

🕒 Создано: 14.01.2026 в 11:18

Обновлено: 14.01.2026 в 12:07

<https://kaluga.move.ru/objects/9288006517>

**Собственник**

**79105225281**

**Калужская область, Обнинск, проспект  
Ленина, 83**

**2 050 000 ₽**

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 83

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

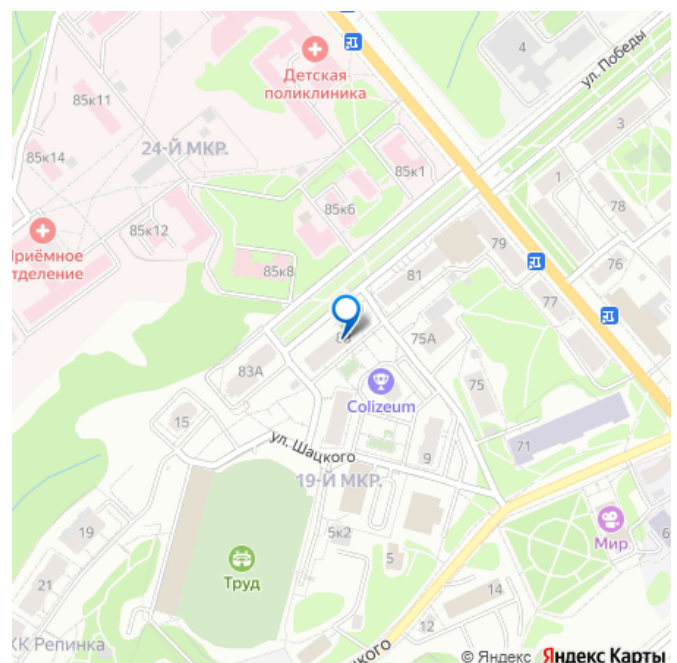
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартирастудия площадью 18,5 м2 — отличное решение для одного человека или молодой пары! Квартира

для заметок



светлая, не угловая, с продуманной отделкой: новые натяжные потолки; полностью обновлённая сантехника; возможность оставить мебель (по договорённости). Дом активно обновляется: в 2025 году установлены современные общие двери с магнитным ключом; оборудован первый этаж и новые почтовые ящики; проведён капитальный ремонт крыши (2025 год); в 2026 году запланирован капитальный ремонт фасада. Отличное расположение: в шаговой доступности — школа, детские сады, больница и остановки общественного транспорта. Все необходимые коммуникации подведены, квартирностью готова к проживанию. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру!

