

Создано: 12.02.2026 в 00:11

Обновлено: 16.02.2026 в 00:11

<https://kaluga.move.ru/objects/9289587057>

Пользователь, Собственник

89251234567

**Калужская область, Калуга,
Первомайская ул, 39**

1 650 000 ₽

Калужская область, Калуга, Первомайская ул, 39

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

17.7 м²

Этаж

2/2



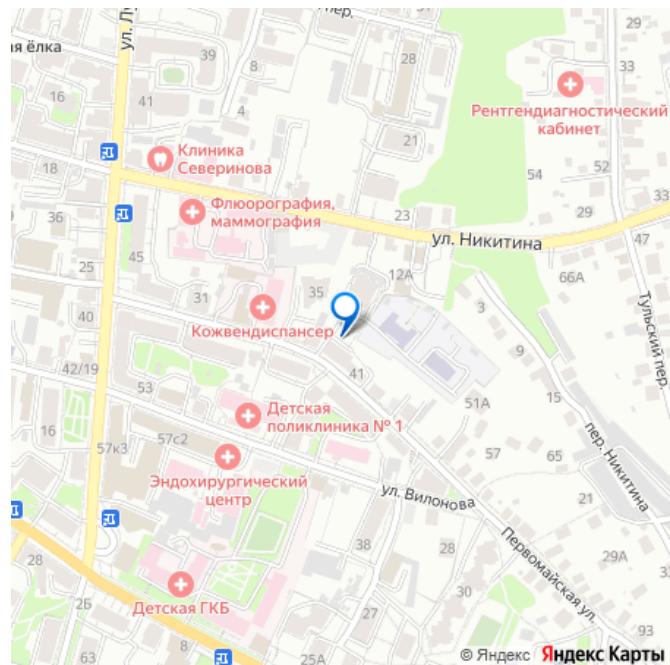
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

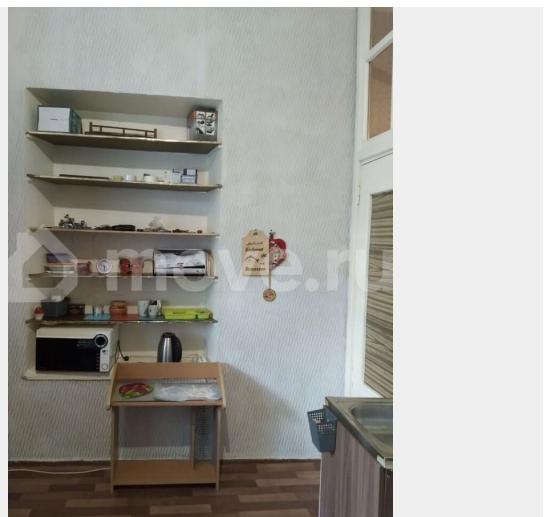
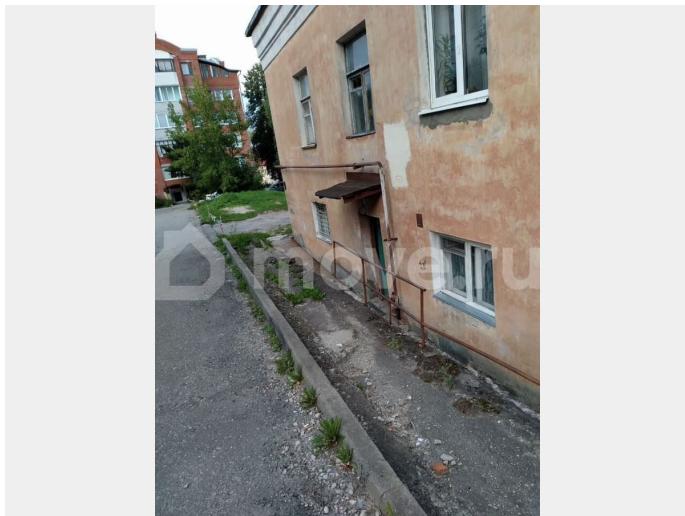
[Квартиры](#)

