

🕒 Создано: 27.02.2025 в 16:03

Обновлено: 06.01.2026 в 17:57

**Калужская область, Калуга, Московская  
улица, 311к5**

**8 199 000 ₽**

Калужская область, Калуга, Московская улица, 311к5

Улица

[площадь Московская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

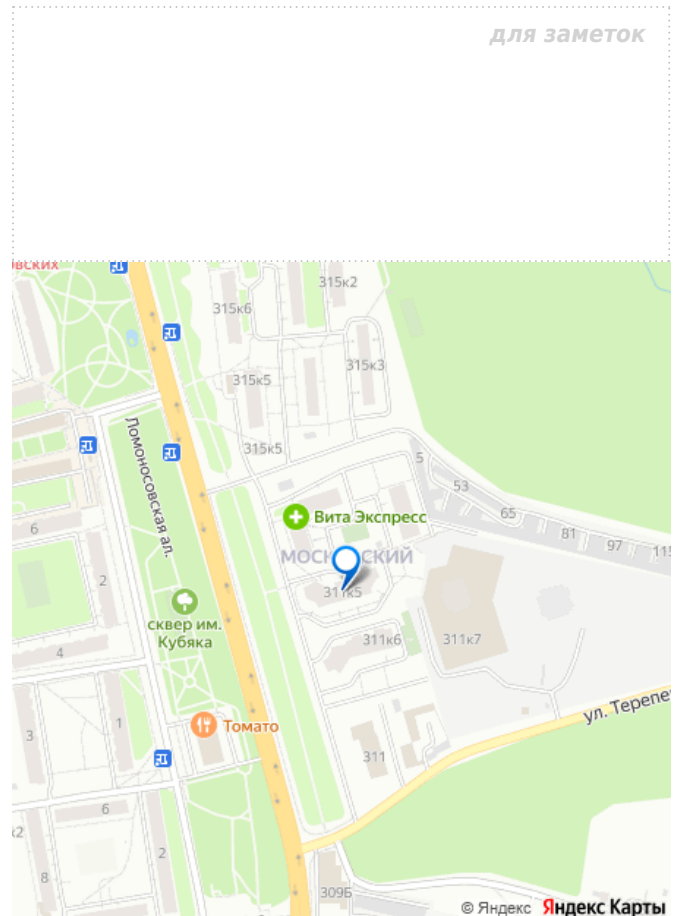
Продам

Раздел

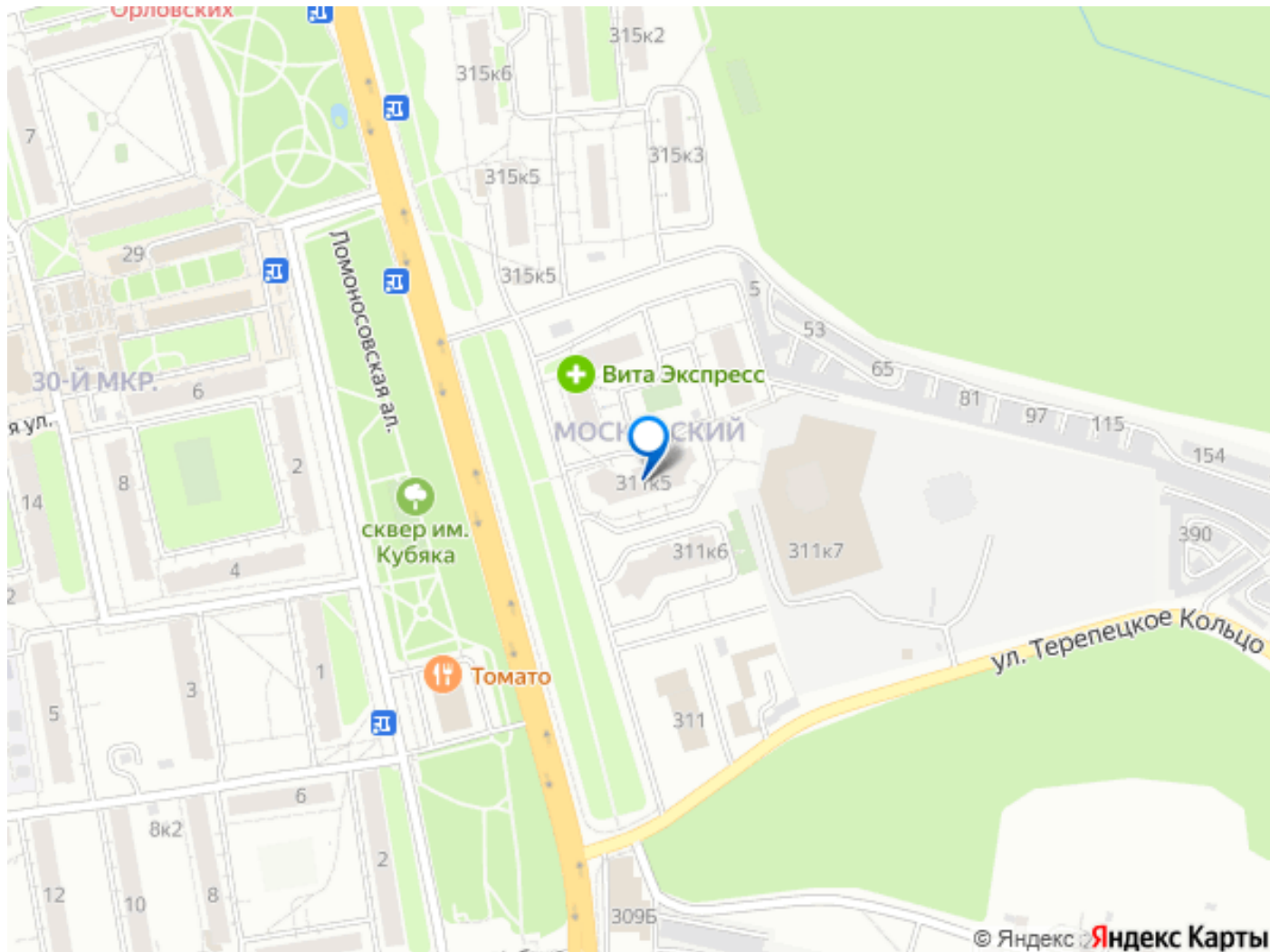
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 96481029 Вашему вниманию  
представлено КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ  
82 кв.м. по адресу Московская 311 кб.  
Преимущества объекта: • Объект с уже  
готовым якорным арендатором за 65 тысяч р  
+к.у. • НОВЫЙ монолитный дом 2022 года  
сдачи с крышной котельной • Панорамные  
окна на две стороны и потолки высотой 3.8  
метров • Закрытая придомовая территория •  
ПОЛНОЦЕННЫЙ 1 этаж со своим  
изолированным выходом • Удобный подъезд  
• В помещении сидят готовые якорные  
арендаторы! • Установлены счётчики,  
батареи с регуляторами • ПОМЕЩЕНИЕ



СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, идеально  
подойдёт под детский центр спа салон или  
любую другую индустрию со своей  
наработанной базой клиентов •  
Перспективное место без каких либо  
аналогов! Успейте купить! Остались  
вопросы? Звоните! Записывайтесь на показ!



Move.ru - вся недвижимость России