

**Калужская область, Калуга, улица
Железняки, 11**

35 000 000 ₺

Калужская область, Калуга, улица Железняки, 11

Улица

[улица Железняки](#)

Склад

Общая площадь

878.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

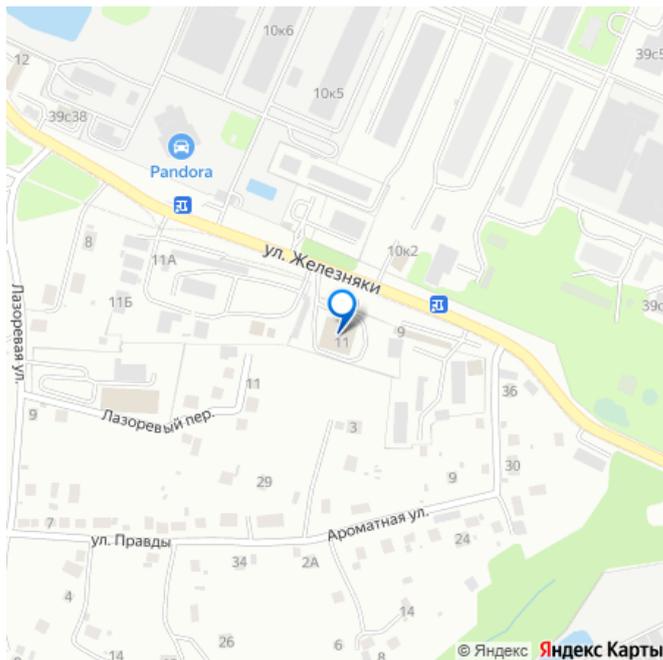
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже производственная база , в расширенном центре г.Калуга по ул. Железняки , представляющая собой комплекс из 8 капитальных объектов общей площадью 878,4 кв м на огороженном земельном участке площадью 39 соток. - одноэтажное кирпичное здание проходной 9,7 кв.м - одноэтажное кирпичное здание склада 200,4 кв м с сушильной камерой - одноэтажное строение склада на ж/б фундаменте из алюминиевого профиля 159,9 кв м - одноэтажное кирпичное здание гаража 333,7 кв м - одноэтажное кирпичное здание кузнечно - сварочного отделения 60,5 кв м с

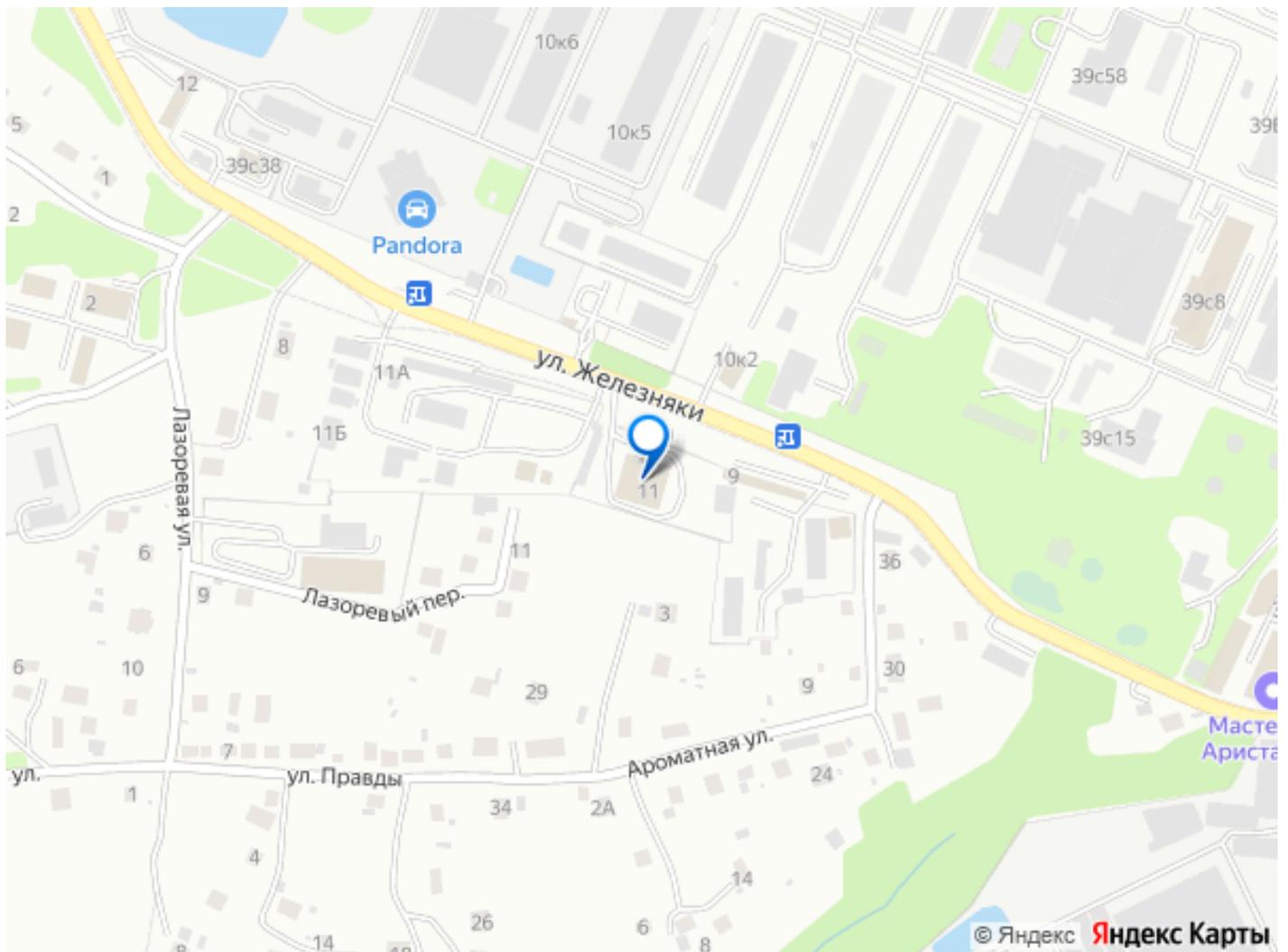
для заметок



пристроенным металлическим ангаром -
поземный бетонный пожарный резервуар
12,5 кв м - кирпичное здание склада 13 кв м -
одноэтажное кирпичное здание конторы 88,7
кв м Отведенная эл. мощность 15 кВт можно
увеличить до 150 кВт Счетчики
электроэнергии в каждом помещении Все
строения находятся в собственности , земля -
в долгосрочной аренде. База обладает
стратегически выгодным расположением с
удобным асфальтированным подъездом и
отличной транспортной доступностью как
для маршрутов по городу, так и для выезда
на магистрали. Почему нужно работать с
Федеральной компанией «Этажи»? -
Юридическое сопровождение сделки и
гарантия финансовой защиты - Уникальные
условия на услуги страхования объекта -
Самые низкие ипотечные ставки -
Новостройка без комиссии - Программа
лояльности «Этажи Бонус» для клиентов
компании «Этажи» от партнеров . Код
пользователя: 102146 Номер в базе: 12040264







Move.ru - вся недвижимость России