

**Калужская область, Калуга, переулок**

**Советский, 4**

**4 900 000 ₪**

Калужская область, Калуга, переулок Советский, 4

Улица

[Советский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

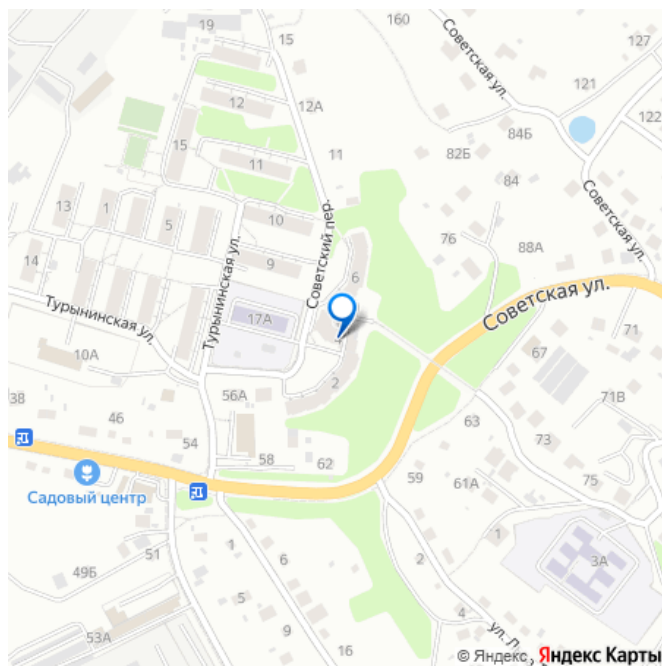
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

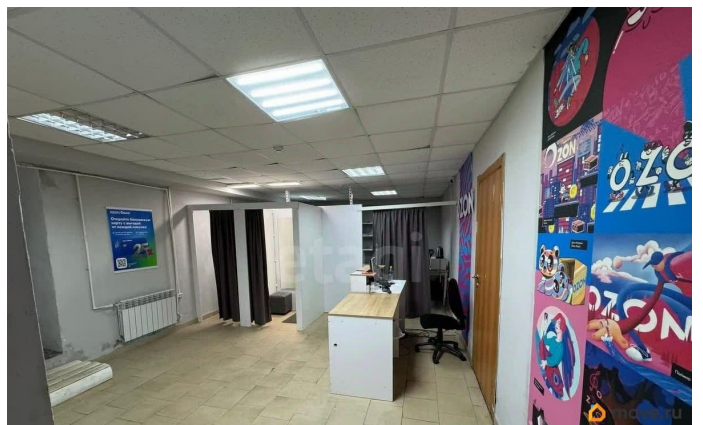
**Описание**

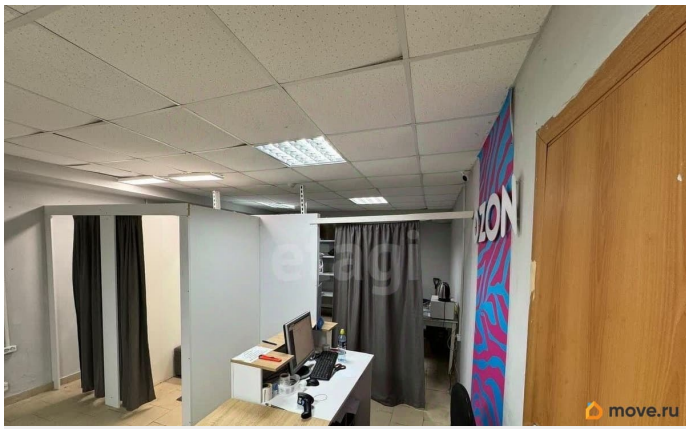
Продается помещение Свободного назначения, площадью 80 кв.м по пер. Советский д. 4, в микрорайоне Турынино 2, расположено в цокольном этаже многоэтажного кирпичного жилого дома, с отдельным входом для посетителей и дополнительны входом для разгрузки товара. (2 отдельных входа , можно заселить 2 арендатора со своими входами). (По документам 62 кв , но есть комнатки которые не вписаны около 20 кв.) Готовый бизнес с арендаторами ( договор на 11 месяцев) На данный момент снимают ОЗОН и Валбериз платят 38.000р В помещении произведен