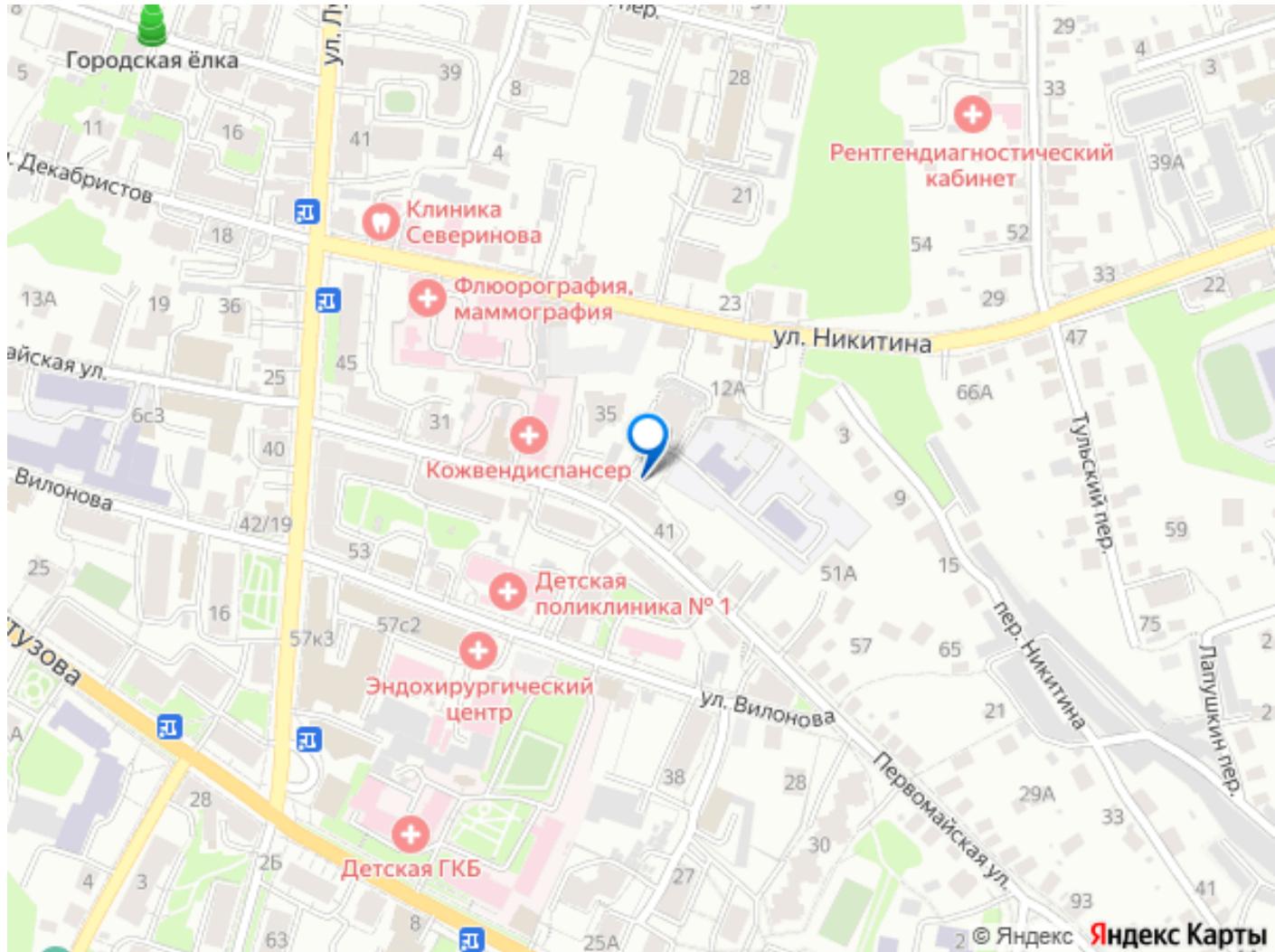


Описание

Уютная студия в центре города! Отличный вариант как для личного проживания (транспортная доступность, учебные и медицинские учреждения), так и для сдачи в аренду (вблизи много студентов). Низкие коммунальные платежи (1100-2500), туалет, душевая кабина, раковина, водонагреватель, электрическая плитка. Оборудовано место для установки стиральной машины. Студия небольшая, но за счёт высоких потолков (3,4м) можно поставить чердак-кровать

выиграв дополнительное пространство.
Зимой очень тёплая (отопление
центральное), лето комфортная прохлада,
окно выходит в тихий двор. При расселении
Вы можете рассчитывать на компенсацию не
больше суммы указанной в договоре купли-
продажи. Если квартира переходит по
наследству - есть возможность получить
новую квартиру(подробнее в ЖК РФ)





Move.ru - вся недвижимость России