

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:42

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:59

<https://kaluga.move.ru/objects/9291651154>

**Лариса Баташева, Агентство
недвижимости РОМАНА МАЙОРОВА**

79105225203

**Калужская область, Калуга, Хрустальная
улица, 44к3**

3 500 000 ₺

Калужская область, Калуга, Хрустальная улица, 44к3

Улица

[улица Хрустальная](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

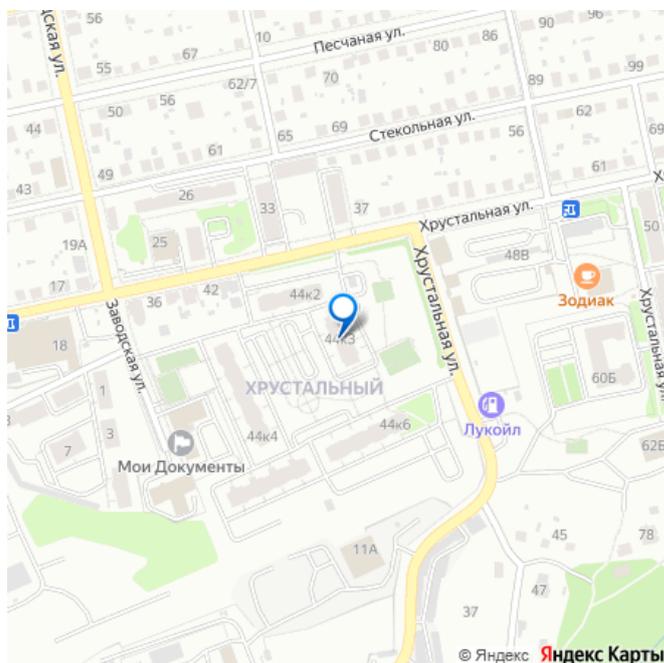
да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

лифт

Описание



Уютная квартира-студия с мебелью и техникой! — хороший ремонт — свежий дом 2017 г.п., НЕ угловая — прекрасный вид из окна 10-го этажа — остается ВСЯ мебель и техника — до ЦЕНТРА 10 минут на авто В квартире хороший ремонт, что передают фотографии можно смело перевозить свои личные вещи и праздновать новоселье! На полу ламинат. Везде натяжные потолки. Новые межкомнатные двери, ПВХ остекление везде. В санузле отделка плиткой. Сантехника и коммуникации в отличном состоянии. Установлены счетчики на воду и электричество. Из невидимых плюсов - есть теплый пол. При продаже остается кухонный гарнитур с варочной панелью, мебель и техника, что удобно, если вы инвестируете в недвижимость и планируете сдавать квартиру в аренду. Общая площадь — 29,3 кв.м. Оптимально для семьи или одного человека никакого ощущения тесноты и экономия на коммунальных платежах. Дом удачно расположен во дворах, не у дороги. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности садик «Веселые нотки» и садик 26, а также средняя школа 10 с углублением изучением отдельных предметов и средняя школа 22. Магазины Пятёрочка, Магнит и Верный. Пункты выдачи Ozon и Wildberries. Улицы вблизи: Маяковского, Грабцевское шоссе, Болотникова. На все вопросы с удовольствием ответим по телефону, звоните или пишите в чат. Номер объекта: 23172.

