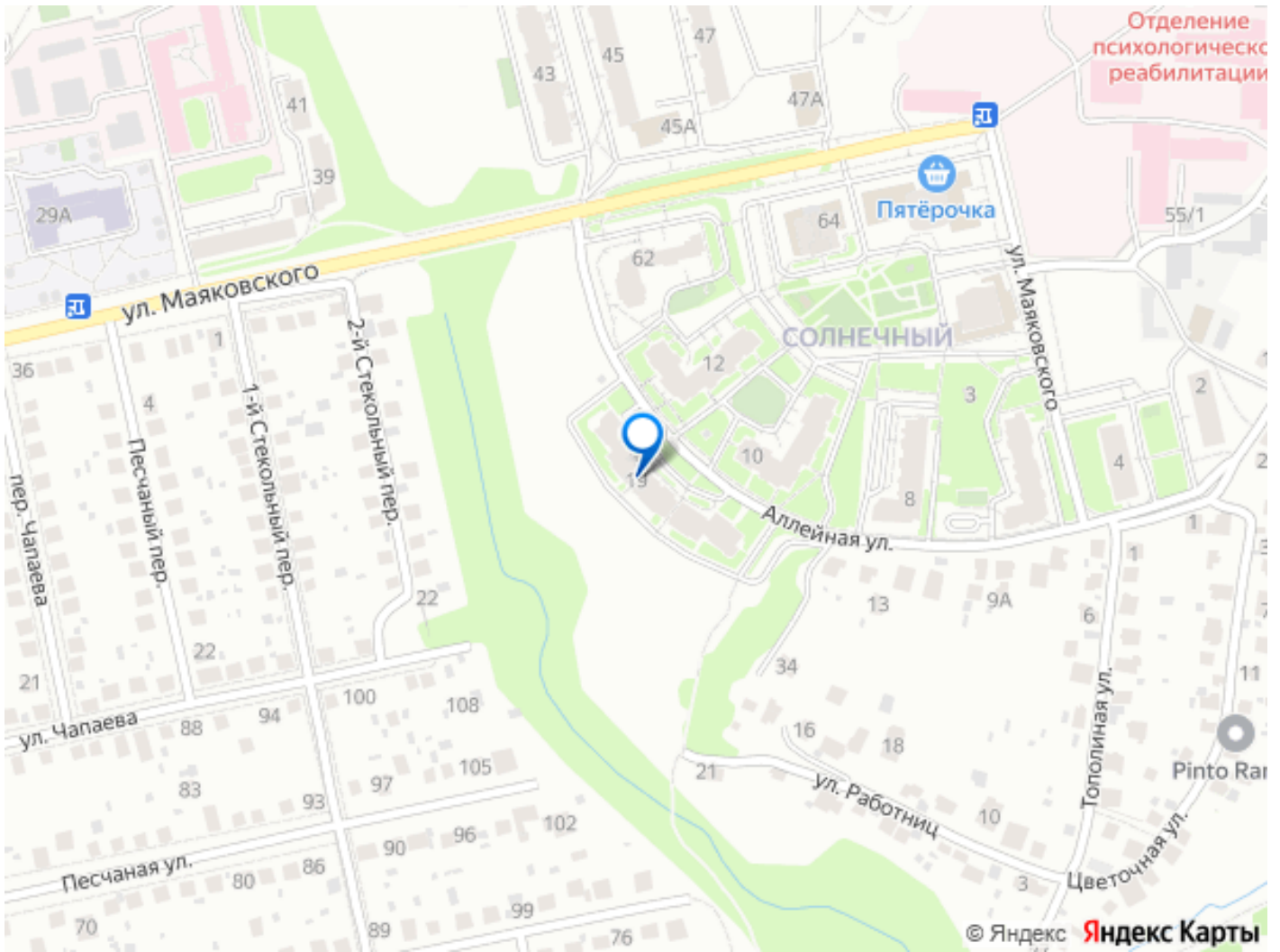
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная квартира-студия на ул. Аллейная, д. 19, этаж: 3/10, не угловая. Параметры: 26.6 кв.м., жилая - 17 кв.м., кухня - 4 кв.м. Санузел совмещён, просторный, имеется большой коридор, который можно превратить в гардеробную или расширить жилую зону Евроремонт: пол ламинат, кварцаинил, светодиодные осветительные приборы, натяжные потолки, стены санузла отделаны керамогранитом. Имеется 6-метровая лоджия, что редкость для квартир такого типа! Низкие коммунальные платежи за счёт крышной котельной, сниженные тарифы на электричество. Дом оснащен 2 лифтами. Преимуществом данной квартиры является также её расположение. Дом, в котором расположена эта студия, монолитно-панельный и был построен в 2017 году. Вся инфраструктура района очень развита: рядом с домом находятся парк для прогулок и отдыха, спортивные и детские площадки, новый детский сад, школа и магазины. Благодаря удобной транспортной развязке и наличию остановок общественного транспорта рядом, вы всегда быстро и легко сможете добраться в любую часть города. Один совершеннолетний собственник, полная стоимость в договоре, полное юридическое сопровождение сделки. Квартира подходит под все виды сертификатов, ипотеку.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России