

Создано: 06.12.2025 в 19:01

Обновлено: 08.01.2026 в 12:18

<https://kaluga.move.ru/objects/9287211962>

Собственник

79190315846



**Калужская область, Обнинск, проспект
Ленина, 79**

2 150 000 ₽

Калужская область, Обнинск, проспект Ленина, 79

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

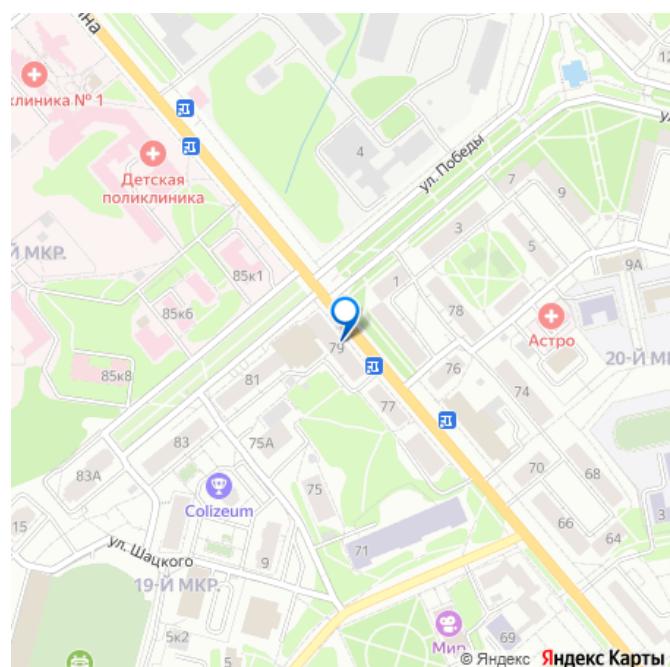
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

Описание

От собственника продаётся мини-квартира с косметическим ремонтом. Хороший вариант с целью получения пассивного дохода.

Заменены (электропроводка, трубы водоснабжения, радиатор, окно ПВХ, установлены счётчики. Вся мебель, бытовая техника, сантехника новые. Диван, стол раскладываются. Куплена электрическая варочная панель на две конфорки с сенсорным управлением. Плиту не врезали, сохранили гарнитур, поставили плиту индукционную, при желании можем заменить. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Обсуждаем торг.

