

Создано: 12.10.2023 в 18:12

Обновлено: 03.02.2026 в 20:25

<https://kaluga.move.ru/objects/9288825737>

Агент

**79190317834, 7910706  
7250**

**Калужская область, Калуга, бульвар  
Сиреневый, 14**

**9 760 000 ₽**

Калужская область, Калуга, бульвар Сиреневый, 14

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

для заметок



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

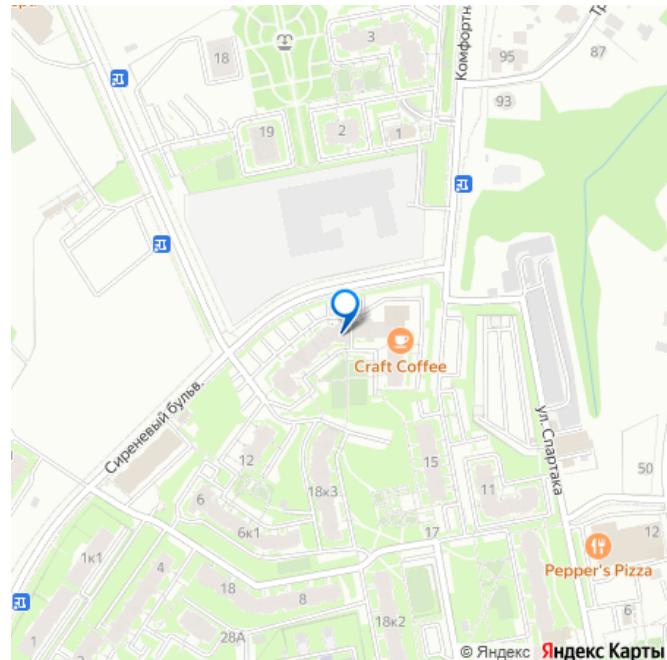
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

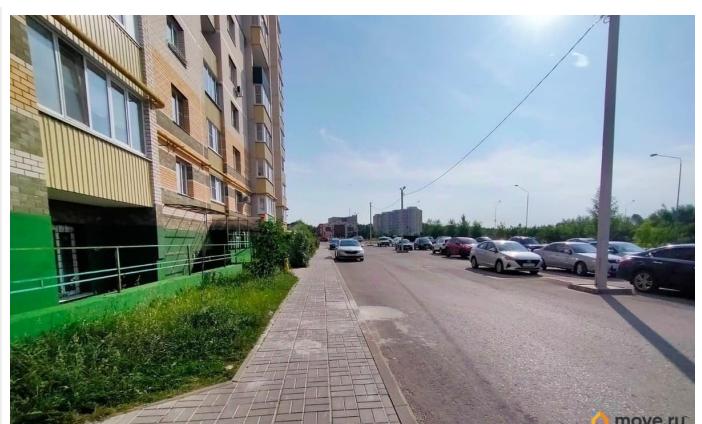
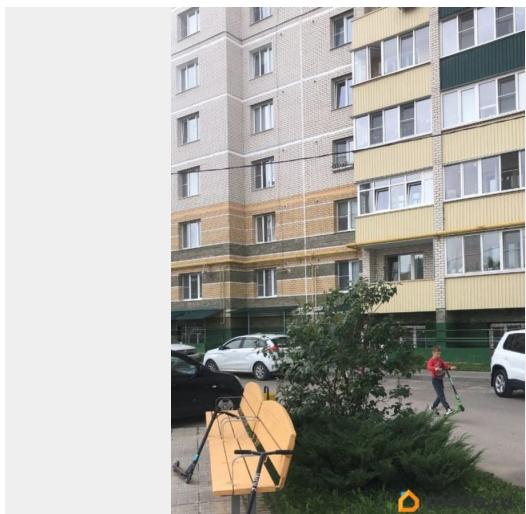
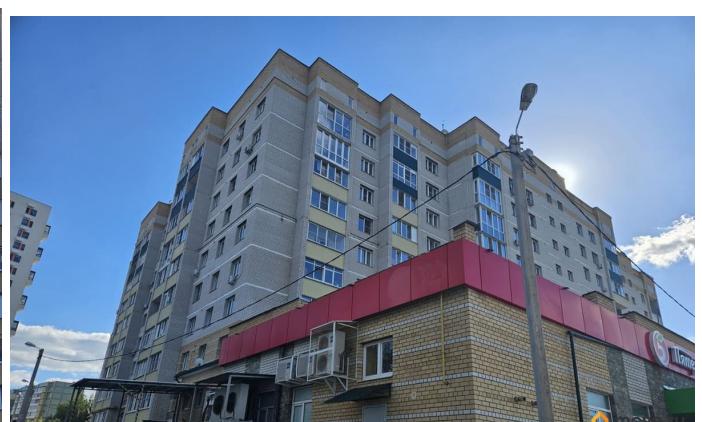
[Коммерческая недвижимость](#)

