

**Калужская область, Калуга, ул. Дарвина,
2а**

6 300 000 ₽

Калужская область, Калуга, ул. Дарвина, 2а

Улица

[Дарвина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

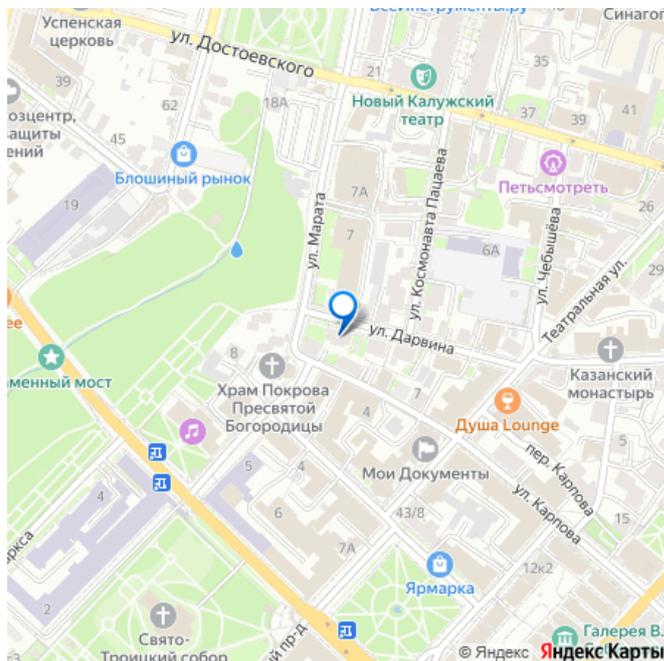
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение 69,9 кв.м. на полуцокольном этаже 3-этажного жилого дома в тихой части исторического центра города (пересечение улиц Марата и Дарвина). Имеет отдельный вход.

Конструктив: - два основных помещения 44,1 кв.м (наличие трех окон позволяет при необходимости разделить помещение на несколько отдельных помещений) и 14,7 кв.м. - подсобное помещение 5,4 кв.м. - санузел 2 кв.м. - коридор 3,7 кв.м. Высота потолков 3,4 м Окна выходят на разные стороны. Коммуникации: центральное водоснабжение, электричество,

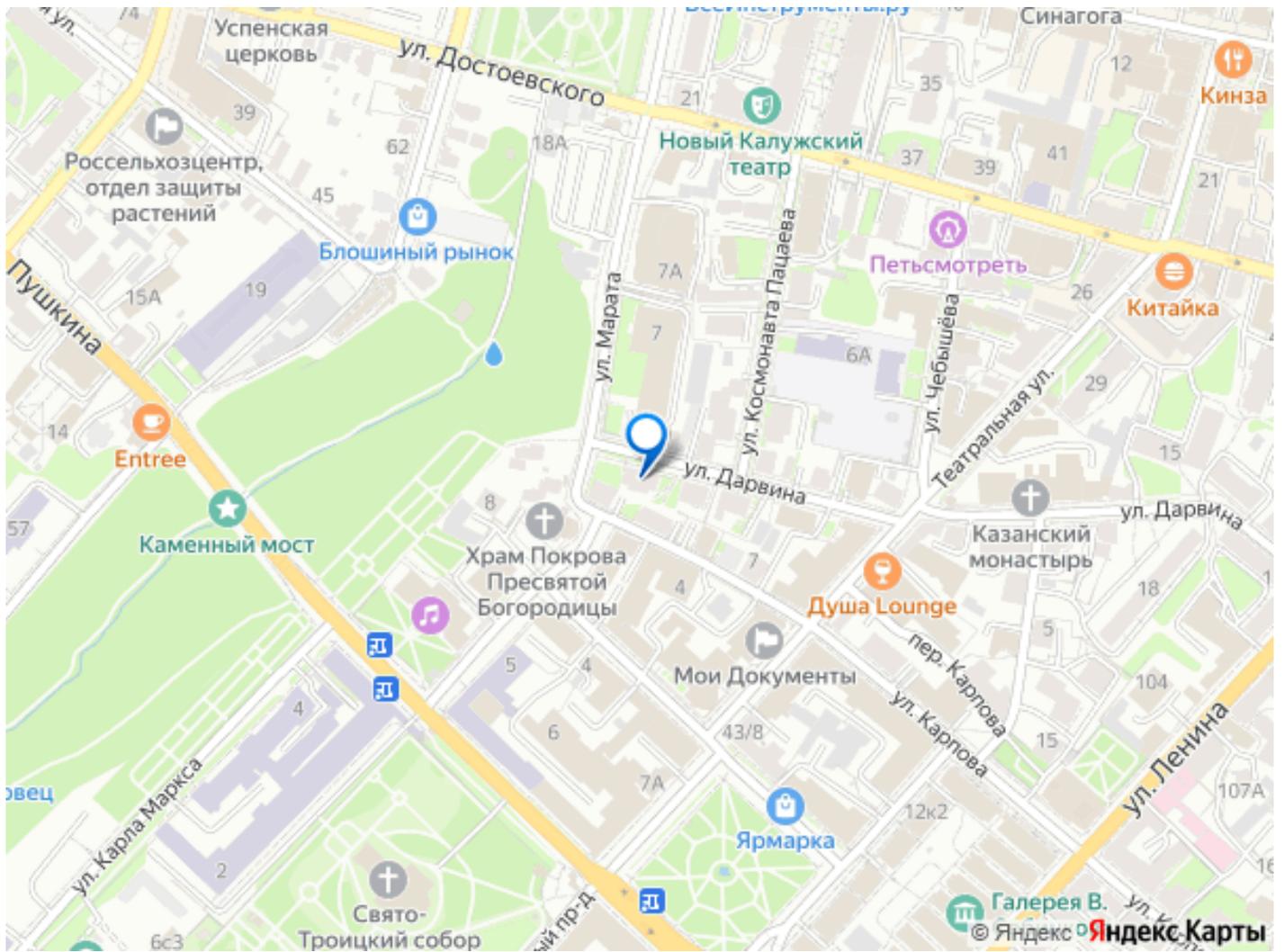
для заметок



индивидуальное отопление (электрический котел). Идеальный вариант под офис, пункт выдачи, складское помещение, рекламное агентство, типографию, салон красоты и т.д. Помещение полностью готово к осуществлению деятельности, осталось только освежить стены и завести необходимую мебель. Причем мебель, которую вы видите на фото, можно оставить по договоренности. Звоните, отвечу на все вопросы, организую показ в любое удобное для вас время. Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройки без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров. Код пользователя: 93874 Номер в базе: 3024173







Move.ru - вся недвижимость России