

Создано: 09.06.2025 в 15:09

Обновлено: 19.12.2025 в 17:09

<https://kaluga.move.ru/objects/9281002602>

Специалист Александра, Этажи

79109118797

Калужская область, Спас-Деменский район, Спас-Деменск, Советская улица, 55

3 150 000 ₽

Калужская область, Спас-Деменский район, Спас-Деменск, Советская улица, 55

Улица

[улица Советская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61.5 м²

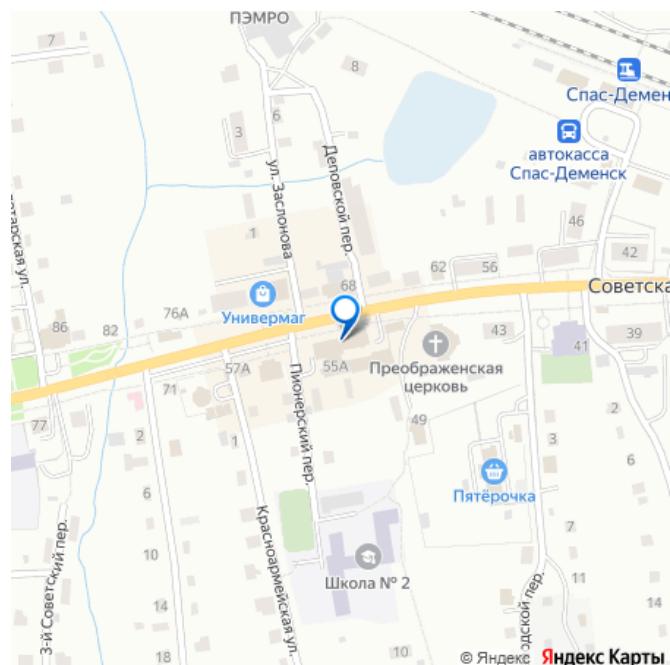
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

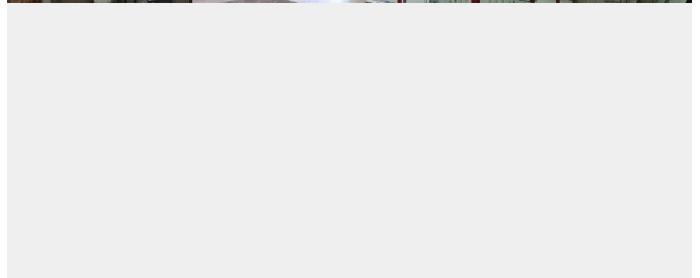
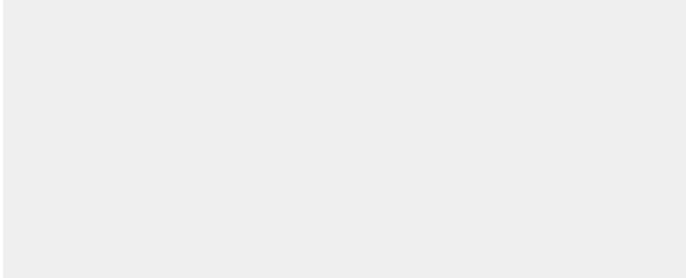
Уважаемы покупатели, предлагаю Вам нежилое помещение в центре Спас-Деменска ! Первая линия, активный трафик, свободная парковка. Отдельный свой вход в помещение ! Время доступа в любое время. Вы не привязаны к кому-либо ! Подойдёт под все виды деятельности - мед.центр, магазины, офис, аптека, пункты выдачи и тд. Общая площадь помещения 61,5 кв.м. В помещении: - Торговый Зал 46,6 кв.м. - Кабинет 5,4 кв.м. - Подсобное помещение 9,5 кв.м. Высота помещения по внутреннему обмеру 2,90 м.,

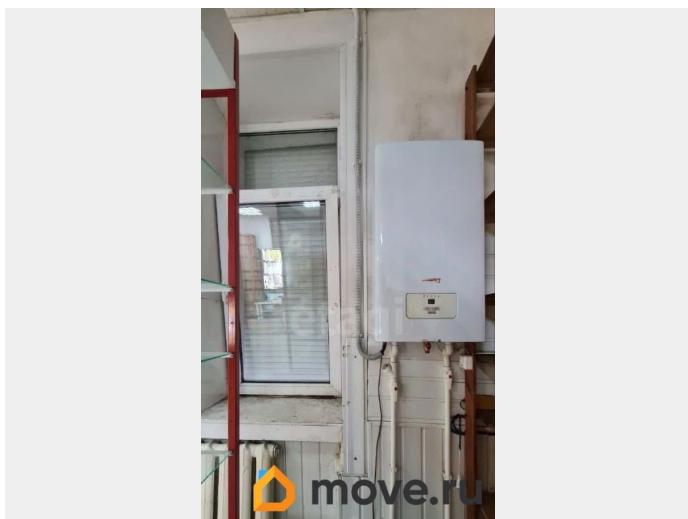
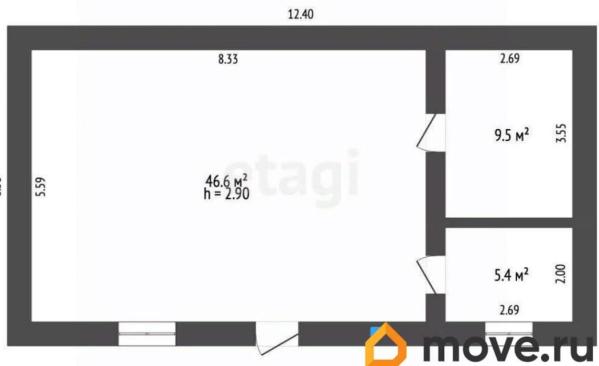
по внешнему 3,20 м. В помещении 2 окна.

