

**Калужская область, Медынский район,  
Медынь, улица Кирова, 60**

**12 000 000 ₽**

Калужская область, Медынский район, Медынь, улица  
Кирова, 60

Улица

[улица Кирова](#)

## Склад

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

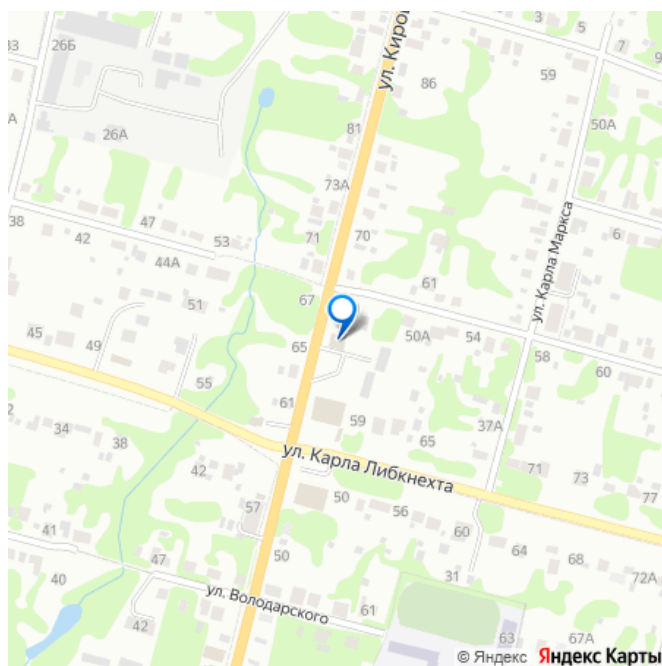
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается уникальный готовый бизнес — рынок стройматериалов, расположенный на центральной улице города Медынь! Это идеальное предложение для тех, кто хочет начать или расширить свой бизнес в сфере строительства и ремонта. Удобное расположение на проходимой улице гарантирует постоянный поток клиентов, а легкий заезд по асфальтированной дороге делает ваш рынок доступным для покупателей и поставщиков. Земельный участок общей площадью 22,36 сотки включает в себя два просторных ангара для

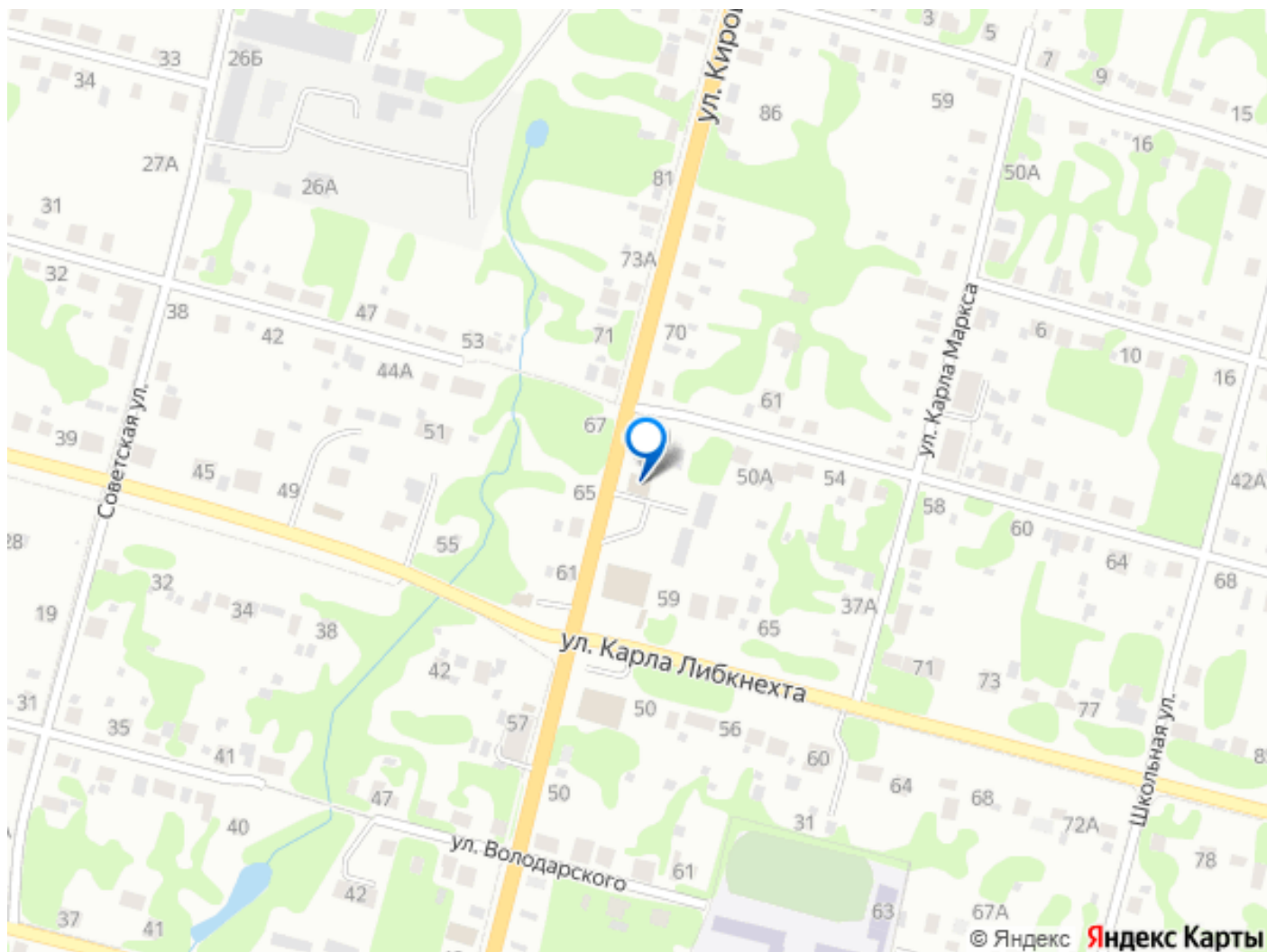
для заметок



хранения стройматериалов, а также небольшое здание площадью 11 кв. м, которое можно использовать как офис или склад. Все необходимые коммуникации уже подведены: электричество мощностью 30 кВт, а также возможность подключения к центральной канализации, водопроводу и газу. Это значительно упростит ведение бизнеса и снизит затраты на эксплуатацию. Документы на землю полностью оформлены. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного бизнеса в растущем сегменте рынка! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 37190 Номер в базе: 4289436







Move.ru - вся недвижимость России