

Создано: 17.03.2026 в 00:13

Обновлено: 18.03.2026 в 00:13

Калужская область, Калуга,

Старообрядческий пер, 9

7 500 000 ₺

Калужская область, Калуга, Старообрядческий пер, 9

Улица

[Старообрядческий переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

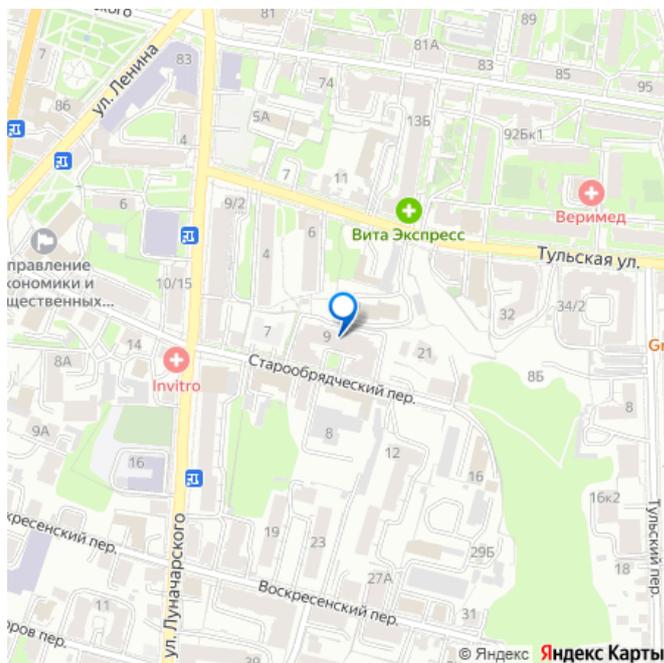
— ? СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ?! ЦЕНА СНИЖЕНА !
????ГОТОВЫ К ТОРГУ!!! Продаётся офисное
помещение 76.9 м² в историческом центре
города! ? Адрес: переулок Старообрядческий,
дом 9, 1-й этаж (не цокольный). Ключевые
преимущества: Идеальная локация: Самый
центр города, высокая пешеходная
проходимость, престижный адрес. ?
Отдельный вход: Полная автономия и имидж
для вашего бизнеса. Клиенты и партнёры
приходят напрямую к вам. Комфортная
парковка: Редкое и критически важное
преимущество для центра. Возможность для
клиентов и сотрудников припарковаться.

