

Создано: 11.08.2025 в 16:15

Обновлено: 07.12.2025 в 14:47

<https://kaluga.move.ru/objects/9284042957>

Ваш Этаж, Ваш Этаж

79105924824

Калужская область, Калуга, улица Клюквина, 30

2 400 000 ₽

Калужская область, Калуга, улица Клюквина, 30

Улица

[улица Клюквина](#)

Квартира

Жилая площадь

11.2 м²

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

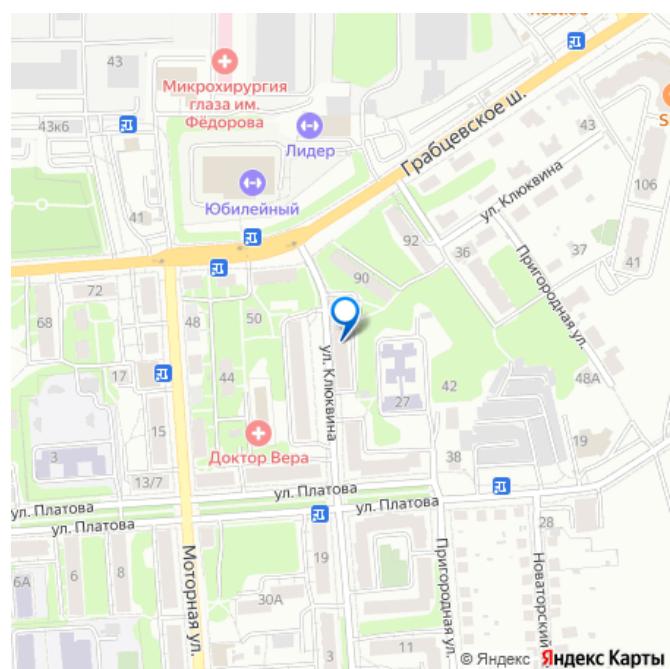
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

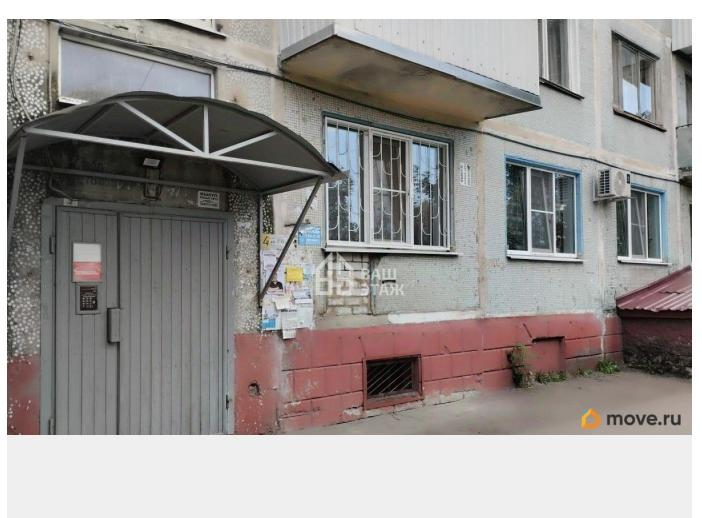
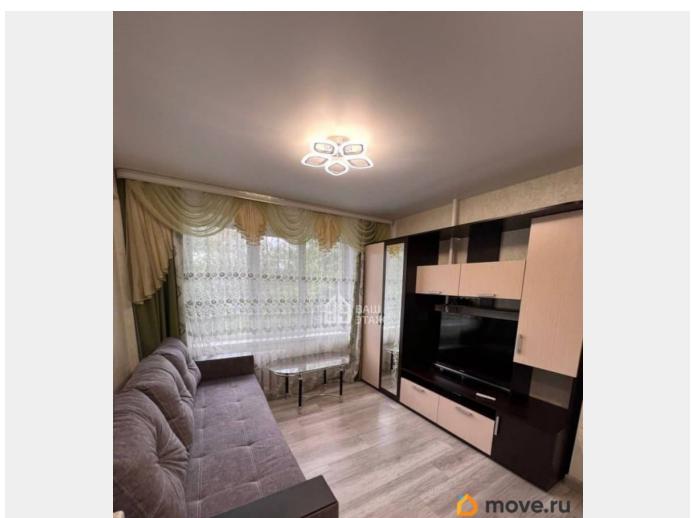