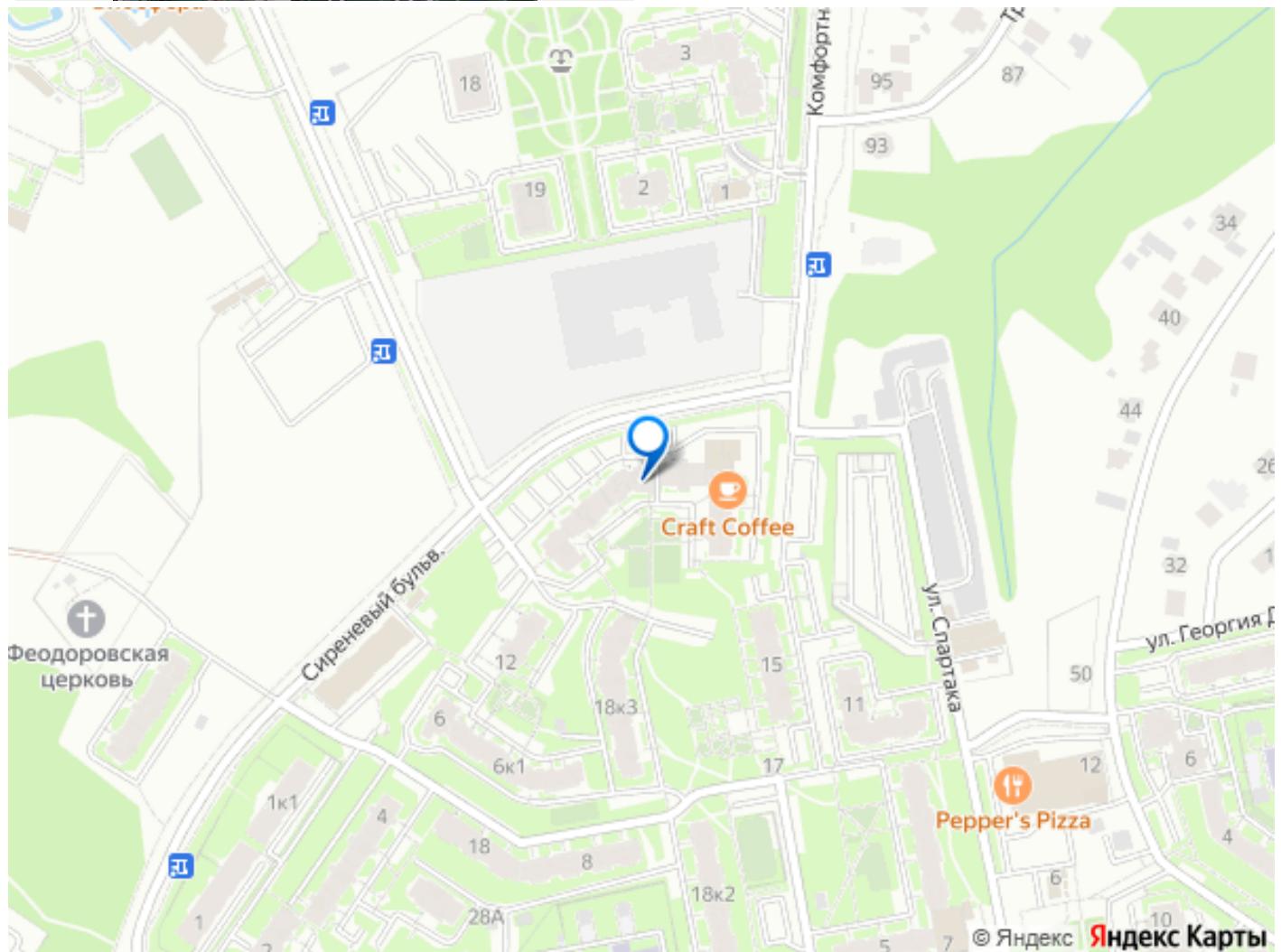
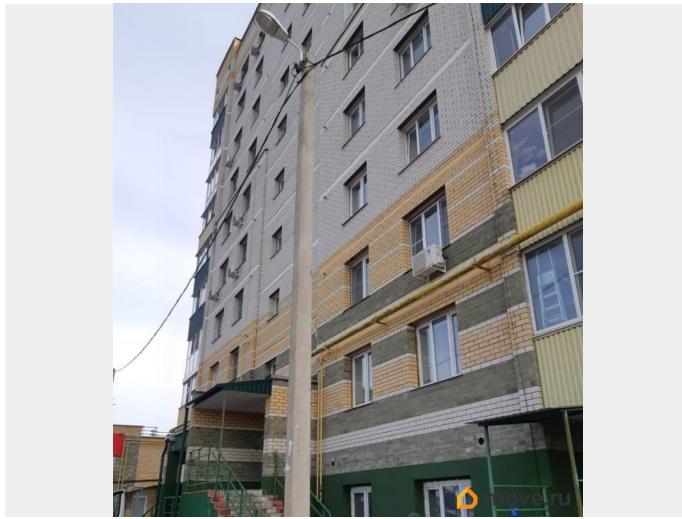


### Описание

Помещение в районе горнолыжного спуска КВАНЬ, ресторан Биосфера, зоопарк, плотной жилой застройки Современный ремонт, две мокрые точки, Индивидуальное отопление, счетчик на воду, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, вывеска просматривается с оживленной трассы э, имеется плотная застройка жилых домов, - жилой комплекс Комфорт - парк также активно расстраивается. прямо напротив, через дорогу, строится общеобразовательная школа и вводится в эксплуатацию 9-ти этажное здание ФСБ, работает круглосуточно магазин Пятерочка, что значительно увеличивает Автомобильный

и пешеходный трафик Помещение продается  
с действующим арендатором Звоните,  
обсудим С ремонтом. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России