

🕒 Создано: 01.04.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:10

Пользователь, Собственник

89251234567

**Калужская область, Калуга, ул.
Дзержинского, 44**

16 500 000 ₽

Калужская область, Калуга, ул. Дзержинского, 44

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

140.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа от СОБСТВЕННИКА! Общей площади помещения 140.3 квадратных метров.

Расположено на 4 этаже здания по адресу:

ул. Дзержинского 44. В настоящее время имеется долгосрочный договор аренды с надежным арендатором. Дополнительная информация:

- Заключен долгосрочный договор аренды, что обеспечивает стабильный доход.
- Помещение готово для использования под различные виды бизнеса.

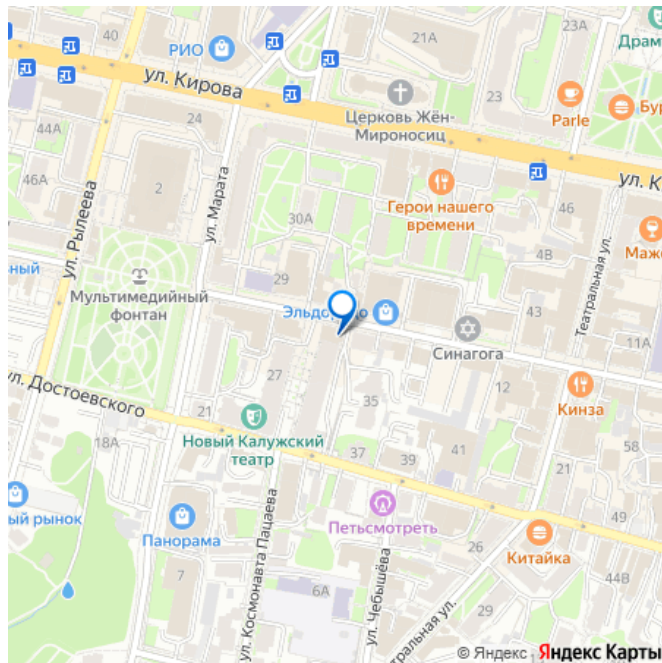
Преимущества:

- Прекрасное месторасположение в центре города Калуга.

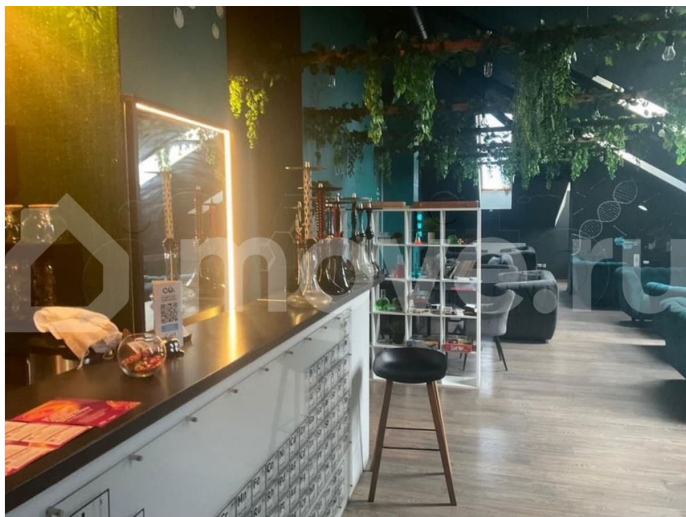
Инвестиционные возможности:

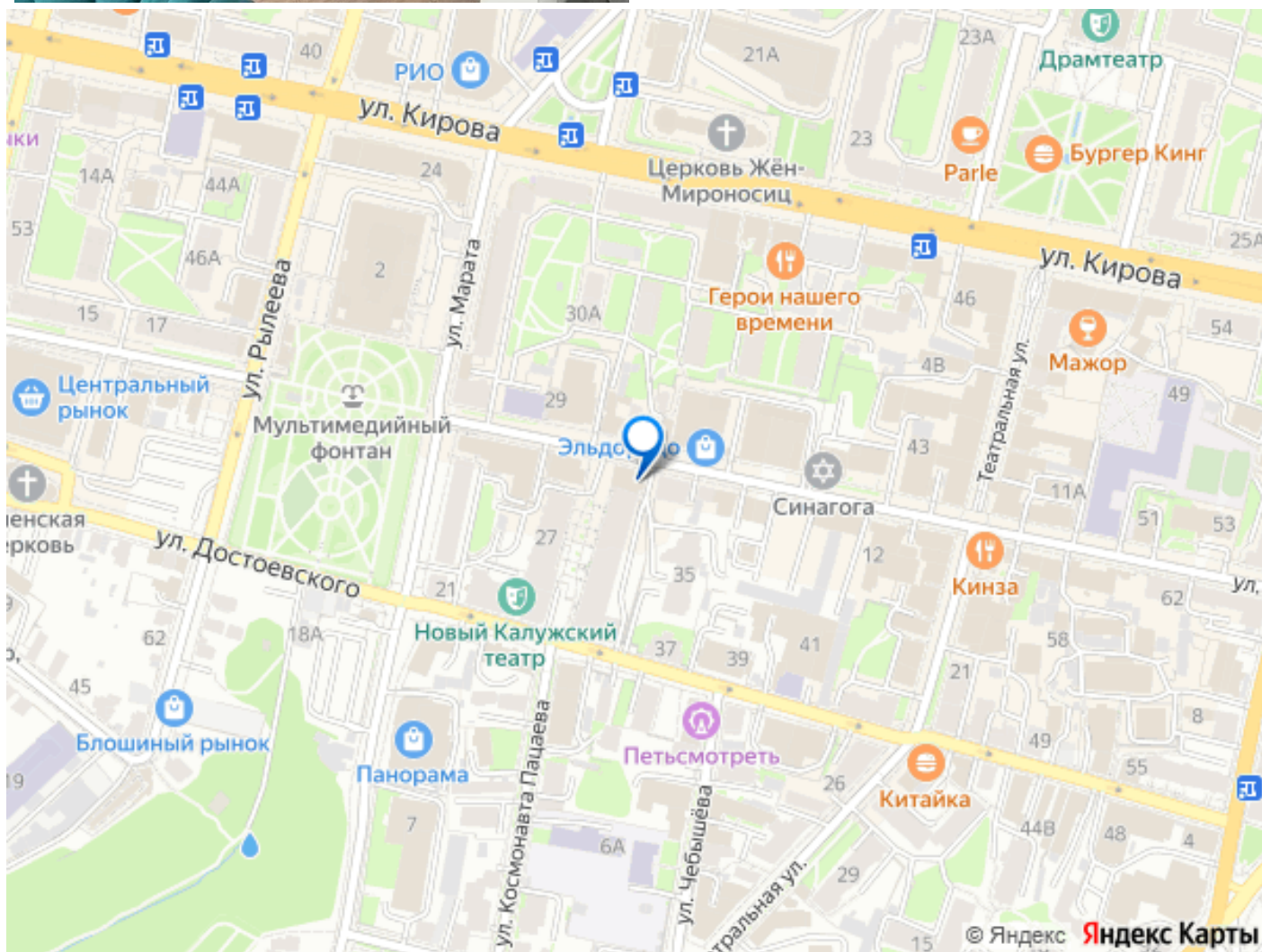
- Уникальная возможность получить стабильный доход от

для заметок



аренды.





Move.ru - вся недвижимость России