Описание

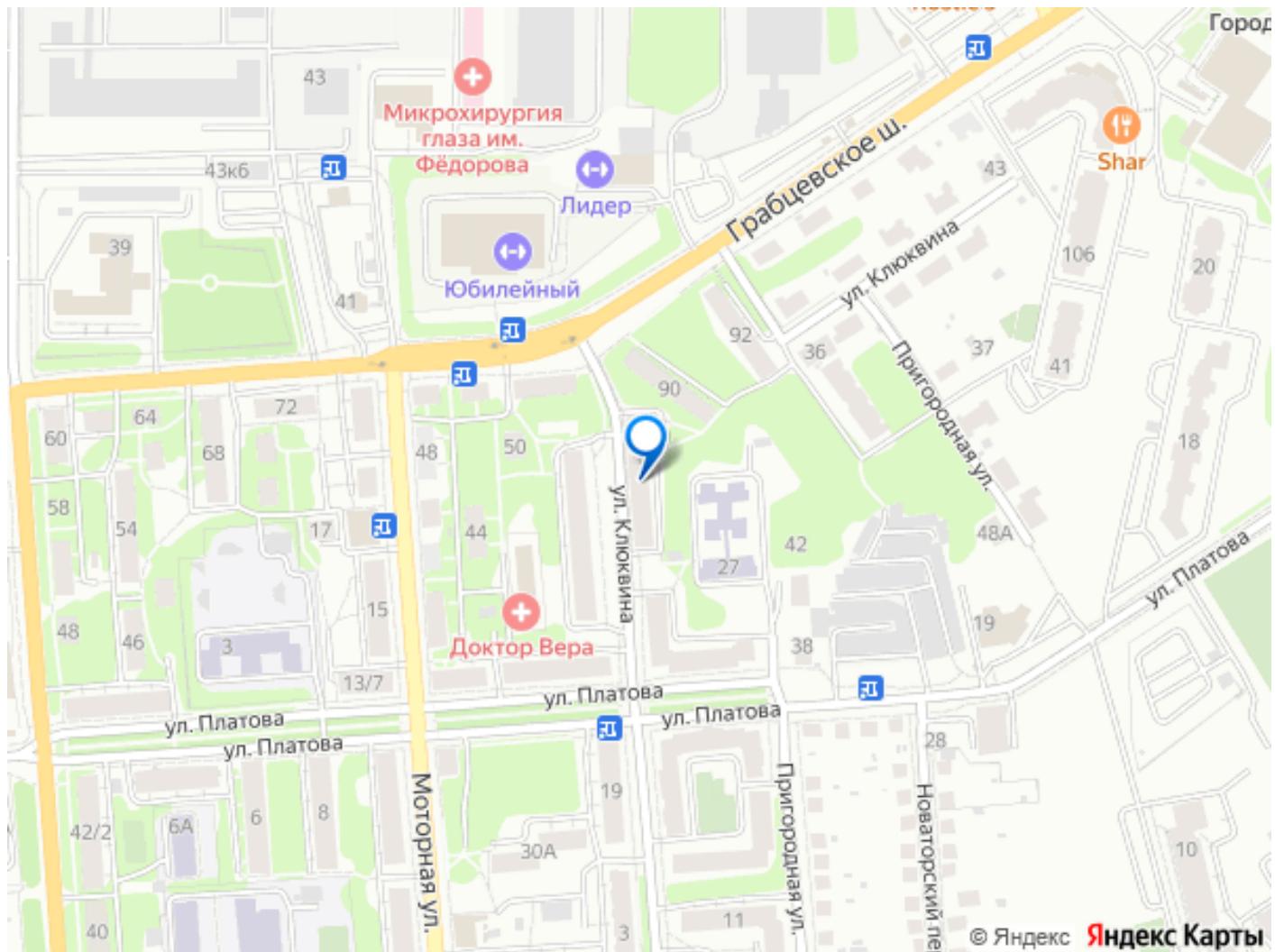
Артикул: 539056 Продаётся уютная студия с

