

Создано: 27.02.2025 в 16:03

Обновлено: 06.01.2026 в 17:57

## Калужская область, Калуга, Московская улица, 311к5

# 8 199 000 ₽

Калужская область, Калуга, Московская улица, 311к5

Улица

[площадь Московская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

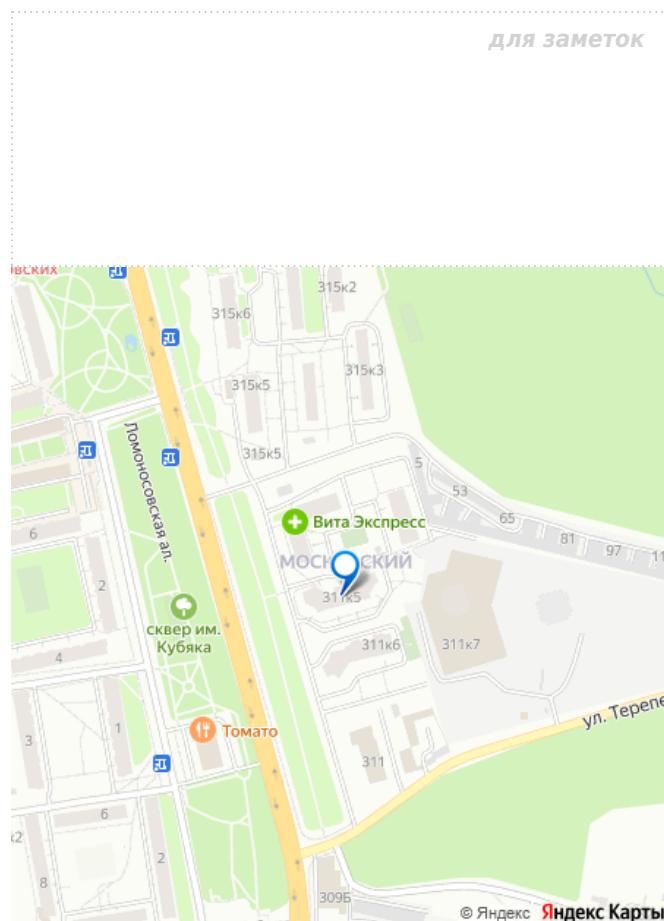
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

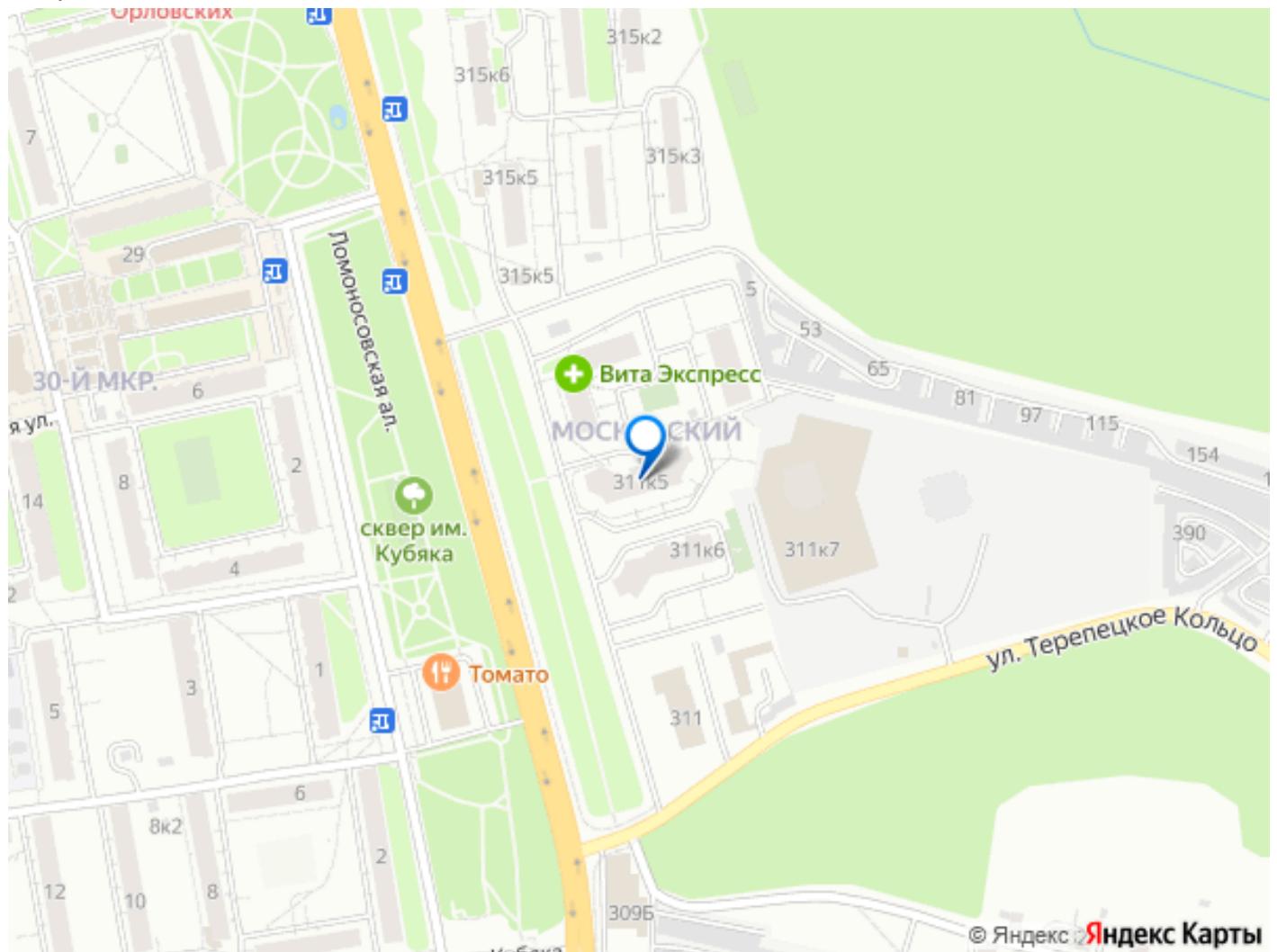
Арт. 96481029 Вашему вниманию представлено КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 82 кв.м. по адресу Московская 311 к6.

Преимущества объекта:

- Объект с уже готовым якорным арендатором за 65 тысяч р +к.у.
- НОВЫЙ монолитный дом 2022 года сдачи с крышной котельной
- Панорамные окна на две стороны и потолки высотой 3.8 метров
- Закрытая придомовая территория
- ПОЛНОЦЕННЫЙ 1 этаж со своим изолированным выходом
- Удобный подъезд
- В помещении сидят готовые якорные арендаторы!
- Установлены счётчики, батареи с регуляторами
- ПОМЕЩЕНИЕ



СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, идеально подойдёт под детский центр спа салон или любую другую индустрию со своей наработанной базой клиентов • Перспективное место без каких либо аналогов! Успейте купить! Остались вопросы? Звоните! Записывайтесь на показ!



Move.ru - вся недвижимость России