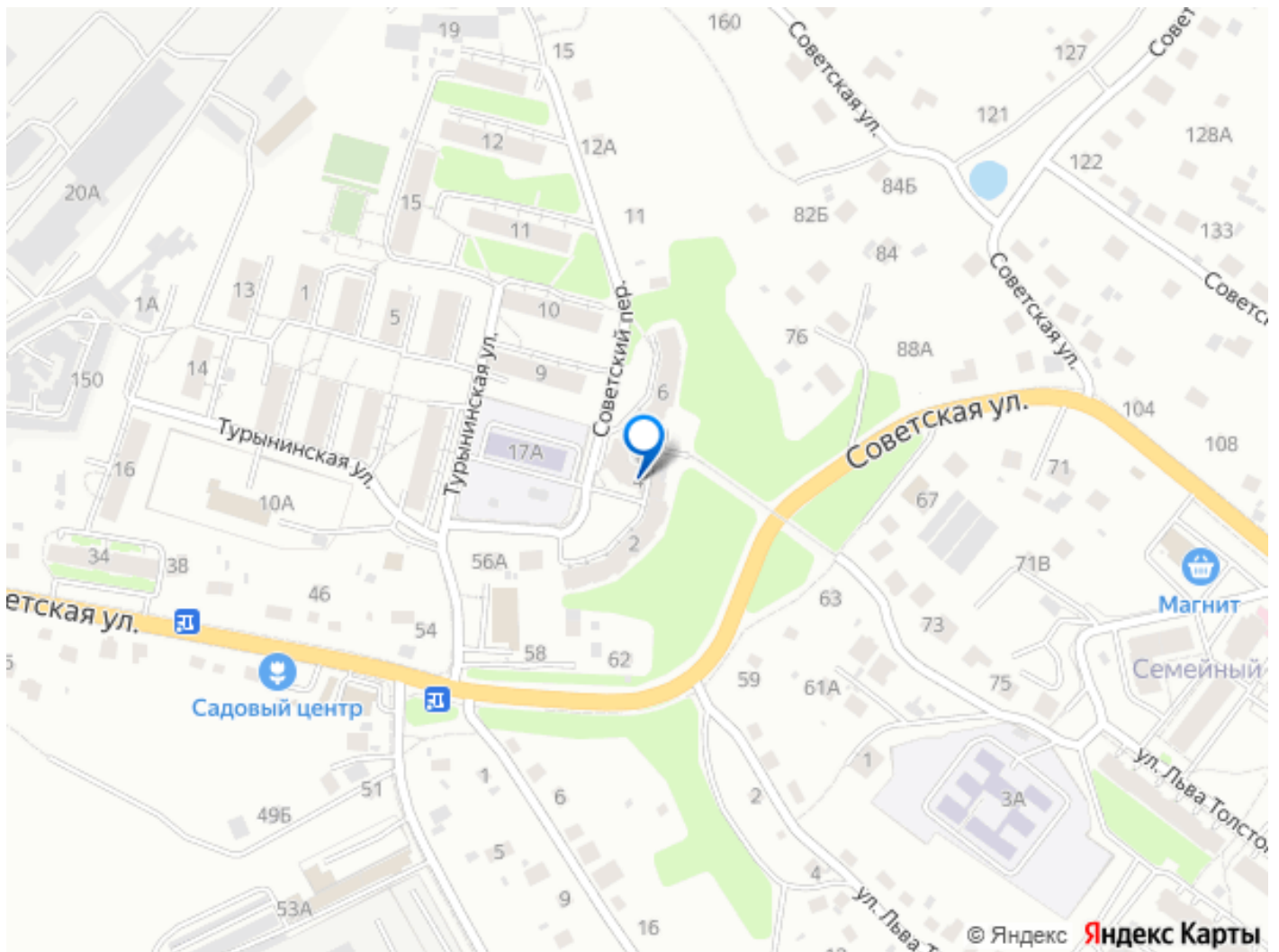
для заметок



типовой ремонт, ранее использовалось под магазин (МАГНИТ). Помещение может быть использовано под широкий спектр коммерческой деятельности: магазин, медицинский центр, бытовые услуги, учебный центр, и т.д. Один совершеннолетний собственник, владение с 2012 года. Показ по предварительной договоренности. Звоните ответу на все интересующие вопросы. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 93123 Номер в базе: 7750911







Move.ru - вся недвижимость России