

Калужская область, Калуга, улица Советская, 20

9 500 000 ₺

Калужская область, Калуга, улица Советская, 20

Улица

[улица Советская](#)

Склад

Общая площадь

546 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

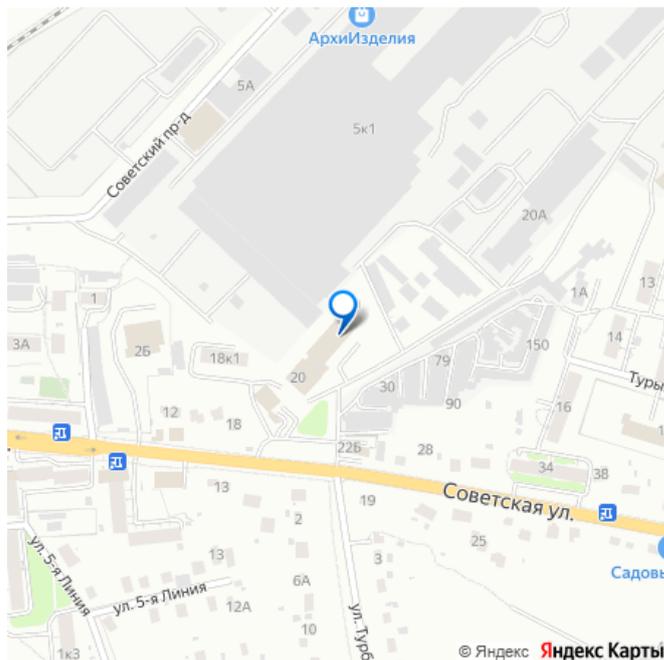
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже объект производственно-складского назначения, расположенный в промзоне г. Калуги. Общая площадь помещений составляет 546 м². Они расположены в едином корпусе, который поделен на части. Данный объект состоит из 2-х смежных помещений с площадями 190; 278 + антресоль 69,3 м². Высота потолков 12 м. Полы в ноль, рассчитаны на заезд большегрузного транспорта. Помещения холодные. У соседей проведен газ. Вода и канализация центральные. Отведенная эл. мощность 150 кВт. Можно увеличить. Территория огорожена. Земля частично в

для заметок



собственности, частично в долгосрочной аренде. Выезд на трассу Р-132 в пятистах метрах. К помещениям прилегает земельный участок 2600 м², на котором находятся железобетонные опоры некогда существовавшего цеха. Землю можно взять в аренду, выкупить, здание восстановить. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 6787 Номер в базе: 12089709