евроремонтом Адрес: ул. Клюкина, 30,
Калуга Эта светлая и компактная студия
станет идеальным вариантом для
комфортной жизни или выгодного вложения.
Современный ремонт, продуманная
планировка и удобное расположение делают
её привлекательной для самых
взыскательных покупателей. О квартире -
Общая площадь: 17 кв.м. -Просторная кухня с
современной техникой и стильной мебелью. -
Удобный диван и вместительный шкаф для
хранения вещей. -Совмещённый санузел в
светлых тонах, оснащён стиральной
машиной. -Окна выходят на зелёные
насаждения, создавая атмосферу уюта и
спокойствия. -1 этаж пятиэтажного дома —
удобно для ежедневного проживания. Нашим
покупателям помогаем оформить ипотеку
под ключ по ставке 13.9% годовых О доме -
Год постройки: 1982 года. -Ухоженная
территория -Низкая этажность (5 этажей)
гарантирует отсутствие очередей у лифта и
комфортное проживание. О районе Квартира
расположена в Центральном районе Калуги
— одном из самых престижных и удобных для
жизни. Здесь развитая инфраструктура:
магазины, кафе, аптеки и медицинские
учреждения в шаговой доступности.
Отличная транспортная развязка позволяет
быстро добраться до любой точки города.
Рядом — парки и скверы, где можно
отдохнуть после рабочего дня. Близость к
центру делает этот район привлекательным
для тех, кто ценит комфорт и время.
Подробнее об инфраструктуре (указано
время ходьбы) Школы -Средняя
общеобразовательная школа 12 - 433 м (6
мин.) Детские сады -Детский сад 80
Медвежонок - 55 м (1 мин.) -Детский сад 36
Аленький цветочек - 277 м (4 мин.) -Детский
сад 45 Огонёк - 497 м (7 мин.) Продуктовые

магазины -Пятёрочка - 182 м (2 мин.) -Рыба - 318 м (4 мин.) -Магнит - 349 м (5 мин.) - Верный - 427 м (6 мин.) -Дикси - 472 м (6 мин.) Медицинские учреждения -Доктор Вера - 114 м (2 мин.) -Медицинская клиника Семья - 265 м (3 мин.) -Микрохирургия глаза имени С.Н. Фёдорова, лечебно-диагностический кабинет - 289 м (4 мин.) -Городская клиническая больница 4 им. Хлюстина А. С., поликлиническое отделение 3 - 301 м (4 мин.) -Лаборатория Гемотест - 453 м (6 мин.) Аптеки -Максавит - 334 м (4 мин.) -Апрель - 343 м (5 мин.) -Ваш Целитель - 366 м (5 мин.) Культура и развлечения -Вкус Граната - 287 м (4 мин.) -ССК Бункер - 330 м (4 мин.) - Грабцево - 392 м (5 мин.) Спортивные объекты и секции -Юбилейный - 174 м (2 мин.) -Школа волейбола Provolleyball - 202 м (3 мин.) -Лидер - 208 м (3 мин.) Кафе, рестораны и т.д. -Тандыр 1 - 207 м (3 мин.) -Быстрое питание - 329 м (4 мин.) -Rostic's - 399 м (5 мин.) Пункты выдачи заказов - Wildberries - 123 м (2 мин.) -5Post - 255 м (3 мин.) -Ozon - 267 м (4 мин.) -Отделение почтовой связи 248009 - 394 м (5 мин.) Остановки общественного транспорта - «Моторная улица» - 131 м (2 мин.) Маршруты: Автобус: 4, 72, 69, 86, 136-03, 71 Троллейбус: 6, 18 Маршрутное такси: 76, 69, 90, 63, 50, 71 -«По требованию» - 164 м (2 мин.) -«Улица Платова» - 204 м (3 мин.) -«КРЛ







Move.ru - вся недвижимость России