<https://kaluga.move.ru/objects/9291780153>

**Ольга, АН «ДОМОВОЙ». Работаем с
1995 года.**

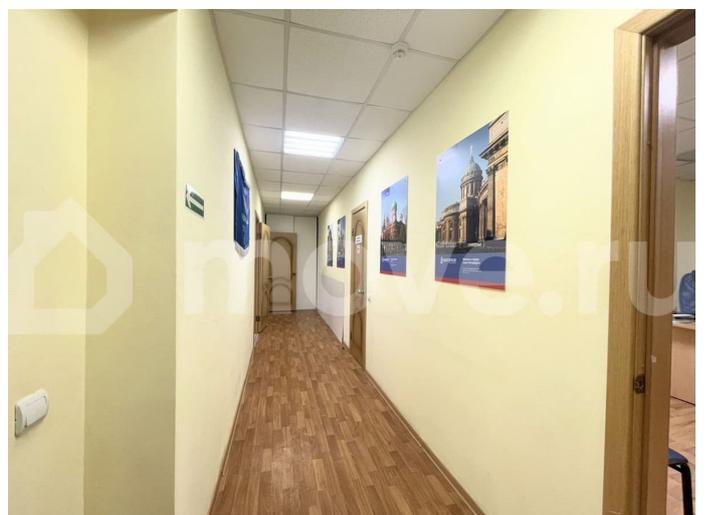
89251234567

для заметок

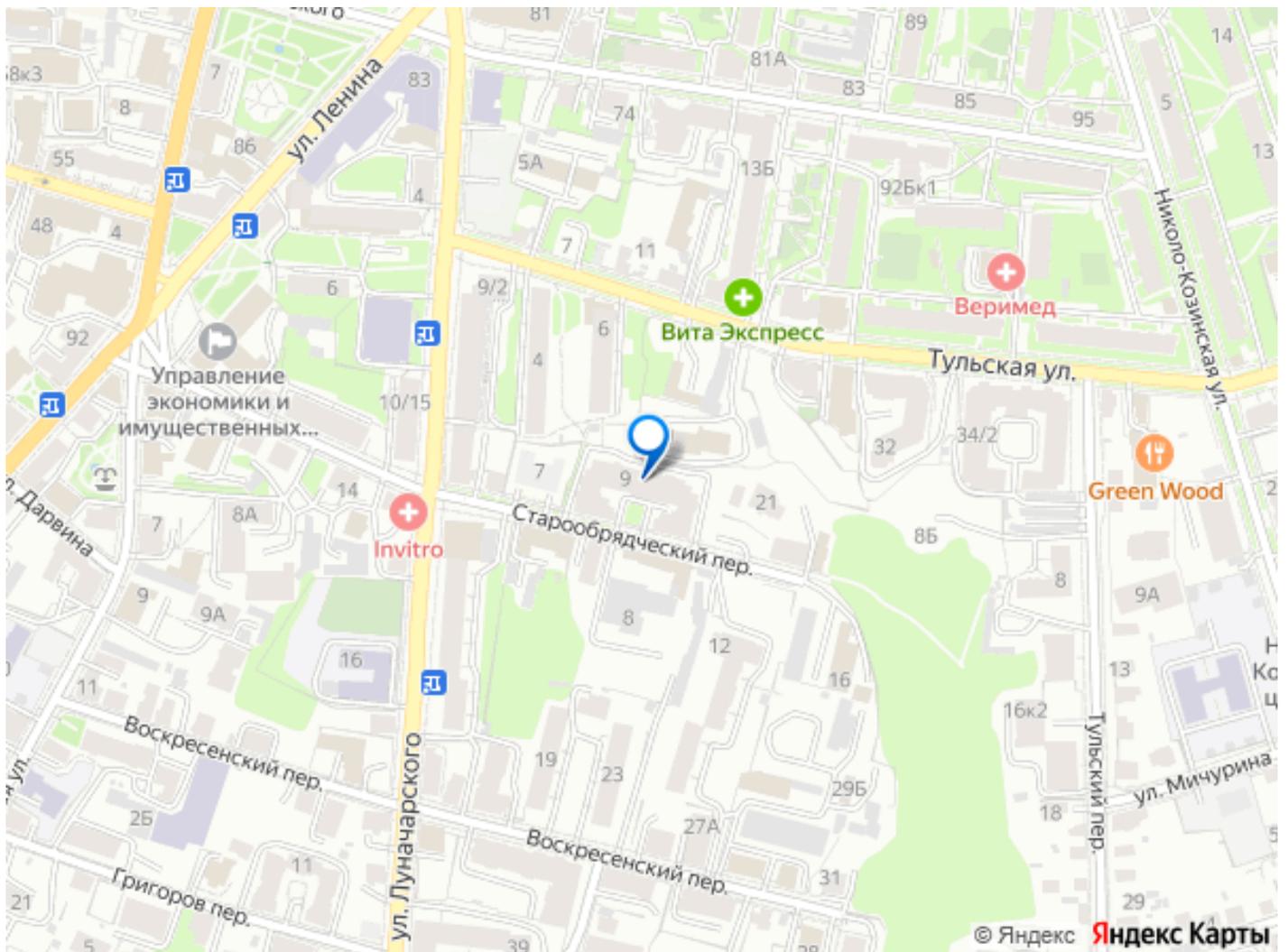


Отличная транспортная доступность:
Удобный подъезд на автомобиле, рядом остановки общественного транспорта.
Готовое решение: Помещение отлично подходит для офиса, оказания услуг, представительства, салона, шоу-рума или студии. Минимум затрат на запуск. Светлый нецокольный этаж: Приятная атмосфера, естественное освещение. ?
Дополнительные характеристики: • Высота потолков: 3 м. • Планировка: Кабинетного типа - 3 отдельных кабинета и зона ресепшн. • Состояние: Хороший ремонт. ? • Коммуникации: Все необходимые сети (электричество, вода, канализация, вентиляция, интернет). • Отопление: Центральное. • Санузел: Свой. • Правовой статус: Собственность. Готовность к сделке. Идеально для: • Офиса юридической, финансовой, консалтинговой компании ? • Представительства крупной компании • Салона красоты, барбершопа, косметологии ? • Агентства недвижимости, туристического агентства ? • Дизайн-студии, архитектурного бюро • Мастерской, шоу-рума ? • Кабинета врача частной практики ????

Звоните, чтобы узнать все детали и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России