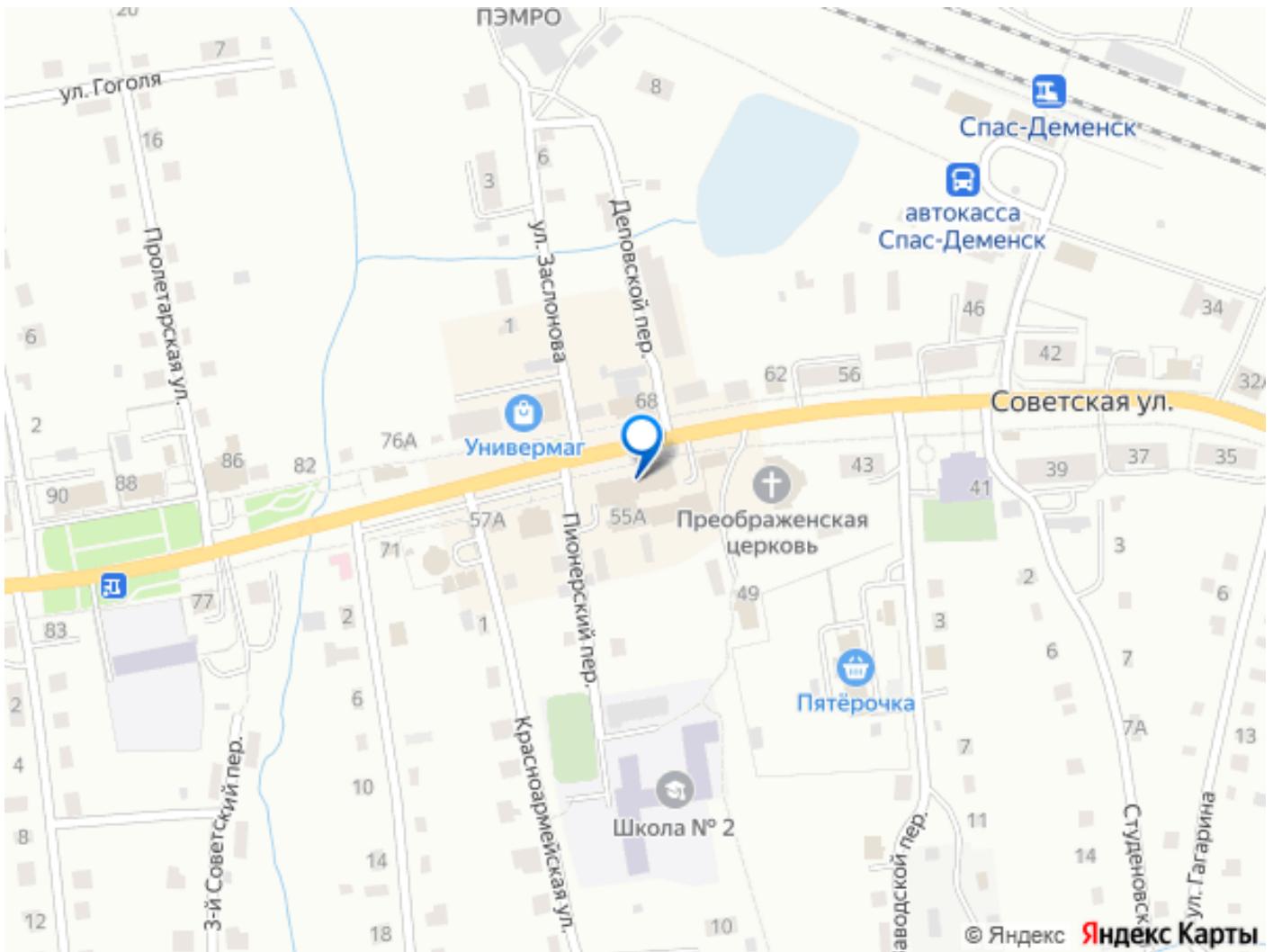
Установлена пожарная сигнализация и видеонаблюдение. Стеллажи и оборудование остаются покупателям. Коммуникации : Свет 15 кВ с возможностью увеличения.

Отопление электрическое - установлен котёл и разведены батареи. Газ подведен к зданию и при необходимости можно его завести в помещение . Воды и канализации нет . они есть в здании и при необходимости можно так же завести их в помещение. Ключи на руках! Звоните и записывайтесь на просмотр!

Почему нужно работать с Федеральной компанией «Этажи»? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности «Этажи Бонус» для клиентов компании «Этажи» от партнеров . Код пользователя: 51364 Номер в базе: 8512760







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты