

Создано: 13.01.2026 в 15:10

Обновлено: 13.01.2026 в 15:05

<https://kaluga.move.ru/objects/9287972959>

Светлана Евстратова, Новосел Владис

79108624213

**Калужская область, Калуга, Аллейная
улица, 8**

7 000 000 ₽

Калужская область, Калуга, Аллейная улица, 8

Улица

[улица Аллейная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86.8 м²



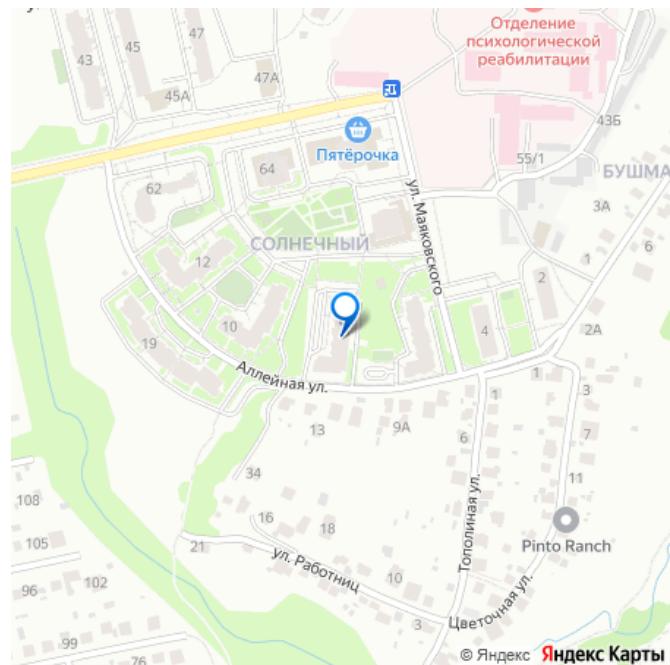
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1993623. Уникальное предложение в Калуге: просторная коммерческая недвижимость свободного назначения ждёт своих владельцев! Предлагаем к продаже эксклюзивный коммерческий объект на Аллейной улице, 8. Здание построено в 2012 году, расположено на удобном участке с отдельным входом и свободным доступом. Основные характеристики: - Общая площадь: 86,8 кв. м. - Этаж: -1 (цокольный). - Высокие потолки. - Хороший ремонт. - Совмещённый санузел: 1. - Есть пожарная сигнализация, охрана и доступ к интернету. - В доме своя котельная.

Парковка наземная, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Материал постройки — блочный, что гарантирует долговечность и надёжность конструкции. Это идеальное место для бизнеса благодаря просторности, высокому качеству отделки и удобному расположению. Не упустите шанс приобрести коммерческую недвижимость по выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

