

🕒 Создано: 08.10.2025 в 16:19

Обновлено: 06.01.2026 в 16:51

**Калужская область, Калуга, Московская
улица, 301А**

69 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, Московская улица, 301А

Улица

[площадь Московская](#)

Склад

Общая площадь

2500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

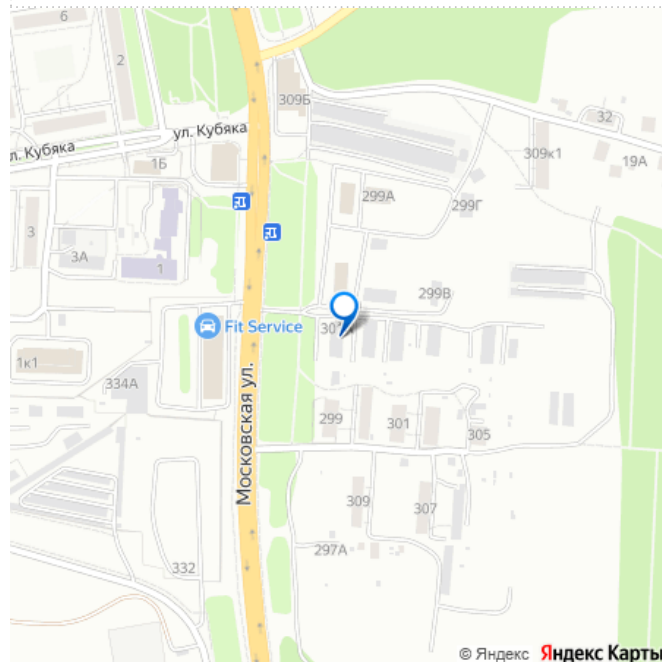
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже административно-складской комплекс с собственным земельным участом в черте города, мрн Кубяка. Земельный участок промназначения 1,5 Га в собственности. 0,38 га в аренде. Первая линия, собственный заезд. Территория огорожена. Административное двухэтажное здание 1090 м2 с подвалом по всему периметру. Четыре здания промназначения: три кирпичных по 435 м2 и одно ж/б 400 м2 с потолками от 4 до 6 м высотой. Здания требуют ремонта. Собственная трансформаторная подстанция. Выделенная мощность 150кВт. Возможно увеличение

для заметок



эл.мощности. Отопление от соседней ТЭЦ.

Сейчас отключено. Центральные

водоснабжение и канализация. Газа нет. Без

долгов и обременений. Документы к

продаже готовы. Почему нужно работать с

Федеральной компанией «Этажи»? -

Юридическое сопровождение сделки и

гарантия финансовой защиты - Уникальные

условия на услуги страхования объекта -

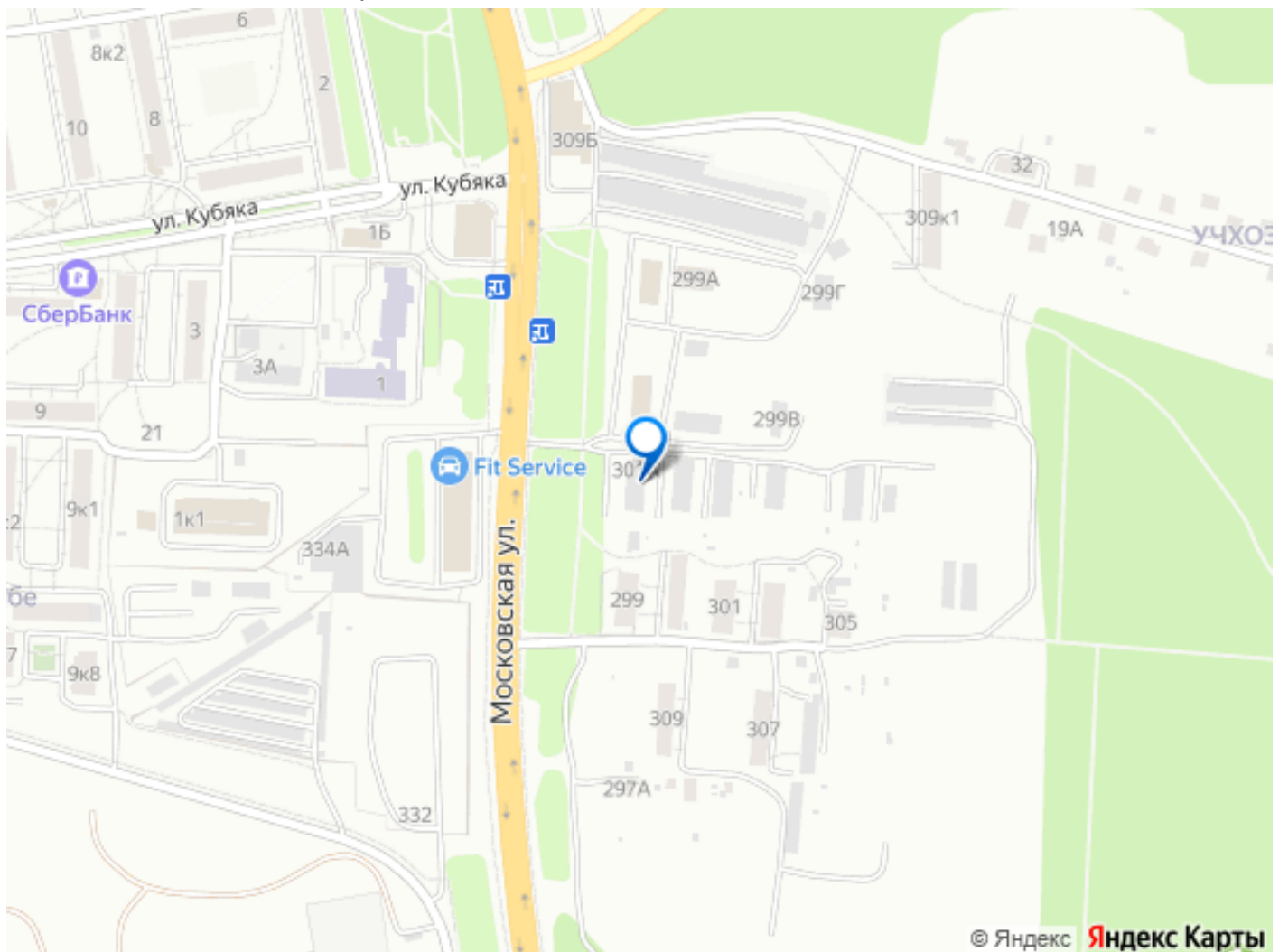
Самые низкие ипотечные ставки -

Новостройка без комиссии - Программа

лояльности «Этажи Бонус» для клиентов

компании «Этажи» от партнеров . Код

пользователя: 6787 Номер в базе: 2982338



Move.ru - вся недвижимость России